

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
РУКОВОДИТЕЛЬ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА  
ГОРОДА АЗНАКАЕВО  
АЗНАКАЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
АЗНАКАЙ ШӘҺӘРЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ  
ЖИТӘКЧЕСЕ

ул. Ленина, д.14, г. Азнакаево, 423330

Ленин ур., 14 нче йорт, Азнакай шәһәре, 423330

Тел./факс(885592)7-15-50,7-00-37; E-mail:aznakay@tatar.ru, adm-aznakay@mail.ru; http://aznakayevo.tatarstan.ru/

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 01 » 03 20 17 г.

## КАРАР

№ 03

О подготовке проекта о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «город Азнакаево»  
Азнакаевского муниципального района

Руководствуясь статьями 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения комиссии по Правилам землепользования и застройки города Азнакаево от 28.02.2017 года, постановляю:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Азнакаево» Азнакаевского муниципального района, утвержденные решением Азнакаевского городского Совета Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 20.12.2012 года № 86-24 (в редакции решений от 24.11.2014 №146-41, от 25.08.2015 №174-48, от 17.03.2016 №20-5, от 25.08.2016 №32-8, от 09.12.2016 №38-11):

1.1. в Карте градостроительного зонирования:

- Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 16:44:010103:134 площадью 2109 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 14В, с зоны производственно-коммунальных объектов V класса опасности П4 на зону объектов сельскохозяйственного назначения СХ.

- Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 16:44:010116:1406 площадью 100 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Багаутдинова, д. 26, с зоны рекреационно-ландшафтных территорий Р1 на зону производственно-коммунальных объектов V класса опасности П4.

- Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 16:44:010103:94 площадью 392 кв.м с разрешенным использованием «под гараж», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 6А, с зоны производственно-коммунальных объектов IV класса опасности ПЗ на зону обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности ДЗ.

- Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 16:44:010105:2391 площадью 4757 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево,

ул. Ютазинский тракт, д. 2, с зоны объектов инженерной инфраструктуры ТР-2 на зону производственно-коммунальных объектов V класса опасности П4.

- Изменить территориальную зону для земельных участков в Юго-Восточном жилом районе г. Азнакаево, образуемых под жилищное строительство, с зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности ДЗ на зону застройки многоэтажными жилыми домами ЖЗ.

1.2. Правила землепользования и застройки привести в соответствие с внесенными изменениями в Градостроительный кодекс Российской Федерации.

1.3. Разработать раздел о подготовке документации по планировке территории органом местного самоуправления.

2. Установить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Азнакаево» Азнакаевского муниципального района (приложение 1).

3. Опубликовать настоящее постановление в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatar.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. руководителя



Л.Ф. Миндубаева

Приложение 1  
к постановлению руководителя  
Исполнительного комитета города  
Азнакаево  
№ 03 от 01.03 2017г.

**Порядок и сроки  
проведения работ по подготовке о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки муниципального образования  
«город Азнакаево» Азнакаевского муниципального района**

N	Порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Азнакаево» Азнакаевского муниципального района	Срок проведения работ
1.	Организация работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Азнакаево.	I квартал 2017г.
2. 2.1. 2.2.	Подготовка и согласование проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. Внесение изменений в Карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки. Приведение Правил землепользования и застройки в соответствие с внесенными изменениями в Градостроительный кодекс Российской Федерации Разработка раздела о подготовке документации по планировке территории органом местного самоуправления. Подготовка комментариев на замечания служб и ведомств, участвующих в согласовании проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.	I-II кварталы 2017 г.
3. 3.1. 3.2. 3.3. 3.4.	Обсуждение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Азнакаево Проведение публичных слушаний. Внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. Представление указанного проекта и обязательных к нему приложений (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) руководителю Исполнительного комитета. Направление Главе города Азнакаево Азнакаевского муниципального района проекта о внесении изменений в Правила землепользования застройки города Азнакаево для принятия решения о направлении указанного проекта для внесения в Городской Совет на утверждение или об отклонении и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.	II квартал 2017г.