



**РУКОВОДИТЕЛЬ
Исполнительного комитета
Азнакаевского
муниципального района**

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево, 423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

**Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты
ЖИТӘКЧЕСЕ**

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 14 » 12 2018г.

КАРАР

№ 345

О внесении изменений в краткосрочный план реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2017-2019 годы, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 08.12.2016 №361 «О краткосрочном плане реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2017-2019 годы» (в редакции постановлений 02.06.2017 №143, от 03.10.2017 №253, от 25.07.2018 №148)

В целях реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 04.05.2017 №115 «О внесении изменений в муниципальную адресную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан», утвержденную постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 31.12.2013 №337 «О муниципальной адресной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» **постановляю:**

1. Внести в краткосрочный план реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах расположенных на территории Азнакаевского муниципального района на 2017-2019 годы (далее краткосрочный план), изменения, изложив краткосрочный план в новой редакции, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб - адресу: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



А.Х.Шамсутдинов

Приложение №1 к постановлению
Исполнительного комитета
Азнакаевского муниципального района
от « 14 » 12 2018 № 345

**Краткосрочный план реализации
муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах расположенных на
территории Азнакаевского муниципального района на 2017-2019
годы**

г. Азнакаево
2018

I.Общее положение

Настоящий краткосрочный план реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района, утвержден постановлением руководителя Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 31.12.2013 №337 «О муниципальной адресной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (с изменениями внесенным постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 04.05.2017г.№115), разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон №185-ФЗ), Законом Республики Татарстан от 25.06.2013 №52-ЗРТ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан" (далее - Закон Республики Татарстан), постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2017-2019 годах, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 08.10.2016 № 729 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2017-2019 годах» (в ред. Постановления КМ РТ от 18.09.2018 №790) в целях реализации муниципальной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи краткосрочного плана

Основными целями краткосрочного плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Азнакаевском муниципальном районе Республике Татарстан;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами краткосрочного плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Программы;
- использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации краткосрочного плана: 2017-2019 годы.

В 2017 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 4452 гражданам в 30 многоквартирных домах, общей площадью 100,533 тыс.кв.метров;

В 2018 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 3019 гражданам в 25 многоквартирных домах, общей площадью 72,364 тыс.кв.метров;

В 2019 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 3253 гражданам в 29 многоквартирных домах, общей площадью 77,396 тыс.кв.метров;

Планируемые показатели выполнения настоящего краткосрочного плана представлены в приложении №1 к краткосрочному плану.

III. Перечень населенных пунктов Азнакаевского муниципального района, участвующих в краткосрочном плане

Перечень населенных пунктов Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, участвующих в выполнении краткосрочного плана, сформирован с учетом того, что на территории района выполнены условия предоставления финансовой поддержки, предусмотренные статьей 14 Федерального закона;

В реализации краткосрочного плана участвуют следующие населенные пункты Азнакаевского муниципального района: г. Азнакаево, пгт.Актюбинский, с.Чалпы, н.п.Чемодурово, н.п.Какре-Елга, н.п.Большой Сухояш.

IV. Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в Азнакаевском муниципальном районе 2017-2019годах

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения кв. метров	Объем работ	В том числе		
			2017	2018	2019
Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	кв. метров	47609,7	14340,40	9754,6	23514,7
Ремонт или замена внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе ремонт или замена обогревающих элементов, находящихся в жилых помещениях, а также механического, электрического, санитарно-технического оборудования,	кв. метров	92808,21	23810,03	27999,28	40998,9

расположенного на внутридомовых системах, в том числе:					
электроснабжения	кв. метров	25018,8	4077,00	5252,9	15688,9
теплоснабжения	пог. метров	43020,08	13605,77	14534,31	14880,00
водоснабжения	пог. метров	9538,69	1668,43	3701,26	4169,00
водоотведения	пог. метров	10473,35	2970,89	2917,46	4585,00
горячего водоснабжения	пог.метров	4757,29	1487,94	1593,35	1676,00
Утепление и ремонт фасада	кв. метров	64171,96	18877,58	21187,90	24106,48
Ремонт подъездов в многоквартирном доме	кв. метров	127,5	35,70	0	91,8
Разработка проектной документации на многоквартирные дома и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	штук	54	0	25	29

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план, приведен в приложениях № 2/1, 2/2, 2/3

V. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан и (или) местного бюджета, членов товариществ собственников жилья, управляющих компаний, МУП.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит:

в 2017 году – 83 906 690,91 руб., в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 22 642 417,34 руб,

бюджета Азнакаевского муниципального района РТ - 18 566 000,00руб.,

средства собственников помещений – 42 698 273,57руб.

в 2018 году – 89831236,53 руб., в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 21 908 982,00 руб,

бюджета Азнакаевского муниципального района РТ - 18 566 000,00 руб.,

средства собственников помещений – 49 356 254,53 руб.

в 2019 году – 89 343076,65 руб., в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 24 046 712,6 руб,

бюджета Азнакаевского муниципального района РТ - 18 566 000,00 руб.,

средства собственников помещений – 46 730 364,04 руб.

Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2017-2019 годы

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Сумма тыс.руб.	В том числе		
		2017	2018	2019
Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	71905,129	28436,232	16287,857	27181,040
Ремонт или замена внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе ремонт или замена обогревающих элементов, находящихся в жилых помещениях, а также механического, электрического, санитарно-технического оборудования, расположенного на внутридомовых системах, в том числе:	97884,137	29856,762	33422,747	31122,998
электроснабжения	4049,381	1374,381	866,721	1845,000
теплоснабжения	59519,537	19790,963	24348,988	16779,490
водоснабжения	9732,997	1667,549	2808,270	3263,758
водоотведения	16819,938	5308,370	4019,640	5239,868
горячего водоснабжения	7762,282	1715,499	1379,128	3994,880
Утепление и ремонт фасада	81809,03	24688,535	34994,316	26207,809
Ремонт подъездов в многоквартирном доме	214,400	94,400	0	120,000
Осуществление строительного контроля	2524,126	830,759	847,049	846,318
Разработка проектной документации на многоквартирные дома и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	5080,102	0	2541,147	2538,955
Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	651,885	0	651,885	0
Проведение работ по изготовлению технических паспортов	2412,187	0	1086,232	1325,955
Итого:		83906,690	89831,237	89343,076

Приложение № 3/1, 3/2, 3/3

VI. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться Региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв.метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2017-2019 годы составляет 14 тыс.рублей.

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных краткосрочным планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса за капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

VII. Механизм реализации краткосрочного плана

Исполнительный комитет Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан:

формирует и направляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее по тексту Министерство) муниципальные краткосрочные планы реализации Региональной программы и документы, подтверждающие выполнение условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

представляют в Министерство копии нормативно правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

согласовывают акты выполненных работ по форме КС-2;

перечисляют средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в размере, установленным настоящим краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

согласовывают акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев, использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

создают и поддерживают в актуальном состоянии базу данных в целях реализации краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию в порядке, устанавливаемом Министерством;

представляют в Министерство документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

ТСЖ, УК, МУП - управляющие организации:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

обеспечивает подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы.

выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством;

участвуют в процессе выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домах, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Собственники помещений:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домах, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные договором подряда;

формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Планирование, использование, контроль и мониторинг краткосрочного плана осуществляется в едином информационном продукте "Мониторинг жилищного фонда".

VIII. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Подрядные организации отбираются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах".

Приложение №1/1

к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан.

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2017 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м. (тыс.руб.)	Количес тво жи телей, зарегистр	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I	II	III	IV	Всего:	I	II	III	IV квартал	Всего:
				квартал	квартал	квартал	квартал		квартал	квартал	квартал	тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по субъекту:	100,533	4452,000				30,000	30,000				83906,690	83906,690
1	Азнакаевский р-н	100,533	4452,000				30,000	30,000				83906,690	83906,690

Приложение №1/2
к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан.

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2018 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м. (тыс.руб.)	Количес тво жителей, зарегистр	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
												тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по субъекту:	72,364	3019,000				25,000	25,000				89831,237	89831,237
1	Азнакаевский р-н	72,364	3019,000				25,000	25,000				89831,237	89831,237

Приложение №1/3

к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан.

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2019 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м. (тыс.руб.)	Количес тво жителей, зарегистр	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	тыс.руб. 13	14
	Итого по субъекту:	77396,000	3253,000				29,000	29,000				89343,076	89343,076
1	Азнакаевский р-н	77396,000	3253,000				29,000	29,000				89343,076	89343,076

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского района Республики Татарстан, в 2018 году.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации						
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши*		ремонт фасада **		ремонт подъездов в многоквартирном доме	
			рублей	рублей	кв.метров	рублей	кв.метров	рублей	кв.метров
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого по Азнакаевскому муниципальному району		84 704 921,71	33 422 747,87	9 754,60	16 287 857,51	21 187,90	34 994 316,33	0,00	0,00
1	г. Азнакаево, Шайхутдинова, д. 17	9090 000,00	0,00	1716,00	2700 000,00	4396,00	6390 000,00	0,00	0,00
2	г. Азнакаево, Ленина, д. 35	6860 000,00	760 000,00	0,00	0,00	3542,00	6100 000,00	0,00	0,00
3	г. Азнакаево, Гагарина, д. 31	1900 000,00	0,00	966,00	1900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Азнакаево, ул. Алиша, д.6	1994 799,81	1 994 799,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Азнакаево, ул.Ленина, д.32	1147 017,57	0,00	757,60	1147 017,57	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Азнакаево, ул.Булгар, д.27	4279 977,93	3 951 977,93	0,00	0,00	2282,00	328 000,00	0,00	0,00
7	г. Азнакаево, ул.Ленина, д.34	1147 017,57	0,00	757,60	1147 017,57	0,00	0,00	0,00	0,00
8	г.Азнакаево ул.Нефтяников, д.27	12319 700,00	9 786 756,53	0,00	0,00	90,00	2532 943,47	0,00	0,00
9	н.п. Чалпы, ул. Центральная, д. 7	1100 000,00	0,00	0,00	0,00	689,80	1100 000,00	0,00	0,00
10	н.п. Чалпы, ул. Центральная, д. 9	1170 000,00	106 721,10	0,00	0,00	756,00	1063 278,90	0,00	0,00
11	н.п.Большой Сухояш, ул.Школьная д.4	771 272,37	0,00	723,80	771272,37	0,00	0,00	0,00	0,00
12	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 3	5194 216,50	2 801 107,66	0,00	0,00	1273,9	2393108,84	0,00	0,00
13	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 4	6512 000,00	3 612 000,00	0,00	0,00	1793	2900000	0,00	0,00
14	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 5	5034 000,00	2 182 001,00	0,00	0,00	1350	2851999	0,00	0,00
15	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 7	5364 000,00	2 538 482,86	0,00	0,00	1348	2825517,14	0,00	0,00
16	г. Азнакаево, ул. Строителей, д. 13	936 000,98	936 000,98	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
17	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 20	3979 800,00	3 979 800,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
18	пгт.Актюбинский, ул. Комарова, д.22	2423 750,00	0,00	1385,00	2423 750,00	0	0	0,00	0,00
19	пгт.Актюбинский, ул. Татарстана, д. 19 а	1613 500,00	0,00	922,00	1613 500,00	0	0	0,00	0,00
20	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 47	1927 100,00	304 200,00	327,50	655 000,00	401,6	967900	0,00	0,00
21	пгт.Актюбинский, ул.Губкина, д. 49	1927 100,00	468 900,00	327,50	655 000,00	401,6	803200	0,00	0,00
22	г. Азнакаево, ул. Нахимова, д.4	1160 250,00	0,00	663,00	1160 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д.5	1768 368,98	0,00	0,00	0,00	1064,00	1768 368,98	0,00	0,00
24	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д.1	2115 050,00	0,00	1208,60	2115 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	г. Азнакаево, ул. Валиханова, д. 6	2970 000,00	0,00			1800,00	2970 000,00	0,00	0,00

Приложение №3/1

раткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан, в 2017 году

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2017 году

№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен			Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений многоквартирного дома			Количество жителей, зарегистри- рованных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства				
		введен в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	человек			итого	в том числе			
														за счет средств Фонда содействия реформирова- нию жилищно- коммунально го хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ***, других кооперативов либо собственников помещений в МКД
							кв. метров	кв. метров	кв. метров			рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Азнакаевский муниципальный район																	
1	г. Азнакаево, Шайхутдинова, д. 11	1990	2009	кирпич	5	11	8 541,20	7 931,40	7 816,10	375	частичный	9 766 700,00	0,00	2 655 825,73	2 161 073,80	4 949 800,47	
2	г. Азнакаево, Ленина, д. 31	1971	2012	кирпич	4	6	4 662,45	4 657,40	4 506,80	174	частичный	6 645 800,00	0,00	1 807 169,94	1 470 513,51	3 368 116,55	
3	г. Азнакаево, Гагарина, д. 27	1973	2009	кирпич	5	4	3 431,70	3 157,30	3 112,30	173	частичный	1 717 000,00	0,00	466 898,01	379 919,90	870 182,09	
4	г. Азнакаево, ул. Алиша, д. 8	1962	2010	кирпич	4	3	2 145,50	2 000,70	2 000,70	99	частичный	2 542 069,00	0,00	691 256,23	562 482,59	1 288 330,17	
5	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 28	1978	2010	кирпич	5	4	3 437,80	3 088,30	2 894,80	139	частичный	4 433 092,00	0,00	1 205 475,73	980 908,49	2 246 707,78	
6	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 21	1960	2010	кирпич	5	3	2 182,90	2 017,70	2 017,70	66	частичный	909 808,00	0,00	247 401,02	201 312,85	461 094,13	
7	г. Азнакаево, ул. Хасанова, д. 21	1976	2010	кирпич	5	6	4 901,10	4 516,10	4 516,10	210	частичный	502 766,50	0,00	136 715,60	111 246,94	254 803,96	
8	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 28	1961	2008	кирпич	5	6	2 551,90	2 105,90	2 105,90	82	частичный	1 500 000,00	0,00	407 889,93	331 904,40	760 205,67	
9	г. Азнакаево ул. Г. Исхаки, д. 3	2001	2010	кирпич	3	5	2 823,90	2 569,90	2 569,90	137	частичный	1 616 000,00	0,00	439 433,42	357 571,67	818 994,91	
10	г. Азнакаево ул. Тукая, д. 7	1991	2009	кирпич	3	3	1 618,40	1 531,80	1 531,80	172	частичный	606 000,00	0,00	164 787,53	134 089,38	307 123,09	
11	г. Азнакаево ул. Тукая, д. 13	1992	2009	кирпич	3	3	1 960,60	1 807,90	1 742,50	103	частичный	661 550,00	0,00	179 893,06	146 380,90	335 276,04	
12	г. Азнакаево ул. Тукая, д. 4	2002	2011	кирпич	4	5	3 666,30	2 722,60	2 722,60	100	частичный	3 668 572,50	0,00	997 582,52	811 743,57	1 859 246,41	
13	г. Азнакаево ул. Шайхутдинова, д. 6	2000	2011	кирпич	5	9	7 193,00	6 498,10	6 498,10	343	частичный	1 464 500,00	0,00	398 236,54	324 049,33	742 214,13	
14	г. Азнакаево ул. Г. Исхаки, д. 10	2001	2011	кирпич	3	4	2 385,10	2 165,00	2 165,00	77	частичный	2 050 300,00	0,00	557 531,15	453 669,06	1 039 099,79	
15	н.п. Чалпы, ул. Центральная, д. 25	1972	2010	кирпич	2	1	372,20	329,50	144,00	21	частичный	624 959,72	0,00	169 943,18	138 284,59	316 731,95	
16	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 5	1982	2010	кирпич	5	6	5 108,30	4 709,60	4 605,30	209	частичный	2 626 000,00	0,00	714 079,31	581 053,97	1 330 866,72	
17	г. Азнакаево, ул. Ямашева, д. 3	1966	2010	кирпич	4	3	2 487,10	2 034,80	1 993,50	78	частичный	4 777 300,00	0,00	1 299 075,05	1 057 071,26	2 421 153,69	
18	г. Азнакаево, ул. Хасанова, д. 3	1964	2010	кирпич	5	4	2 228,95	2 077,75	2 033,35	152	частичный	3 737 000,00	0,00	1 016 189,78	826 884,50	1 893 925,72	
19	г. Азнакаево, ул. Манакова, д. 2	1996	2008	кирпич	5	7	5 480,30	4 942,30	4 792,30	226	частичный	7 373 000,00	0,00	2 004 914,98	1 631 420,76	3 736 664,26	
20	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 20	1991	2008	кирпич	5	6	4 145,60	3 588,70	3 588,70	150	частичный	3 375 953,76	0,00	918 011,70	746 995,94	1 710 946,12	
21	пгт. Актюбинский, ул. Татарстана, д. 27	1988	2010	крупн. панельн.	5	8	6 640,30	6 376,90	6 306,70	257	частичный	5 033 083,06	0,00	1 368 629,27	1 113 668,28	2 550 785,51	
22	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 39	1959	1959	деревянный	2	2	460,80	437,80	437,80	20	частичный	2 951 647,40	0,00	802 631,50	653 109,84	1 495 906,06	
23	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 43	1954	1954	деревянный	2	1	442,50	405,60	405,60	28	частичный	2 418 210,69	0,00	657 575,86	535 076,51	1 225 558,32	

24	пгт.Актюбинский, ул.Татарстана, д. 12	2001	2010	шагтовой брусчатый	5	5	4 561,70	4 101,50	4 101,50	249	частичный	1 764 426,37	0,00	479 794,50	390 413,92	894 217,95
25	пгт.Актюбинский, ул.Губкина , д.30	1984	2010	кирпич	5	5	3 560,00	3 408,10	3 363,50	126	частичный	1 506 717,45	0,00	409 716,59	333 390,77	763 610,10
26	г. Азнакаево, ул. Валиханова, д.16	1981	2010	кирпич	5	7	5 288,30	4 755,70	4 755,70	231	частичный	3 529 344,00	0,00	959 722,59	780 936,54	1 788 684,88
27	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д.3	1987	2014	кирпич	5	6	4 087,20	4 034,60	4 002,40	167	частичный	2 914 860,00	0,00	792 628,03	644 969,91	1 477 262,06
28	г. Азнакаево, ул. Булгар, д.23а	1988	2010	кирпич	2	2	1 518,20	1 363,30	1 363,30	137	частичный	1 116 702,46	0,00	303 661,13	247 092,31	565 949,03
29	г. Азнакаево, ул. Гурьянова, д.3	1988	2009	кирпич	3	3	1 343,50	1 232,80	1 232,80	87	частичный	690 032,00		187 638,07	152 683,10	349 710,83
30	г. Азнакаево, ул. Гурьянова, д.3а	1988	2009	кирпич	3	3	1 306,20	1 197,90	1 197,90	64	частичный	1 383 296,00	0,00	376 155,01	306 081,35	701 059,64
Итого по району							100 533,00	91 766,95	90 524,65	4452		83 906 690,91	0,00	22 816 462,95	18 565 999,96	42 524 228,01

Приложение №3/2
к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан, в 2018 году

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2018 году

№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		2018	2019					итого	в том числе:										
									за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства			за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ**, других кооперативов либо собственников помещений в МКД					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Азнаковский муниципальный район																			
1	г. Азнакаево, Шайхутдинова, д. 17	1993	2009	кирпич	5	7	5 147,50	4 714,90	4 535,80	224	Частичный	9572 605,75	0,00	2 334 662,82	1 978 370,43	5 259 572,50	0,00	14 000,00	31.12.2018
2	г. Азнакаево, Ленина, д. 35	1972	2013	кирпич	5	11	4 987,20	4 534,90	4 490,10	170	Частичный	7259 695,85	0,00	1 770 567,22	1 500 361,34	3 988 767,29	0,00	14 000,00	31.12.2018
3	г. Азнакаево, Гагарина, д. 31	1974	2009	кирпич	5	4	3 447,20	3 173,30	3 173,30	147	Частичный	2053 149,95	0,00	500 742,74	424 324,50	1 128 082,71	0,00	14 000,00	31.12.2018
4	г. Азнакаево, ул. Алиша, д. 6	1962	2010	кирпич	4	2	1 390,40	1 277,40	1 277,40	65	Частичный	2110 641,61	0,00	514 764,38	436 206,30	1 159 670,93	0,00	14 000,00	31.12.2018
5	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 32	1961	2011	кирпич	4	3	2 286,50	1 995,70	1 995,70	66	Частичный	1241 374,66	0,00	302 758,87	256 554,90	682 060,89	0,00	14 000,00	31.12.2018
6	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 27	1978	2010	кирпич	5	4	3 410,90	3 133,70	3 133,70	141	Частичный	4524 451,06	0,00	1 103 468,46	935 068,37	2 485 914,23	0,00	14 000,00	31.12.2018
7	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 34	1961	2009	кирпич	4	3	2 242,20	2 098,10	2 098,10	86	Частичный	1251 778,27	0,00	305 296,20	258 705,02	687 777,05	0,00	14 000,00	01.12.2018
8	г. Азнакаево ул. Нефтяников, д. 27	2001	2011	кирпич	5	13	10 411,20	9 426,00	9 426,00	514	Частичный	13054 736,25	0,00	3 183 919,62	2 698 022,34	7 172 794,29	0,00	14 000,00	31.12.2018
9	н.п. Чемодурово, ул. Центральная, д. 7	1978	2012	кирпич	2	2	802,30	738,30	510,70	40	Частичный	1168 752,00	0,00	285 046,93	241 545,98	642 159,09	0,00	14 000,00	31.12.2018
10	н.п. Чемодурово, ул. Центральная, д. 9	1971	2009	кирпич	2	2	791,90	731,70	597,80	42	Частичный	1234 709,40	0,00	301 174,66	255 755,48	677 779,26	0,00	14 000,00	31.12.2018
11	н.п. Большой Сухояш, ул. Школьная д. 4	1979	1979	кирпич	2	3	969,60	871,90	827,10	48	Частичный	823 625,31	0,00	200 873,98	170 218,64	452 532,69	0,00	14 000,00	31.12.2018
12	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 3	1963	2011	кирпич	4	3	2 168,50	2 016,50	1 930,20	91	Частичный	5457 597,92	0,00	1 331 053,56	1 127 921,76	2 998 622,60	0,00	14 000,00	31.12.2018
13	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 4	1965	2011	кирпич	4	4	2 768,40	2 566,80	2 391,70	114	Частичный	6843 691,65	0,00	1 669 107,96	1 414 385,75	3 760 197,94	0,00	14 000,00	31.12.2018
14	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 5	1964	2011	кирпич	4	3	2 160,10	2 008,10	2 008,10	102	Частичный	5290 932,65	0,00	1 290 405,56	1 093 477,05	2 907 050,04	0,00	14 000,00	31.12.2018
15	г. Азнакаево, ул. Сайдашева, д. 7	1964	2011	кирпич	4	3	2 260,30	2 065,20	2 065,20	117	Частичный	5628 904,35	0,00	1 372 833,48	1 163 325,66	3 092 745,21	0,00	14 000,00	31.12.2018
16	г. Азнакаево, ул. Строителей, д. 13	1959	2010	кирпич	2	2	682,40	636,80	636,80	29	Частичный	991 240,97	0,00	241 753,76	204 859,77	544 627,44	0,00	14 000,00	31.12.2018
17	пгт. Актобинский, ул. Губкина, д. 20	1991	2008	кирпич	5	6	4145,60	3 588,70	3 578,70	95	Частичный	4207 197,10	0,00	1 026 093,30	869 501,42	2 311 602,38	0,00	14 000,00	31.12.2018
18	пгт. Актобинский, ул. Комарова, д. 22	1973	2010	кирпич	5	6	4 920,20	4 532,50	4 472,00	146	Частичный	2645 665,15	0,00	645 251,27	546 779,62	1 451 634,26	0,00	14 000,00	31.12.2018
19	пгт. Актобинский, ул. Татарстана, д. 19 а	1998	2010	кирпич	5	4	3 211,10	2 892,60	2 892,60	142	Частичный	1763 050,50	0,00	429 990,39	364 369,65	968 690,46	0,00	14 000,00	31.12.2018
20	пгт. Актобинский, ул. Губкина, д. 47	1954	1954	деревянная	2	1	424,00	407,20	358,90	23	Частичный	2015 221,95	0,00	491 492,48	416 485,92	1 107 243,55	0,00	14 000,00	31.12.2018
21	пгт. Актобинский, ул. Губкина, д. 49	1960	1960	деревянная	2	1	350,00	338,10	297,90	26	Частичный	2013 361,55	0,00	491 038,75	416 101,43	1 106 221,37	0,00	14 000,00	31.12.2018
22	г. Азнакаево, ул. Нахимова, д. 4	1990	2014	кирпич	3	2	1 489,80	1 260,50	1 209,10	66	Частичный	1246 580,50	0,00	304 028,52	257 630,79	684 921,19	0,00	14 000,00	31.12.2018
23	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д. 5	1995	2007	кирпич	3	3	1 412,70	1 281,90	1 281,90	58	Частичный	1878 330,03	0,00	458 106,15	388 194,67	1 032 029,21	0,00	14 000,00	31.12.2018
24	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д. 1	1997	2012	кирпич	5	6	4 507,30	4 259,20	4 259,20	185	Частичный	2308 360,35	0,00	562 986,01	477 068,83	1 268 305,51	0,00	14 000,00	31.12.2018
25	г. Азнакаево, ул. Валиханова, д. 6	1983	2010	кирпич	5	8	5 976,70	5 387,80	5 387,80	282	Частичный	3245 581,75	0,00	791 564,93	670 764,38	1 783 252,44	0,00	14 000,00	31.12.2018
Итого по району							72 364,00	65 937,80	64 835,80	3019		89831 236,53		21 908 982,00	18 566 000,00	49 356 254,53	0,00		

к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан, в 2019 году

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2019 году

№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений многоквартирного дома			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		год вступления в силу	год окончания капитального ремонта				всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	итого			в том числе:							
												за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ**, других кооперативов либо собственников помещений в МКД				
		3	4	5	6	7	кв. метров	кв. метров	кв. метров	человек		рублей	рублей	рублей	рублей	рублей/кв. метр	рублей/кв. метр	20	
Азнакаевский муниципальный район																			
1	г. Азнакаево, Хасанова, д.20	1978	2013	кирпич	5	1	2 410,41	2 204,46	2 033,16	142	частичный	2 603 453,50	0,00	700 720,21	541 012,43	1 361 720,86	0,00	14 000,00	31.12.2019
2	г. Азнакаево, Хасанова, д. 22	1971	2009	кирпич	5	4	3 659,30	3 389,80	3 278,50	166	частичный	6 782 179,50	0,00	1 825 425,43	1 409 375,44	3 547 378,62	0,00	14 000,00	31.12.2019
3	г. Азнакаево, Гагарина, д. 25	1972	2011	кирпич	5	4	3 489,00	3 216,10	2 872,40	181	частичный	2 589 208,50	0,00	696 886,16	538 052,24	1 354 270,10	0,00	14 000,00	31.12.2019
4	г. Азнакаево, Ленина, д. 33	1973	2009	кирпич	5	6	5 232,00	4 821,50	4 481,80	261	частичный	6 900 526,00	0,00	1 857 278,43	1 433 968,52	3 609 279,06	0,00	14 000,00	31.12.2019
5	г. Азнакаево, ул. Ленина, д.27	1961	2010	кирпич	4	3	2 335,80	1 523,70	1 523,70	79	частичный	3 373 436,82	0,00	907 961,43	701 019,34	1 764 456,05	0,00	14 000,00	31.12.2019
6	г. Азнакаево, ул. Ленина, д.32	1961	2009	кирпич	4	3	2 120,60	1 570,60	1 570,60	72	частичный	1 793 800,00	0,00	482 801,75	372 761,83	938 236,41	0,00	14 000,00	31.12.2019
7	г. Азнакаево, ул. Ленина, д.34	1961	2009	кирпич	4	3	2 098,10	1 882,10	1 882,10	86	частичный	1 874 284,42	0,00	504 464,16	389 486,95	980 333,31	0,00	14 000,00	31.12.2019
8	г. Азнакаево, ул. Алиша д.3	1962	2008	кирпич	4	3	1 980,70	1 949,50	1 949,50	80	частичный	2 801 756,12	0,00	754 093,41	582 220,84	1 465 441,86	0,00	14 000,00	31.12.2019
9	г. Азнакаево ул.Г.Исхаки, д.5	2001	2001	кирпич	5	3	2 407,70	2 207,70	2 207,70	154	частичный	1 100 097,50	0,00	296 091,54	228 606,51	575 399,45	0,00	14 000,00	31.12.2019
10	г. Азнакаево ул.Тукая, д.7	1991	2009	кирпич	3	3	1 682,49	1 533,10	1 533,10	74	частичный	876 930,20	0,00	236 026,00	182 231,08	458 673,12	0,00	14 000,00	31.12.2019
11	г. Азнакаево ул.Тукая, д.6	1996	2014	кирпич	5	7	5 061,80	5 061,80	5 061,80	167	частичный	4 454 815,30	0,00	1 199 014,73	925 735,93	2 330 064,63	0,00	14 000,00	31.12.2019
12	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д.4	1963	2013	кирпич	4	4	2 724,80	2 524,90	2 524,90	109	частичный	1 158 063,00	0,00	311 692,97	240 652,07	605 717,96	0,00	14 000,00	31.12.2019
13	г. Азнакаево, ул. Хасаншиной, д. 4	1970	2008	кирпич	2	2	797,70	740,50	740,50	37	частичный	764 893,59	0,00	205 871,32	158 949,23	400 073,04	0,00	14 000,00	31.12.2019
14	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 3	1966	2008	кирпич	4	3	2 187,10	2 036,10	2 036,10	93	частичный	2 538 139,50	0,00	683 140,93	527 439,81	1 327 558,76	0,00	14 000,00	31.12.2019
15	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 8	1968	2005	кирпич	5	4	3 412,70	3 150,30	3 150,30	149	частичный	7 479 768,88	0,00	2 013 181,80	1 554 338,48	3 912 248,60	0,00	14 000,00	31.12.2019
16	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 6	1967	2006	кирпич	5	4	3 452,10	3 184,30	3 184,30	156	частичный	7 555 306,38	0,00	2 033 512,74	1 570 035,60	3 951 758,04	0,00	14 000,00	31.12.2019
17	н.п.Какре-Елга, ул.Советская, д.43	1972	2008	кирпич	2	2	440,60	394,40	98,80	18	частичный	361 835,99	0,00	97 388,25	75 191,57	189 256,16	0,00	14 000,00	31.12.2019
18	н.п.Какре-Елга, ул.Советская, д.24	1978	2009	кирпич	2	2	437,20	398,10	47,30	9	частичный	462 907,22	0,00	124 591,60	96 194,75	242 120,87	0,00	14 000,00	31.12.2019
19	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 30	1984	2010	кирпич	5	5	3 560,00	3 408,10	3 219,10	126	частичный	2 771 651,50	0,00	745 990,75	575 964,93	1 449 695,82	0,00	14 000,00	31.12.2019
20	пгт.Актюбинский, ул. Комарова, д.22	1973	2007	кирпич	5	6	4 920,20	4 532,20	4 532,20	181	частичный	6 068 472,65	0,00	1 633 331,04	1 261 063,10	3 174 078,50	0,00	14 000,00	31.12.2019
21	пгт.Актюбинский, ул. Нефтяников, д. 9	1972	2008	кирпич	2	2	793,20	735,40	704,10	39	частичный	1 468 495,20	0,00	395 245,88	305 161,65	768 087,67	0,00	14 000,00	31.12.2019
22	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 11	1959	1996	дерев	2	2	476,20	449,30	449,30	22	частичный	2 760 105,15	0,00	742 883,04	573 565,53	1 443 656,57	0,00	14 000,00	31.12.2019
23	пгт.Актюбинский, ул. Губкина, д. 13	1955	1996	дерев	2	1	419,30	402,60	402,60	12	частичный	2 244 258,14	0,00	604 042,68	466 369,59	1 173 845,86	0,00	14 000,00	31.12.2019
24	г. Азнакаево, ул. А.Валиханова, д.4	1983	2014	кирпич	5	4	2 982,60	2 693,30	2 693,30	180	частичный	1 947 451,00	0,00	524 156,96	404 691,38	1 018 602,66	0,00	14 000,00	31.12.2019
25	г. Азнакаево, ул. Булгар, д.1	1982	2012	кирпич	5	7	5 219,80	4 691,40	4 691,40	245	частичный	3 217 416,00	0,00	865 968,38	668 597,33	1 682 850,29	0,00	14 000,00	31.12.2019
26	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д.21	1978	2015	кирпич	5	2	3 680,40	3 241,30	3 241,30	185	частичный	4 105 818,00	0,00	1 105 082,02	853 212,31	2 147 523,18	0,00	14 000,00	31.12.2019
27	г. Азнакаево, ул. А.Гурьянова, д.5	1985	2011	кирпич	3	2	1 171,80	1 111,60	1 111,60	54	частичный	1 988 764,50	0,00	535 276,02	413 276,56	1 040 211,44	0,00	14 000,00	31.12.2019
28	г. Азнакаево, ул. А.Гурьянова, д.16	1956	2008	кирпич	2	2	944,60	397,70	397,70	16	частичный	950 013,59	0,00	255 696,41	197 419,47	496 898,95	0,00	14 000,00	31.12.2019
29	г. Азнакаево, ул. А.Радужная, д.1	2006	2006	моноклит железобетон	5	4	7 297,80	5 342,60	5 342,60	160	частичный	6 349 228,50	0,00	1 708 896,56	1 319 405,48	3 320 926,18	0,00	14 000,00	31.12.2019
Итого по району							77 396,00	68 794,46	66 961,76	3253		89 343 076,65	0,00	24 046 712,60	18 566 000,00	46 730 364,04	0,00		31.12.2019