



**РУКОВОДИТЕЛЬ
Исполнительного комитета
Азнакаевского
муниципального района**

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево, 423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

**Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты
ЖИТӘКЧЕСЕ**

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**КАРАР**

от « 02 » 10 20 17 г.

№ 250

О стартовых (начальных) ценах в торгах на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в Азнакаевском муниципальном районе Республики Татарстан

В соответствии с решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 28.05.2012 N 155-21 «О порядке размещения средств наружной рекламы и информации на территории Азнакаевского муниципального района» **постановляю:**

1. Утвердить Порядок расчета стартовой (начальной) цены в торгах на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в границах Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан (приложение № 1).

2. Утвердить стартовые (начальные) цены в торгах на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в границах Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, устанавливаемых в рекламной зоне № 1, № 2 (приложение № 2).

3. Установить, что утвержденные настоящим постановлением стартовые (начальные) цены:

3.1. применяются на торгах, объявленных с 1 июля 2017 года;

3.2. могут пересматриваться один раз в год. Вновь утвержденные стартовые цены действуют с начала очередного календарного года.

4. Признать утратившим силу постановление Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 22.08.2014 №161 «О стартовых ценах в торгах на право размещения средств наружной рекламы и информации на объектах муниципальной собственности Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района по инфраструктуре Р.Р. Ханнанова.

Руководитель



А.Х.Шамсутдинов

Порядок
расчета стартовой (начальной) цены в торгах на право заключения
договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в границах
Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

Размер стартовой (начальной) цены установки и эксплуатации рекламной конструкции (Т), учитывая срок окупаемости полгода, рассчитывается:

$$T = P \times \Pi \times 6 \text{ мес.} \times K1 \times K2 \times K3 \times r \times K4,$$

где

Р – средняя рыночная стоимость продажи 1 кв.м. информационного поля рекламной конструкции (единица измерения руб./мес.);

Π – общая площадь информационных полей рекламной конструкции (единица измерения кв.м.);

К1 – коэффициент прогнозируемой недозагрузки. Понижающий коэффициент, учитывающий периоды, в течении которых на рекламной конструкции не размещается рекламная информация рекламодателей, $K1=0,7$;

К2 – коэффициент операционных расходов. Понижающий коэффициент, учитывающий расходы на текущий ремонт, управление, страхование, связь, расходы, связанные с ведением банковского счета и др., $K2=0,7$;

К3 – коэффициент прочих расходов. Понижающий коэффициент, учитывающий расходы на налоги, в т.ч. пенсионные отчисления, прогнозируемые потери от неуплаты рекламодателей, оплата услуг, оказываемых кредитными организациями и др., $K3=0,7$;

r – ставка дисконтирования. Показатель, учитывающий изменения стоимости денежных средств с течением времени. Годовая ставка дисконтирования = 10%. $r=1/(1+0,1)=0,9$.

К4 - Коэффициент зоны. 1-я зона – г. Азнакаево, пгт. Актюбинский. 2-я зона – остальные поселения Азнакаевского муниципального района.

Зона 1: $K4=1,0$, зона 2 $K4=0,5$.

Приложение №2 к постановлению
Исполнительного комитета Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан
от « 02 » 10 2017 № 250

Стартовые (начальные) цены в торгах на право размещения на объектах муниципальной собственности Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан средств наружной рекламы и информации, устанавливаемых в рекламной зоне № 1, № 2

Средства наружной рекламы и информации	Расчет стоимости $T = P \times \pi \times 6 \text{ мес.} \times K1 \times K2 \times K3 \times r \times K4$	1-я зона (с учетом округлени я)	2-я зона (с учетом округлени я)
Стартовые цены за 1 конструкцию, руб.			
Еврощит 3,0 х 6,0 м	$T=330 \times 36 \text{ кв.м.} \times 6 \text{ мес.} \times 0,7 \times 0,7 \times 0,7 \times 0,9 \times 1(0,5)$	22004	11002
Скроллер (призматрон) 3,0 х 4,0 м	$T=330 \times 24 \text{ кв.м.} \times 6 \text{ мес.} \times 0,7 \times 0,7 \times 0,7 \times 0,9 \times 1(0,5)$	14669	7335
Пилон 1,2 х 1,8 м	$T=926 \times 4,32 \text{ кв.м.} \times 6 \text{ мес.} \times 0,7 \times 0,7 \times 0,7 \times 0,9 \times 1(0,5)$	7409	3705
Настенное панно 6,0 х 3,0 м	$T=330 \times 18 \text{ кв.м.} \times 6 \text{ мес.} \times 0,7 \times 0,7 \times 0,7 \times 0,9 \times 1(0,5)$	11002	5501
Кронштейн 1,0 х 1,5 м	$T=926 \times 3 \text{ кв.м.} \times 6 \text{ мес.} \times 0,7 \times 0,7 \times 0,7 \times 0,9 \times 1(0,5)$	5145	2573

-* - средняя рыночная стоимость продажи 1 кв.м. информационного поля рекламной конструкции (единица измерения руб./мес.) установлена по данным опроса.