



РУКОВОДИТЕЛЬ
Исполнительного комитета
Азнакаевского
муниципального района

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево, 423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakav@mail.ru

Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты
ЖИТӘКЧЕСЕ

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakav@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 03 » 10 20 17 г.

КАРАР

№ 253

О внесении изменений в краткосрочный план реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2017-2019 годы, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 08.12.2016 № 361 «О краткосрочном плане реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2017-2019 годы» (в редакции постановления от 02.06.2017 № 143)

В целях реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной постановлением руководителя Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 31.12.2013 №377 «О муниципальной адресной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан», учитывая письмо Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 25.07.2017 №01-09-14270 **постановляю:**

1. Внести в краткосрочный план реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2017-2019 годы

(далее краткосрочный план), изменения, изложив краткосрочный план в новой редакции, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб - адресу: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



А.Х.Шамсутдинов

Приложение №1/1
к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан.

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2017 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м.	Количес во жителей, зарегистр	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по субъекту:	99912,30	4195,00				30,00	30,00				83906690,91	83906690,91
1	Азнакаевский р-н	99912,30	4195,00				30,00	30,00				83906690,91	83906690,91

Приложение №1/2

к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта
 общего имущества в многоквартирных домах,
 расположенных на территории на территории Азнакаевского
 муниципального района Республики Татарстан.

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
 по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2018 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м.	Количес тво жителей, зарегистр	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по субъекту:	72520,70	3128,00				25,00	25,00				89831237,89	89831237,89
1	Азнакаевский р-н	72520,70	3128,00				25,00	25,00				89831237,89	89831237,89

Приложение №1/3

к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан.

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2019 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м.	Количес тво жи телей, зарегистр	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по субъекту:	78668,61	3470,00				29,00	29,00				82200766,68	82200766,68
1	Азнакаевский р-н	78668,61	3470,00				29,00	29,00				82200766,68	82200766,68

Приложение №2/1
к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан в 2017 году

**Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского района Республики Татарстан, в 2017 году.**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации						
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши*		ремонт фасада **		ремонт подъездов в многоквартирном доме	
				рублей	рублей	кв.метров	рублей	кв.метров	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого по Азнакаевскому муниципальному району		83 075 931,59	29 856 764,58	14 340,40	28 436 232,00	18 977,58	24 688 535,01	35,70	94 400,00
1	г. Азнакаево, Шайхутдинова, д. 11	9 670 000,00	6 862 793,15	0,00	0,00	6 882,00	2 807 206,85	0,00	0,00
2	г. Азнакаево, Ленина, д. 31	6 580 000,00	780 000,00	0,00	0,00	3 343,00	5 800 000,00	0,00	0,00
3	г. Азнакаево, Гагарина, д. 27	1 700 000,00	0,00	980,00	1 700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Азнакаево, ул. Алиша, д.8	2 516 900,00	2 516 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Азнакаево, ул.Нефтяников, д.28	4 389 200,00	4 070 729,68	0,00	0,00	80,64	318 470,32	0,00	0,00
6	г. Азнакаево, ул.Ленина, д.21	900 800,00	0,00	750,70	900 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	г. Азнакаево, ул.Хасанова, д.21	497 788,61	0,00	0,00	0,00	321,40	497 788,61	0,00	0,00
8	г. Азнакаево, ул.Ленина, д.28	1 485 148,51	0,00	0,00	0,00	1 569,00	1 485 148,51	0,00	0,00
9	г.Азнакаево ул.Г.Исхаки, д.3	1 600 000,00	0,00	1 221,00	1 600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	г.Азнакаево ул.Тукая, д.7	600 000,00	0,00	0,00	0,00	187,20	600 000,00	0,00	0,00
11	г.Азнакаево ул.Тукая, д.13	655 000,00	0,00	0,00	0,00	300,00	655 000,00	0,00	0,00
12	г.Азнакаево ул.Тукая, д.4	3 632 250,00	3 632 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	г.Азнакаево ул.Шайхутдинова, д.6	1 450 000,00	0,00	0,00	0,00	620,00	1 450 000,00	0,00	0,00
14	г.Азнакаево ул.Г.Исхаки, д.10	2 030 000,00	0,00	1 400,00	2 030 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	н.п. Чалпы, ул. Центральная, д. 25	618 772,00	524 372,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,70	94 400,00
16	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 5	2 600 000,00	0,00	1 370,00	2 600 000,00	0	0	0,00	0,00
17	г. Азнакаево, ул. Ямашева, д. 3	4 730 000,00	2 130 000,00	0,00	0,00	1 550,00	2 600 000,00	0,00	0,00
18	г. Азнакаево, ул. Хасанова, д. 3	3 700 000,00	3 700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	г. Азнакаево, ул. Манакоева, д. 2	7 300 000,00	4 500 000,00	1 577,00	2 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 20	3 342 528,48	0,00	1 435,00	3 342 528,48	0,00	0,00	0,00	0,00
21	пгт.Актюбинский, ул. Татарстана, д.27	4 983 250,55	0,00	1 704,00	4 983 250,55	0,00	0,00	0,00	0,00
22	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 39	2 922 423,17	616 811,48	385,00	1 128 950,52	499	1176661,17	0,00	0,00

23	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 43	2 394 268,01	522 908,27	327,50	970 302,45	401,60	901 057,29	0,00	0,00
24	пгт.Актюбинский, ул.Татарстана, д. 12	1 746 956,80	0,00	0,00	0,00	748,66	1 746 956,80	0,00	0,00
25	пгт.Актюбинский, ул.Губкина , д.30	1 491 799,46	0,00	0,00	0,00	647,08	1 491 799,46	0,00	0,00
26	г. Азнакаево, ул. Валиханова, д.16	3 494 400,00	0,00	1 747,20	3 494 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д.3	2 886 000,00	0,00	1 443,00	2 886 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	г. Азнакаево, ул. Булгар, д.23а	1 105 646,00	0,00	0,00	0,00	545,00	1 105 646,00	0,00	0,00
29	г. Азнакаево, ул. Гурьянова, д.3	683 200,00	0,00	0,00	0,00	427,00	683 200,00	0,00	0,00
30	г. Азнакаево, ул. Гурьянова, д.3а	1 369 600,00	0,00	0,00	0,00	856,00	1 369 600,00	0,00	0,00

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского района Республики Татарстан, в 2018 году.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации						
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши*		ремонт фасада **		ремонт подъездов в многоквартирном доме	
				рублей	рублей	кв.метров	рублей	кв.метров	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого по Азнакаевскому муниципальному району		84 704 923,26	36 839 306,57	9 768,60	16 887 857,51	20 580,82	30 977 759,18	0,00	0,00
1	г. Азнакаево, Шайхутдинова, д. 17	9090 000,00	0,00	1716,00	3300 000,00	4396,00	5790 000,00	0,00	0,00
2	г. Азнакаево, Ленина, д. 35	6860 000,00	760 000,00	0,00	0,00	3542,00	6100 000,00	0,00	0,00
3	г. Азнакаево, Гагарина, д. 31	1900 000,00	0,00	980,00	1900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Азнакаево, ул. Алиша, д.6	1994 800,00	1 929 727,30	0,00	0,00	8,82	65 072,70	0,00	0,00
5	г. Азнакаево, ул.Ленина, д.32	1147 017,57	0,00	757,60	1147 017,57	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Азнакаево, ул.Булгар, д.27	4279 978,29	3 951 978,29	0,00	0,00	2282,00	328 000,00	0,00	0,00
7	г. Азнакаево, ул.Ленина, д.34	1147 017,57	0,00	757,60	1147 017,57	0,00	0,00	0,00	0,00
8	г.Азнакаево ул.Нефтяников, д.27	12319 700,00	12 124 700,00	0,00	0,00	40,00	195 000,00	0,00	0,00
9	н.п. Чалпы, ул. Центральная, д. 7	1100 000,00	0,00	0,00	0,00	689,80	1100 000,00	0,00	0,00
10	н.п. Чалпы, ул. Центральная, д. 9	1170 000,00	70 000,00	0,00	0,00	756,00	1100 000,00	0,00	0,00
11	н.п.Большой Сухояш, ул.Школьная д.4	771 272,37	0,00	723,80	771272,37	0,00	0,00	0,00	0,00
12	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 3	5194 216,50	2 984 000,00	0,00	0,00	1249	2210216,5	0,00	0,00
13	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 4	6512 000,00	3 612 000,00	0,00	0,00	1481	2900000	0,00	0,00
14	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 5	5034 000,00	2 694 000,00	0,00	0,00	1265	2340000	0,00	0,00
15	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 7	5364 000,00	3 024 000,00	0,00	0,00	1204	2340000	0,00	0,00
16	г. Азнакаево, ул. Строителей, д. 13	936 000,98	936 000,98	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
17	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 20	3979 800,00	3 979 800,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
18	пгт.Актюбинский, ул. Комарова, д.22	2423 750,00	0,00	1385,00	2423 750,00	0	0	0,00	0,00
19	пгт.Актюбинский, ул. Татарстана, д. 19 а	1613 500,00	0,00	922,00	1613 500,00	0	0	0,00	0,00
20	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 47	1927 100,00	304 200,00	327,50	655 000,00	401,6	967900	0,00	0,00
21	пгт.Актюбинский, ул.Губкина, д. 49	1927 100,00	468 900,00	327,50	655 000,00	401,6	803200	0,00	0,00
22	г. Азнакаево, ул. Нахимова, д.4	1160 250,00	0,00	663,00	1160 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д.5	1768 369,98	0,00	0,00	0,00	1064,00	1768 369,98	0,00	0,00
24	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д.1	2115 050,00	0,00	1208,60	2115 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	г. Азнакаево, ул. Валиханова, д. 6	2970 000,00	0,00			1800,00	2970 000,00	0,00	0,00

Приложение №2/3
к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан в 2019 году

**Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского района Республики Татарстан, в 2019 году.**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации						
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши*		ремонт фасада **		ремонт подъездов в многоквартирном доме	
				рублей	рублей	рублей	рублей	кв.метров	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого по Азнакаевскому муниципальному району		81 386 897,70	36 035 542,37	10 594,10	20 666 040,00	13 410,42	24 685 315,33	0,00	0,00
1	г. Азнакаево, Ленина, д. 37	220 000,00	220 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Азнакаево, Хасанова, д. 22	5 870 000,00	0,00	1020,00	1850 000,00	2744,00	4020000,00	0,00	0,00
3	г. Азнакаево, Гагарина, д. 25	5 692 000,00	3 862 000,00	990,00	1830 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Азнакаево, Ленина, д. 33	6 100 000,00	0,00	0,00	0,00	3774,00	6100000,00	0,00	0,00
5	г. Азнакаево, ул. Ленина, д.27	3 400 208,00	0,00	761,80	1150 000,00	1150,00	2250208,00	0,00	0,00
6	г. Азнакаево, ул. Ленина, д.32	1 820 000,00	0,00	0,00	0,00	960,00	1820000,00	0,00	0,00
7	г. Азнакаево, ул.Ленина, д.34	1 997 388,87	0,00	0,00	0,00	1035,00	1997388,87	0,00	0,00
8	г. Азнакаево, ул.Алиша д.3	3 116 178,00	3 046 178,00	0,00	0,00	8,82	70000,00	0,00	0,00
9	г.Азнакаево ул.Г.Исхаки, д.5	1 350 000,00	0,00	700,00	1 350 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	г.Азнакаево ул.Тукая, д.7	2 170 300,00	2 170 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	г.Азнакаево ул.Тукая, д.6	2 490 000,00	2 490 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	г.Азнакаево ул.Нефтяников, д.27	3 460 000,00	3 200 000,00	0,00	0,00	90,00	260000,00	0,00	0,00
13	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д.4	1 068 000,00	1 068 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	г. Азнакаево, ул. Хасаншиной, д. 4	722 000,00	722 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	г. Азнакаево, ул. Хасанова, д. 3	2 400 000,00	0,00	0,00	0,00	1548,00	2400000,00	0,00	0,00
16	г. Азнакаево, ул. Хасанова, д. 8	7 132 022,00	5 132 022,00	949,00	2000000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	г. Азнакаево, ул. Хасанова, д. 6	7 332 022,00	4 632 022,00	987,00	2100000,00	170	600000,00	0,00	0,00
18	н.п.Какре-Елга, ул.Советская, д.43	337 667,00	337 667,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	н.п.Какре-Елга, ул.Советская, д.24	433 826,87	433 826,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 30	2 600 000,00	0,00	1300,00	2600000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	пгт.Актюбинский, ул. Комарова, д.22	5 761 206,40	5 761 206,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	пгт.Актюбинский, ул. Нефтяников, д. 9	1 398 540,00	0,00	635,70	1398 540,00	0,00	0,00	0,00	0,00

23	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 11	2 640 472,65	616 811,48	385,00	847 000,00	499,00	1176661,17	0,00	0,00
24	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 13	2 144 465,91	522 908,62	327,50	720 500,00	401,60	901057,29	0,00	0,00
25	г. Азнакаево, ул. Валиханова, д.4	1 820 000,00	0,00	874,00	1820 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	г. Азнакаево, ул. Булгар, д.1	3 000 000,00	0,00	1664,10	3000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д.21	1 820 600,00	1 820 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	г. Азнакаево, ул. Гурьянова, д.5	2 090 000,00	0,00	0,00	0,00	1030,00	2090000,00	0,00	0,00
	г. Азнакаево, ул. Гурьянова, д.16	1000000,00	0,00	0,00	0,00	496	1000000,00	0,00	0,00

Перечень многоквартирных домов, исключенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2017 году																		
№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, кв.м	Площадь помещений многоквартирного дома			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства					Планируемая дата завершения работ
		начало в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					кв.метров	кв.метров	кв.метров			рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Азнавский муниципальный район																		
1	г. Азнакаево, Шайхутдинова, д. 11	1990	2009	кирпич	5	1	8 541,20	7 931,40	7 816,10	375	частичный	9 766 700,00	0,00	2 655 825,73	2 161 073,80	4 949 800,47	31.12.2017	
2	г. Азнакаево, Ленина, д. 31	1971	2012	кирпич	4	6	4 662,45	4 657,40	4 506,80	174	частичный	6 645 800,00	0,00	1 807 169,94	1 470 513,51	3 368 116,55	31.12.2017	
3	г. Азнакаево, Гагарина, д. 27	1973	2009	кирпич	5	4	3 431,70	3 157,30	3 112,30	173	частичный	1 717 000,00	0,00	466 898,01	379 919,90	870 182,09	31.12.2017	
4	г. Азнакаево, ул. Алина, д. 8	1962	2010	кирпич	4	3	2 145,50	2 000,70	2 000,70	99	частичный	2 542 069,00	0,00	691 256,23	562 482,59	1 288 330,17	31.12.2017	
5	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 28	1978	2010	кирпич	5	4	3 437,80	3 088,30	2 894,80	139	частичный	4 433 092,00	0,00	1 205 475,73	980 508,49	2 246 707,78	31.12.2017	
6	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 21	1960	2010	кирпич	5	3	2 182,90	2 017,70	2 017,70	66	частичный	909 808,00	0,00	247 401,02	201 312,85	461 094,13	31.12.2017	
7	г. Азнакаево, ул. Хасянова, д. 21	1976	2010	кирпич	5	6	4 901,10	4 516,10	4 516,10	210	частичный	502 766,50	0,00	136 715,60	111 246,94	254 803,96	01.01.2017	
8	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 28	1961	2008	кирпич	5	6	2 251,90	2 105,90	2 105,90	82	частичный	1 500 000,00	0,00	407 889,93	331 904,40	760 205,67	02.01.2017	
9	г. Азнакаево, ул. Г. Исахи, д. 3	2001	2010	кирпич	3	5	2 823,90	2 569,90	2 569,90	137	частичный	1 616 000,00	0,00	439 433,42	357 571,67	818 994,91	31.12.2017	
10	г. Азнакаево, ул. Тукая, д. 7	1991	2009	кирпич	3	3	1 618,40	1 531,80	1 531,80	72	частичный	606 000,00	0,00	164 787,53	134 089,38	307 123,09	31.12.2017	
11	г. Азнакаево, ул. Тукая, д. 13	1992	2009	кирпич	3	3	1 960,60	1 807,90	1 742,50	83	частичный	661 550,00	0,00	179 893,06	146 380,90	335 276,04	31.12.2017	
12	г. Азнакаево, ул. Тукая, д. 4	2002	2011	кирпич	4	5	3 666,30	2 722,60	2 722,60	100	частичный	3 668 572,50	0,00	997 582,52	811 743,57	1 859 246,41	31.12.2017	
13	г. Азнакаево, ул. Шайхутдинова, д. 6	2000	2011	кирпич	4	9	7 193,00	6 498,10	6 498,10	343	частичный	1 464 500,00	0,00	398 236,54	324 049,33	742 214,13	31.12.2017	
14	г. Азнакаево, ул. Г. Исахи, д. 10	2001	2011	кирпич	3	4	2 385,10	2 165,00	2 165,00	77	частичный	2 050 300,00	0,00	557 531,15	453 669,06	1 039 099,79	31.12.2017	
15	д.п. Чалпы, ул. Центральная, д. 25	1972	2010	кирпич	2	1	372,20	379,50	144,00	21	частичный	624 959,72	0,00	169 943,18	138 284,59	316 731,95	31.12.2017	
16	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 5	1982	2010	кирпич	5	6	5 108,30	4 709,60	4 605,30	209	частичный	2 626 000,00	0,00	714 079,31	581 053,97	1 330 866,72	31.12.2017	
17	г. Азнакаево, ул. Ямашева, д. 3	1966	2010	кирпич	4	3	2 187,10	2 034,80	1 993,50	78	частичный	4 777 300,00	0,00	1 299 075,05	1 057 071,26	2 421 153,69	31.12.2017	
18	г. Азнакаево, ул. Хасянова, д. 3	1964	2010	кирпич	5	4	2 228,95	2 077,75	2 033,35	95	частичный	3 737 000,00	0,00	1 016 189,78	826 884,50	1 893 925,72	31.12.2017	
19	г. Азнакаево, ул. Мянкова, д. 2	1996	2008	кирпич	5	7	5 480,30	4 942,30	4 792,30	276	частичный	7 373 000,00	0,00	2 004 914,98	1 631 420,76	3 736 664,26	31.12.2017	
20	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 20	1991	2008	кирпич	5	6	4 145,60	3 588,70	3 588,70	150	частичный	3 375 953,76	0,00	918 011,70	746 995,94	1 710 946,12	31.12.2017	
21	пгт. Актюбинский, ул. Татарстана, д. 27	1988	2010	кирпич	5	8	6 640,30	6 376,90	6 306,70	257	частичный	5 033 083,06	0,00	1 368 629,27	1 113 668,28	2 550 785,51	31.12.2017	
22	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 39	1950	1950	деревянный	2	2	460,80	437,80	437,80	20	частичный	2 951 647,40	0,00	802 631,50	653 109,84	1 495 906,06	31.12.2017	
23	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 43	1954	1954	деревянный	2	1	422,50	405,60	405,60	28	частичный	2 418 210,69	0,00	657 575,86	535 076,51	1 225 558,32	31.12.2017	
24	пгт. Актюбинский, ул. Татарстана, д. 12	2001	2010	щитовой брусчатый	5	5	4 561,00	4 101,50	4 101,50	249	частичный	1 764 426,37	0,00	479 794,50	390 413,92	894 217,95	31.12.2017	
25	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 30	1984	2010	кирпич	5	5	3 560,00	3 408,10	3 363,50	126	частичный	1 506 717,45	0,00	409 716,59	333 390,77	763 610,10	31.12.2017	
26	г. Азнакаево, ул. Валиханова, д. 16	1981	2010	кирпич	5	7	5 288,30	4 755,70	4 755,70	231	частичный	3 529 344,00	0,00	959 722,59	780 936,54	1 788 684,88	31.12.2017	
27	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д. 3	1987	2014	кирпич	5	6	4 087,20	4 034,60	4 007,40	167	частичный	2 914 860,00	0,00	792 628,03	644 969,91	1 477 262,06	31.12.2017	
28	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 23а	1988	2010	кирпич	2	2	1 518,20	1 363,30	1 363,30	87	частичный	1 116 702,46	0,00	303 661,13	247 092,31	565 949,03	31.12.2017	
29	г. Азнакаево, ул. Гурьянова, д. 3	1988	2009	кирпич	3	3	1 343,50	1 232,80	1 232,80	57	частичный	690 032,00	0,00	187 638,07	152 683,10	349 710,83	01.01.2017	
30	г. Азнакаево, ул. Гурьянова, д. 3а	1988	2009	кирпич	3	3	1 306,20	1 197,90	1 197,90	64	частичный	1 383 296,00	0,00	376 155,01	306 081,35	701 059,64	31.12.2017	
Итого по району							#####	91 766,95	90 524,65	4195		83 906 690,91	0,00	22 816 462,95	18 565 999,96	42 524 228,01		

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2018 году

№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений многоквартирного дома			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	рублей			в том числе:			рублей				
													за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет средств ТСЖ**, других кооперативов либо собственников помещений в МКД			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Азнавский муниципальный район																				
1	г. Азнакаево, Шайхутдинова, д. 17	1993	2009	кирпич	5	7	5 147,50	4 714,90	4 535,80	224	Частичный	9572 605,75	0,00	2 538 976,09	2 151 263,99	4 882 365,67	0,	14	31.12.201	
2	г. Азнакаево, Ленина, д. 35	1972	2013	кирпич	5	11	4 987,20	4 534,90	4 490,10	170	Частичный	7259 695,85	0,00	1 772 998,07	1 502 253,97	3 984 443,81	0,	14	31.12.201	
3	г. Азнакаево, Гаярина, д. 31	1974	2009	кирпич	5	4	3 447,20	3 173,30	3 173,30	147	Частичный	2053 149,95	0,00	468 692,84	397 121,52	1 187 335,59	0,	14	31.12.201	
4	г. Азнакаево, ул. Алиша, д.6	1962	2010	кирпич	4	2	1 390,40	1 277,40	1 277,40	65	Частичный	2110 641,61	0,00	515 694,18	436 945,56	1 158 001,87	0,	14	31.12.201	
5	г. Азнакаево, ул.Ленина, д.32	1961	2011	кирпич	4	3	2 286,50	1 995,70	1 995,70	66	Частичный	1241 374,66	0,00	321 618,80	272 506,29	647 249,57	0,	14	31.12.201	
6	г. Азнакаево, ул.Булгар, д.27	1978	2010	кирпич	5	4	3 410,90	3 133,70	3 133,70	141	Частичный	4524 451,42	0,00	1 117 444,08	946 805,78	2 460 201,56	0,	14	31.12.201	
7	г. Азнакаево, ул.Ленина, д.34	1961	2009	кирпич	4	3	2 242,20	2 098,10	2 098,10	86	Частичный	1251 778,27	0,00	321 618,80	272 506,29	657 653,18	0,	14	01.12.201	
8	г.Азнакаево ул.Нефтяников, д.27	2001	2011	кирпич	5	13	10 411,20	9 426,00	9 426,00	514	Частичный	13054 736,25	0,00	2 390 253,15	2 025 251,66	8 639 231,44	0,	14	31.12.201	
9	н.п. Чемодурово, ул. Центральная, д. 7	1978	2012	кирпич	2	2	802,30	738,30	510,70	40	Частичный	1168 752,00	0,00	344 724,58	292 083,72	531 943,70	0,	14	31.12.201	
10	н.п. Чемодурово, ул. Центральная, д. 9	1971	2009	кирпич	2	2	791,90	731,70	597,80	42	Частичный	1234 709,40	0,00	319 294,51	270 536,93	644 877,96	0,	14	31.12.201	
11	н.п. Большой Сухояш, ул.Школьная д.4	1979	1979	кирпич	2	3	969,60	871,90	827,10	48	Частичный	823 625,31	0,00	149 238,06	126 448,79	547 938,46	0,	14	31.12.201	
12	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 3	1963	2011	кирпич	4	3	2 168,50	2 016,50	1 930,20	91	Частичный	5457 597,92	0,00	1 391 138,34	1 178 705,80	2 887 753,78	0,	14	31.12.201	
13	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 4	1965	2011	кирпич	4	4	2 768,40	2 566,80	2 391,70	114	Частичный	6843 691,65	0,00	1 788 264,06	1 515 188,79	3 540 238,80	0,	14	31.12.201	
14	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 5	1964	2011	кирпич	4	3	2 160,10	2 008,10	2 008,10	102	Частичный	5290 932,65	0,00	1 377 024,93	1 166 747,56	2 747 160,16	0,	14	31.12.201	
15	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 7	1964	2011	кирпич	4	3	2 260,30	2 065,20	2 065,20	117	Частичный	5628 904,35	0,00	1 518 729,14	1 286 812,95	2 823 362,26	0,	14	31.12.201	
16	г. Азнакаево, ул. Странителей, д. 13	1959	2010	кирпич	2	2	682,40	636,80	636,80	29	Частичный	991 240,97	0,00	250 683,98	212 403,50	528 153,49	0,	14	31.12.201	
17	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 20	1991	2008	кирпич	5	6	4145,60	3 588,70	3 578,70	154	Частичный	4207 197,10	0,00	1 065 887,87	903 122,41	2 238 186,82	0,	14	31.12.201	
18	пгт.Актюбинский, ул. Комарова, д.22	1973	2010	кирпич	5	6	4 920,20	4 532,50	4 472,00	196	Частичный	2645 665,15	0,00	649 139,59	550 013,30	1 446 512,26	0,	14	31.12.201	
19	пгт.Актюбинский, ул. Тятяряева, д. 19 а	1998	2010	кирпич	5	4	3 211,10	2 892,60	2 892,60	142	Частичный	1763 050,50	0,00	432 134,80	366 146,04	964 769,66	0,	14	31.12.201	
20	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 47	1954	1954	деревянная	2	1	424,00	407,20	358,90	23	Частичный	2015 221,95	0,00	516 124,56	437 310,22	1 061 787,18	0,	14	31.12.201	
21	пгт.Актюбинский, ул.Губкина, д. 49	1960	1960	деревянная	2	1	350,00	338,10	297,90	26	Частичный	2013 361,55	0,00	516 124,56	437 310,22	1 059 926,78	0,	14	31.12.201	
22	г. Азнакаево, ул. Нахимова, д.4	1990	2014	кирпич	3	2	1 489,80	1 260,50	1 209,10	66	Частичный	1246 580,50	0,00	310 743,35	263 291,57	672 545,58	0,	14	31.12.201	
23	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д.5	1995	2007	кирпич	3	3	1 412,70	1 281,90	1 281,90	58	Частичный	1878 331,03	0,00	473 612,77	401 290,15	1 003 428,10	0,	14	31.12.201	
24	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д.1	1997	2012	кирпич	5	6	4 664,00	4 259,20	4 259,20	185	Частичный	2308 360,35	0,00	566 462,17	479 961,07	1 261 937,11	0,	14	31.12.201	
25	г. Азнакаево, ул. Валиханова, д. 6	1983	2010	кирпич	5	8	5 976,70	5 387,80	5 387,80	282	Частичный	3245 581,75	0,00	795 438,71	673 971,95	1 776 171,09	0,	14	31.12.201	
Итого по району							72 520,70	65 937,80	64 835,80	3128		89831 237,89	0,00	21 912 062,00	18 566 000,00	49 353 175,89				

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2019 году

№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		ввод в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта				Общая площадь МКД, всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан				итого	в том числе						
								кв. метров	кв. метров				кв. метров	человек	рублей	рублей			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Азнакаевский муниципальный район																			
1	г. Азнакаево, Ленина, д. 37	1978	2013	кирпич	5	1	2 410,41	2 204,46	2 033,16	142	частичный	222 200,00	0,00	58 062,51	50 186,46	113 951,03	0,00	14	31.12.2019
2	г. Азнакаево, Хасанова, д. 22	1971	2009	кирпич	5	4	3 659,30	3 389,80	3 278,50	166	частичный	5 928 700,00	0,00	1 549 213,35	1 339 065,91	3 040 420,74	0,00	14	31.12.2019
3	г. Азнакаево, Гагарина, д. 25	1972	2011	кирпич	5	4	3 489,00	3 216,10	2 872,40	181	частичный	5 748 920,00	0,00	1 502 235,50	1 298 460,50	2 948 223,99	0,00	14	31.12.2019
4	г. Азнакаево, Ленина, д. 33	1973	2009	кирпич	5	6	5 232,00	4 821,50	4 481,80	261	частичный	6 161 000,00	0,00	1 609 915,07	1 391 533,57	3 159 551,36	0,00	14	31.12.2019
5	г. Азнакаево, ул. Ленина, д.27	1961	2010	кирпич	4	3	2 335,80	1 523,70	1 523,70	79	частичный	3 434 210,08	0,00	897 384,61	775 656,32	1 761 169,15	0,00	14	31.12.2019
6	г. Азнакаево, ул. Ленина, д.32	1961	2009	кирпич	4	3	2 120,60	1 570,60	1 570,60	72	частичный	1 838 200,00	0,00	480 335,32	415 178,87	942 685,82	0,00	14	31.12.2019
7	г. Азнакаево, ул. Ленина, д.34	1961	2009	кирпич	4	3	2 098,10	1 882,10	1 882,10	86	частичный	2 017 362,76	0,00	527 151,88	455 644,86	1 034 566,02	0,00	14	31.12.2019
8	г. Азнакаево, ул. Алиша д.3	1962	2008	кирпич	4	3	1 980,70	1 949,50	1 949,50	80	частичный	3 147 339,78	0,00	822 423,27	710 863,33	1 614 053,19	0,00	14	31.12.2019
9	г. Азнакаево ул. Г. Искяки, д.5	2001	2001	кирпич	5	3	2 207,70	2 207,70	2 207,70	74	частичный	1 363 500,00	0,00	356 292,68	307 962,35	699 244,97	0,00	14	31.12.2019
10	г. Азнакаево ул. Тукая, д.7	1991	2009	кирпич	3	3	1 533,10	1 533,10	1 533,10	74	частичный	2 192 003,00	0,00	572 786,67	495 089,39	1 124 126,94	0,00	14	31.12.2019
11	г. Азнакаево ул. Тукая, д.6	1994	2014	кирпич	5	7	5 061,80	5 061,80	5 061,80	167	частичный	2 514 900,00	0,00	657 162,05	568 019,44	1 289 718,51	0,00	14	31.12.2019
12	г. Азнакаево ул. Нефтяников, д.27	2000	2016	кирпич	5	7	9 419,80	9 419,80	9 419,80	507	частичный	3 494 600,00	0,00	913 164,94	789 296,09	1 792 138,97	0,00	14	31.12.2019
13	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д.4	1963	2013	кирпич	4	4	2 724,80	2 524,90	2 524,90	109	частичный	1 078 680,00	0,00	281 867,10	243 632,43	553 180,47	0,00	14	31.12.2019
14	г. Азнакаево, ул. Хасаншинной, д. 4	1970	2008	кирпич	2	2	797,70	740,50	740,50	37	частичный	729 220,00	0,00	190 550,60	164 702,83	373 966,57	0,00	14	31.12.2019
15	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 3	1966	2008	кирпич	4	3	2 187,10	2 036,10	2 036,10	93	частичный	2 424 000,00	0,00	633 409,21	547 488,62	1 243 102,18	0,00	14	31.12.2019
16	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 8	1968	2005	кирпич	5	4	3 412,70	3 150,30	3 150,30	149	частичный	7 243 742,22	0,00	1 892 843,66	1 636 083,50	3 714 815,06	0,00	14	31.12.2019
17	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 6	1967	2006	кирпич	5	4	3 452,10	3 184,30	3 184,30	156	частичный	7 364 942,22	0,00	1 924 514,12	1 663 457,93	3 776 970,17	0,00	14	31.12.2019
18	н.п.Кякре-Елга, ул.Советская, д.43	1972	2008	кирпич	2	2	440,60	394,40	98,80	18	частичный	341 043,67	0,00	89 117,24	77 028,68	174 897,74	0,00	14	31.12.2019
19	н.п.Кякре-Елга, ул.Советская, д.24	1978	2009	кирпич	2	2	437,20	398,10	47,30	9	частичный	438 165,14	0,00	114 495,81	98 964,70	224 704,64	0,00	14	31.12.2019
20	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 30	1984	2010	кирпич	5	5	3 560,00	3 408,10	3 219,10	126	частичный	2 626 000,00	0,00	686 193,31	593 112,67	1 346 694,02	0,00	14	31.12.2019
21	пгт.Актюбинский, ул. Комарова, д. 22	1973	2007	кирпич	5	6	4 920,20	4 532,20	4 532,20	181	частичный	5 818 818,46	0,00	1 520 500,49	1 314 247,88	2 984 070,09	0,00	14	31.12.2019
22	пгт.Актюбинский, ул. Нефтяников, д. 9	1972	2008	кирпич	2	2	793,20	735,40	704,10	39	частичный	1 412 525,40	0,00	369 103,38	319 035,30	724 386,72	0,00	14	31.12.2019
23	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 11	1959	1996	дерев.	2	2	476,20	449,30	449,30	22	частичный	2 666 877,38	0,00	696 874,87	602 345,30	1 367 657,21	0,00	14	31.12.2019
24	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 13	1955	1996	дерев.	2	1	419,30	402,60	402,60	12	частичный	2 165 910,57	0,00	565 968,52	489 196,11	1 110 745,93	0,00	14	31.12.2019
25	г. Азнакаево, ул. А.Валиханова, д.4	1983	2014	кирпич	5	4	2 982,60	2 693,30	2 693,30	180	частичный	1 838 200,00	0,00	480 335,32	415 178,87	942 685,82	0,00	14	31.12.2019
26	г. Азнакаево, ул. Булгар, д.1	1982	2012	кирпич	5	7	5 219,80	4 691,40	4 691,40	245	частичный	3 030 000,00	0,00	791 761,51	684 360,77	1 553 877,72	0,00	14	31.12.2019
27	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д.21	1978	2015	кирпич	5	2	3 680,40	3 241,30	3 241,30	135	частичный	1 838 806,00	0,00	480 493,67	415 315,74	942 996,59	0,00	14	31.12.2019
28	г. Азнакаево, ул. А.Гульянова, д.3	1985	2011	кирпич	3	2	1 171,80	1 111,60	1 111,60	54	частичный	2 110 900,00	0,00	551 593,85	476 771,34	1 082 534,81	0,00	14	31.12.2019
29	г. Азнакаево, ул. А.Гульянова, д.16	1956	2008		2	2	444,60	397,70	397,70	16	частичный	1 010 000,00	0,00	263 920,50	228 120,26	517 959,24	0,00	14	31.12.2019
Итого по району							78 668,61	72 871,66	71 038,96	3470		82 200 766,68	0,00	21 479 671,00	18 566 000,00	42 155 095,68	0,00		31.12.2019

Приложение №1 к постановлению
Исполнительного комитета Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан
« 03 » 10 2017 № 253

**Краткосрочный план реализации
муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах расположенных на
территории Азнакаевского муниципального района Республики
Татарстан на 2017-2019 годы**

I. Общее положение

Настоящий краткосрочный план реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержден постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 31.12.2013 №337 «О муниципальной адресной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон №185-ФЗ), Законом Республики Татарстан от 25.06.2013 №52-ЗРТ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан" (далее - Закон Республики Татарстан), постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», в целях реализации муниципальной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи краткосрочного плана

Основными целями краткосрочного плана являются:

сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Азнакаевском муниципальном районе Республике Татарстан;
создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Основными задачами краткосрочного плана являются:

проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Программы;

использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации краткосрочного плана - 2017-2019 годы.

Реализация краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания

2017 год – 4195 граждан в 30 многоквартирных домах, общей площадью 99912,30 кв.метров;

2018 год – 3128 граждан в 25 многоквартирных домах, общей площадью 72520,70 кв.метров;

2019 год - 3470 граждан в 29 многоквартирных домах, общей площадью 78668,61 кв.метров;

Планируемые показатели выполнения настоящего краткосрочного плана представлены в приложении №1 к краткосрочному плану.

III. Перечень населенных пунктов Азнакаевского муниципального района, участвующих в краткосрочном плане

Перечень населенных пунктов Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, участвующих в выполнении краткосрочного плана, сформирован с учетом того, что на территории района выполнены условия предоставления финансовой поддержки, предусмотренные статьей 14 Федерального закона;

В реализации краткосрочного плана участвуют следующие населенные пункты Азнакаевского муниципального района: г. Азнакаево, пгт. Актюбинский, с. Чалпы, н.п.Чемодурово, н.п.Какре-Елга, н.п.Большой Сухояш.

IV. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в Азнакаевском муниципальном районе 2017-2019годы

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения кв. метров	Объем работ		
		2017	2018	2019
Ремонт крыши	кв. метров	14340,40	9768,60	10594,10
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	кв. метров	21901,60	27618,90	30139,55
Электроснабжения	кв. метров	4457,00	5293,90	11019,20
Теплоснабжения	пог. метров	11226,00	14428,00	9254,00
Водоснабжения	пог. метров	1557,00	3736,00	3132,18
Водоотведения	пог. метров	2767,60	2409,00	4533,17
Горячее водоснабжение	пог.метров	1894,00	1752,00	2201,00
Утепление и ремонт фасада	кв. метров	18977,58	20580,82	13410,42
Ремонт подъездов в многоквартирном доме	кв. метров	35,70	0	0

Приложение № 2/1, 2/2, 2/3

V. Обоснование объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов

Расчет обоснования объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план, произведен в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона №185-ФЗ исходя из перечня многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, сметной стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план.

VI. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования краткосрочного плана являются средства Фонда, бюджета Республики Татарстан и (или) местного бюджета, членов товариществ собственников жилья, управляющих компаний, МУП.

Общий объем финансирования мероприятий краткосрочного плана составит:

В 2017 году – 83 906 690,91 руб., в том числе средства:
 бюджета Республики Татарстан – 22816462,95 руб,
 бюджета Азнакаевского муниципального района РТ - 18 565999,96руб.,
 средства собственников помещений – 42 524 228,01руб.

В 2018 году – 89831237,89 руб., в том числе средства:
 бюджета Республики Татарстан – 21912062,00 руб,
 бюджета Азнакаевского муниципального района РТ - 18 566 000,00 руб.,
 средства собственников помещений – 49353175,89 руб.

В 2019 году – 82 200 766,68 руб., в том числе средства:
 бюджета Республики Татарстан – 21 479 671,00 руб,
 бюджета Азнакаевского муниципального района РТ - 18 566 000,00 руб.,
 средства собственников помещений – 42 155 095,68 руб.

Объем потребности финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2017-2019 годы

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании тыс.рублей		
	2017	2018	2019
Ремонт крыши	28436232,00	16887857,51	20666040,00
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	29856764,02	36839306,38	36035542,37
Водоснабжения	1667549,32	4801690,92	4964028,96
Водоотведения	5308370,24	6271700,10	9659240,64
Теплоснабжения	19790963,49	22949084,68	15735970,90
Электроснабжения	1374381,81	830000,00	1615551,87
Горячее водоснабжение	1715499,16	1986830,68	4060750,00
Утепление и ремонт фасада	24688535,01	30977759,18	24685315,33
Ремонт подъездов в многоквартирном доме	94400,56	0	0
Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании тыс.рублей.		
Осуществление строительного контроля	830759,32	847049,23	813868,98
Разработка проектной документации	0	2541147,70	0
Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	0	651885,65	0
Проведение работ по изготовлению технических паспортов	0	1086232,25	0
Итого:	83906690,91	89831237,89	82200766,68

VII. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчете на 1 кв.метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2017-2019 годы составляет 14 тыс.рублей.

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных краткосрочным планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса за капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

VII. Механизм реализации краткосрочного плана

Исполнительный комитет Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан:

формирует и направляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее по тексту Министерство) муниципальные краткосрочные планы реализации Региональной программы и документы, подтверждающие выполнение условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

представляют в Министерство копии нормативно правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

согласовывают акты выполненных работ по форме КС-2;

перечисляют средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

согласовывают акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев, использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

создают и поддерживают в актуальном состоянии базу данных в целях реализации краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию в порядке, устанавливаемом Министерством;

представляют в Министерство документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

ТСЖ, УК, МУП - управляющие организации:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

обеспечивает подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы.

выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством;

участвуют в процессе выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домах, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Собственники помещений:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домах, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные договором подряда;

формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Планирование, использование, контроль и мониторинг краткосрочного плана осуществляется в едином информационном продукте "Мониторинг жилищного фонда".

VIII. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Подрядные организации отбираются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах".