



**РУКОВОДИТЕЛЬ  
Исполнительного комитета  
Азнакаевского  
муниципального района**

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево, 423330  
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97  
E-mail: [aznakay@tatar.ru](mailto:aznakay@tatar.ru)  
[adm-aznakav@mail.ru](mailto:adm-aznakav@mail.ru)

**Азнакай муниципаль районы  
башкарма комитеты  
ЖИТӘКЧЕСЕ**

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330  
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97  
E-mail: [aznakay@tatar.ru](mailto:aznakay@tatar.ru)  
[adm-aznakav@mail.ru](mailto:adm-aznakav@mail.ru)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 19 » 01 20 18 г.

**КАРАР**

№ 7

О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 17.05.2016 №167 «Об административных регламентах предоставления муниципальных услуг» (в редакции постановлений от 06.10.2016 №295, от 18.04.2017 №106, от 22.08.2017 №213, от 14.12.2017 №316)

Во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.09.2017 №729 «О направлении документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство и разрешения на ввод в эксплуатацию, в электронной форме», учитывая письма Министерства строительства, архитектуры и жилищно- коммунального хозяйства Республики Татарстан от 23.11.2017 №01-09-22378 «О внедрении сервиса подачи заявлений по предоставлению муниципальной услуги», от 15.12.2017 №01-09-24003 «О приведении административных регламентов оказания муниципальных услуг в соответствие с требованиями градостроительного законодательства», **постановляю:**

1. Внести в постановление Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 17.05.2016 №167 «Об административных регламентах предоставления муниципальных услуг» (в редакции постановлений от 06.10.2016 №295, от 18.04.2017 №106, от 22.08.2017 №213, от 14.12.2017 №316) следующие изменения:

1.1. в приложении №12:

1.1.1. в пункте 1.4:

- дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.09.2017 №729 «О направлении документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство и разрешения на ввод в эксплуатацию, в электронной форме» (далее – постановление КМ РТ от 27.09.2017 №729) («Собрание законодательства Республики Татарстан», 20.10.2017, № 78, ст. 2855);»;

- абзацы девятый - одиннадцатый считать соответственно абзацами десятым - двенадцатым;

1.1.2. в пункте 2.5:

- графу «Нормативный акт, устанавливающий услугу или требование» после слов «п.7, 9 ст. 51 ГрК РФ» дополнить словами «,постановление КМ РТ от 27.09.2017 №729»;

- дополнить графу «Содержание требований к стандарту» абзацами двадцать третьим - двадцать пятым следующего содержания:

«Указанные документы направляются заявителем в Отдел исключительно в электронной форме в случае:

если положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, представлялись в электронной форме;

если проектная документация объекта капитального строительства и (или) результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки такой проектной документации, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представлялись в электронной форме.»;

1.1.3. графу «Содержание требований к стандарту» пункта 2.6 после слов «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство» дополнить словами «или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории»;

1.1.4. графу «Содержание требований к стандарту» пункта 2.13 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Запрос, поступивший в электронной форме, в выходной (праздничный) день регистрируется на следующий за выходным (праздничным) рабочий день»;

1.1.5. в пункте 3.3.1:

- дополнить абзацами третьим - пятым следующего содержания:

«Документы, указанные в пункте 2.5. настоящего Административного регламента, направляются заявителем в Отдел исключительно в электронной форме в случае:

если положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях,

предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, представлялись в электронной форме;

если проектная документация объекта капитального строительства и (или) результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки такой проектной документации, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представлялись в электронной форме.»;

- абзац третий считать абзацем шестым;

1.1.6. в пункте 3.5.1:

- дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«проводит проверку соответствия проектной документации или схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации. В случае выдачи лицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции проводится проверка проектной документации или указанной схемы планировочной организации земельного участка на соответствие требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;»;

- абзацы второй - седьмой считать соответственно абзацами третьим - восьмым;

1.2. в приложении №13:

1.2.1. в пункте 1.4:

- дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.09.2017 №729 «О направлении документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство и разрешения на ввод в эксплуатацию, в электронной форме» (далее – постановление КМ РТ от 27.09.2017 №729) («Собрание законодательства Республики Татарстан», 20.10.2017, № 78, ст. 2855);»;

- абзацы восьмой - десятый считать абзацами девятым – одиннадцатым;

1.2.2. в пункте 2.5:

- в графе «Нормативный акт, устанавливающий услугу или требование» после слов «п.7, 9 ст. 51 ГрК РФ» дополнить словами «, постановление КМ РТ от 27.09.2017 №729»;

- графу «Содержание требований к стандарту» дополнить абзацами двадцать третьим – двадцать пятым следующего содержания:

«Указанные документы направляются заявителем в Отдел исключительно в электронной форме в случае:

если положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, представлялись в электронной форме;

если проектная документация объекта капитального строительства и (или) результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки такой проектной документации, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представлялись в электронной форме.»;

1.2.4. графу «Содержание требований к стандарту» пункта 2.13 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Запрос, поступивший в электронной форме, в выходной (праздничный) день регистрируется на следующий за выходным (праздничным) рабочий день»;

1.2.5. в пункте 3.3.1:

- дополнить абзацами вторым - четвертым следующего содержания:

«Документы, указанные в пункте 2.5. настоящего Административного регламента, направляются заявителем в Отдел исключительно в электронной форме в случае:

если положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, представлялись в электронной форме;

если проектная документация объекта капитального строительства и (или) результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки такой проектной документации, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представлялись в электронной форме.»;

- абзац второй считать абзацем пятым;

1.3. в приложении №19:

1.3.1. абзац шестой пункта 1.4. изложить в следующей редакции:

«Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения» (далее – Приказ Минрегиона РФ №741) (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 31.05.2017);»;

1.3.2. в графе «Нормативный акт, устанавливающий услугу или требование» пункта 2.1 слова «ст.44 Градостроительного кодекса РФ» заменить словами «ст.57.3 Градостроительного кодекса РФ»;

1.3.3. в графе «Нормативный акт, устанавливающий услугу или требование» пункта 2.3 слова «ст.44 ГрК РФ» заменить словами «ст.57.3 Градостроительного кодекса РФ»;

1.3.4. в пункте 2.4:

- в графе «Содержание требований к стандарту»:

цифру «17» заменить на цифру «20»;

слова «не более 14 дней» заменить словами «но не более 10 календарных дней»;

- в графе «Нормативный акт, устанавливающий услугу или требование» слова «п.17ст.46 Градостроительного кодекса РФ» заменить словами «п.6 ст.57.3 Градостроительного кодекса РФ»;

1.3.5. в пункте 2.9:

- графу «Содержание требований к стандарту» дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«3) Градостроительный план земельного участка запрашивается для архитектурно-строительного проектирования, получения разрешения на строительство объекта капитального строительства, при отсутствии документации по планировке территорий (если в соответствии с ГрК РФ размещение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии документации по планировке территории).»;

- графу «Нормативный акт, устанавливающий услугу или требование» дополнить словами «ч.4 ст.57.3 Градостроительного кодекса РФ»;

1.3.6. дополнить пунктами 3.4.3 и 3.4.4 следующего содержания:

«3.4.3. Специалист Отдела направляет в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, запрос о предоставлении технических условий для подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в течение одного рабочего дня с момента поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги.

Результат процедуры: направленные в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, запрос о предоставлении технических условий для подключения

3.4.4. Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, определяет максимальную нагрузку в возможных точках подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и направляет технические условия в орган местного самоуправления.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в течение 14 дней с момента поступления запроса.

Результат процедуры: направленные технические условия.»;

1.3.7. в пункте 3.5.1:

- абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«направляет проект градостроительного плана земельного участка или проект письма об отказе в подготовке градостроительного плана земельного участка на подпись руководителю Исполкома.»;

- абзацы пятый исключить;

- абзацы шестой - седьмой считать соответственно абзацами пятым - шестым;

1.3.8. пункт 3.5.2 изложить в следующей редакции:

«Руководитель Исполкома подписывает градостроительный план земельного участка или подписывает письмо об отказе в подготовке градостроительного плана земельного участка и направляет специалисту Отдела.

Процедура, устанавливаемая настоящим пунктом, осуществляется в день поступления проектов на утверждение.

Результат процедуры: подписанный градостроительный план земельного участка или подписанное письмо об отказе в подготовке градостроительного плана земельного участка.»;

1.3.9. дополнить пунктом 3.7 следующего содержания:

«3.7. Выдача дубликата

3.7.1. Заявитель лично, через доверенное лицо или через МФЦ подает письменное заявление о предоставлении дубликата градостроительного плана земельного участка. Заявление может быть подано через удаленное рабочее место. Список удаленных рабочих мест приведен в приложении №4.

Заявление о предоставлении дубликата в электронной форме направляется в Отдел по электронной почте или через Интернет-приемную. Регистрация заявления, поступившего в электронной форме, осуществляется в установленном порядке.

3.7.2. Специалист, ответственный за прием документов, осуществляет прием заявления о выдаче дубликата, регистрирует заявление с приложенными документами и передает их в Отдел.

Процедура, устанавливаемая настоящим пунктом, осуществляется в течение одного дня с момента регистрации заявления.

Результат процедуры: принятое и зарегистрированное заявление, направленное на рассмотрение специалисту Отдела.

3.7.3. Специалист Отдела рассматривает заявление и по результатам рассмотрения принимает решение о выдаче дубликата градостроительного плана земельного участка или об отказе в выдаче;

подготавливает дубликат градостроительного плана земельного участка или проект письма об отказе

направляет документы на подпись руководителю Исполкома.

Процедура, устанавливаемая настоящим пунктом, осуществляется в течение одного дня с момента поступления заявления в отдел.

Результат процедуры: направленный на подпись руководителю Исполкома проект документа.

3.7.4. Руководитель Исполкома подписывает дубликат или письмо об отказе и направляет специалисту Отдела

Процедура, устанавливаемая настоящим пунктом, осуществляется в день поступления документов на подпись.

Результат процедуры: подписанный дубликат или письмо об отказе.

3.7.5. Специалист Отдела извещает заявителя о принятом решении и выдает заявителю, оформленный дубликат градостроительного плана земельного участка или направляет по почте мотивированный отказ.

Процедура, устанавливаемая настоящим пунктом, осуществляется:

выдача дубликата градостроительного плана земельного участка - в течение 15 минут, в порядке очередности, в день прибытия заявителя;

направление мотивированного отказа почтовым отправлением - в течение одного дня с момента окончания процедуры предусмотренной подпунктом 3.7.4. настоящего Регламента.»;

1.3.10. пункты 3.7 и 3.8 считать пунктами 3.8 и 3.9 соответственно.

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



А.Х.Шамсутдинов