

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
РУКОВОДИТЕЛЬ
Исполнительного комитета
п.г.т. Актюбинский Азнакаевского
муниципального района



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
Азнакай муниципаль районы
Актүбә бистәсе башкарма
комитеты
ЖИТӘКЧЕСЕ

ул. Губкина, д.24, п.г.т. Актюбинский,
Азнакаевский муниципальный
район, 423304
тел.: (8-85592) 3-16-63, 6-12-21
факс (8-85592) 3-16-63
E-mail: Svetlana.Strukova@tatar.ru

Губкина урамы, 24, п.г.т. Актюбинский,
Азнакай муниципаль районы, 423304
тел.: (8-85592) 3-16-63, 6-12-21
факс (8-85592) 3-16-63
E-mail: Svetlana.Strukova@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от «11» января 20 16 года

№ 1

О долгосрочной целевой Программе комплексного
развития систем коммунальной инфраструктуры
п.г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального
района Республики Татарстан на 2015-2025 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 30.12 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 14.06.2013г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 №204 «О разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, в соответствии с Уставом муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, **постановляю:**

1. Утвердить долгосрочную целевую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры п.г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2015-2025 годы.
2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakayevo.tatar.ru>
3. Контроль за исполнение данного постановления оставляю за собой.

Руководитель



В.В. Крашенинников

**ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ
ПРОГРАММА**
*комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
пгт Актюбинский
Азнакаевского муниципального района РТ
НА 2015 – 2025 ГОДЫ*

п.г.т.АКТЮБИНСКИЙ
2015 ГОД

1.Паспорт программы

Введение.

2.Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1. Состояния коммунальной инфраструктуры

2.1.1. Водоснабжение

2.1.2. Водоотведение

2.1.3.Теплоснабжение

2.1.4. Электроснабжение

2.1.5.Газоснабжение

2.1.6. Утилизация ТБО

2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.

3. Перспективы развития и прогноз развития коммунальной инфраструктуры.

3.1. Количественное определение перспективных показателей развития Азнакаевского муниципального района.

3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы.

4. Целевые показатели. Развития коммунальной инфраструктуры.

5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей.

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения.

7. Управление программой.

1.Паспорт программы

1. Паспорт программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения

1.	Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры г. пгт Актюбинский Азнакаевского муниципального района РТ на 2015-2025 г. г.
2.	Основание для разработки программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 14.06.2013г. №502 « Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». Генплан поселения
3	Заказчик Программы	Исполнительный комитет пгт.Актюбинский Азнакаевского муниципального района
4.	Основные разработчики программы	- Исполнительный комитет пгт. Актюбинский Азнакаевского муниципального района - ОАО «Азнакаевское ПТС» - Азнакаевская РВПи ЭС филиал ОАО «Альметьевские электрические сети» - ООО «Полигон ТБО»
5	Цель Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры пгт. Актюбинский является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций коммунального комплекса муниципального образования. Целью разработки Программы является: 1.Обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунального комплекса пгт Актюбинский: - привлечение бюджетных и внебюджетных средств в обеспечение комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города; - внедрение механизмов, обеспечивающих осуществление планируемого строительства новых, реконструкции и комплексного обновления(модернизации) существующих систем коммунальной инфраструктуры ;

		- создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищное строительство -улучшение экологической ситуации
6	Задачи Программы	Основными задачами совершенствования и развития коммунального комплекса пгт. Актюбинский являются: • инженерно-техническая оптимизации коммунальных систем; • взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем; • обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации; • повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг; • совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры муниципального образования; • совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; • повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; • обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
7.	Важнейшие целевые показатели программы	Устойчивое функционирование и развитие систем коммунальной инфраструктуры пгт. Актюбинский. -100% обеспечение населения пгт. Актюбинский питьевой водой, улучшение качества питьевой воды, исключение аварийных ситуаций, сокращение потерь воды; - строительство новых объектов электросетевого хозяйства и реконструкция изношенных сетей электроснабжения; - обеспечение возможности подключения к существующим сетям новым застройщикам; - повышение качества оказываемых услуг; - улучшение экологической ситуации в пгт Актюбинский; - повышение энергетической эффективности экономики пгт. Актюбинский
8.	Сроки и этапы реализации Программы	Период реализации Программы: 2015 - 2025 гг
9.	Объем и источники финансирования Программы	Основными источниками финансирования Программы являются: • Бюджет РФ, • Бюджет РТ, • местный бюджет района, • финансовые средства инвесторов Объёмы финансирования ежегодно подлежат уточнению, исходя из возможности бюджетов на очередной финансовый год.

		Объем финансирования Программы составляет - 113276,53руб. Средства предприятий - 66576,53 руб. Средства бюджета РФ - 0,0 руб. Средства бюджета РТ - 37400,0 руб. Средства местного бюджета -9300,0 руб.
10.	Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности	Технологические результаты: - повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры пгт Актюбинский; - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе; - коммерческий результат - повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса; -

Введение

Поселок городского типа Актюбинский располагается в юго-восточной части Республики Татарстан, на территории Азнакаевского муниципального района, в 21 км к западу от г. Азнакаево и в 36 км к северу от железнодорожной станции Бугульма.

Пгт Актюбинский является центром муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» (городского поселения) Азнакаевского муниципального района.

Пгт Актюбинский рельефно располагается на Бугульминском плато и Бугульминско-Белебеевской возвышенности, граничит с Микулинским и Мальбагушевским сельскими поселениями Азнакаевского муниципального района. Рабочий поселок Актюба образован в 1956 году как один из центров нефтяной промышленности Республики Татарстан, практически в центре промысловой территории ОАО «Татнефть». Согласно экономическому районированию Республики Татарстан, проведенному в рамках «Концепции территориальной экономической политики Республики Татарстан», Азнакаевский муниципальный район и пгт Актюбинский входят в состав Юго-восточной экономической зоны Республики Татарстан. Экономика этой зоны имеет ярко выраженную специализацию: нефтедобыча и производство нефтяного оборудования.

Основной градообразующий вид деятельности экономики поселка - нефтедобывающая промышленность, которую представляют бюджетообразующие предприятия: НГДУ «Азнакаевскнефть», ЗАО «Ритэк-Внедрение», ООО «Геотех», Азнакаевский цех ООО «МехСервис-НПО».

На начало 2010 года численность населения поселка составила 9513 чел. По численности населения Актюбинский сравним с такими населенными пунктами как Аксубаево (9,9 тыс. чел.) и Нижняя Мактама (9,6 тыс. чел.).

Транспортно-географическое положение пгт Актюбинский нельзя назвать очень выгодным. Основными автодорогами, обеспечивающими внешние транспортные связи поселка, являются автодороги регионального значения –

«Бугульминский тракт» и автодорога «Альметьевск – Азнакаево». Основные транспортные потоки осуществляются по автодороге регионального значения (объездная автодорога), проходящей с севера на юг.

Общая площадь п.г.т. Актюбинский составляет 957,6 га.

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1. состояние коммунальной инфраструктуры

2.1.1. водоснабжение

Источником водоснабжения населения п.г.т. Актюбинский являются подземные воды водозаборов «Лесная», «Каенлы», каптированный родник «Белый ключ».

Участок недр «Лесная» расположен в 2 км севернее п.г.т. Актюбинский, состоит из 9 скважин. Скважинами эксплуатируется водоносный локально-слабоводоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс. Расстояние между скважинами составляет от 40 до 250 м. Основные характеристики скважин переведены в таблице 1.

Таблица 1

Основные характеристики водозаборных скважин участка недр «Лесная»

№	Год бурения/глубина, м	Водоприем. часть (фильтр)		Водовмещающие породы	Установленный уровень воды (глубина), м
		Тип	Д, мм/Интервал устан., м		
1	1954/100	щелевой	219/74-90	Известняки, песчаники	23
2	1954/100	щелевой	219/75-85	Известняки, песчаники	23
3	1955/100	щелевой	219/76-90	Известняки, песчаники	20
4	1977/100	щелевой	225/70-85	Известняки, песчаники	23
5	1977/100	щелевой	225/70-85	Известняки, песчаники	23,5
6	1978/100	щелевой	225/70-85	Известняки, песчаники	20
7	1977/100	щелевой	225/70-85	Известняки, песчаники	35
8	1978/100	щелевой	225/73-93	Известняки, песчаники	17
9	1978/100	щелевой	225/51-78	Известняки, песчаники	27

Существующее потребление подземных вод на хозяйственно-питьевые нужды составляет 750 тыс. м³/год (2055 м³/сут). Режим работы скважин - 24 часа в сутки, 365 дней в году. Водозабор работает на неутвержденных запасах подземных вод, разведка не проводилась.

Контроль качества подземных вод проведен аккредитованной лабораторией филиала ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан» в Азнакаевском районе и г. Азнакаево. По исследованным показателям подземные воды соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Первый и второй пояс зоны санитарной охраны участка «Лесная соответствует» режиму использования указанных зон, в третьем поясе зоны санитарной охраны расположены объекты нефтедобычи и инженерные коммуникации, что противоречит требованиям, установленным СанПиН

2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (2002).

Участок недр «Каенлы» находится юго-восточнее п.г.т. Актюбинский. На участке расположен водозабор, состоящий из 4 скважин. Скважинами эксплуатируется слабоводоносный локально-водоносный верхнеказанский терригенный комплекс. Расстояние между скважинами составляет от 70 до 110 м. Основные характеристики скважин приведены в таблице 2.

Таблица 2

Основные характеристики водозаборных скважин участка недр «Каенлы»

№	Год бурения/глубина, м	Водоприем. часть (фильтр)		Водовмещающие породы	Установленный уровень воды (глубина), м
		Тип	Д, мм/Интервал устан., м		
1	1999/152	целевой	168/90-102, 115-125, 137-147	Известняки, песчаники	60
2	1999/160	целевой	168/80-90, 110-120, 140-150	Известняки, песчаники	40
3	1999/162	целевой	168/115-125, 142-152	Известняки, песчаники	50
4	1999/160	целевой	168/80-90, 110-120, 140-150	Известняки, песчаники	50

В целом по участку недр существующее потребление подземных вод на хозяйственно-питьевые нужды составляет 216,6 тыс. м³/год (594 м³/сут). Режим работы скважин - 24 часа в сутки, 365 дней в году. Водозабор работает на неутвержденных запасах подземных вод, разведка и специальное гидрогеологическое изучение рассматриваемого участка не проводилось.

Контроль качества подземных вод проведен аккредитованной лабораторией филиала ФГУЗ «Центра гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан» в Азнакаевском районе и г. Азнакаево. По исследованным показателям подземные воды соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Первый и второй пояс зоны санитарной охраны участка «Каенлы» соответствует режиму использования указанных зон, однако в третьем поясе расположены объекты нефтедобычи и инженерные коммуникации, неблагоустроенная усадебная жилая застройка, что противоречит режиму использования данной зоны, установленному СанПиН 2.1.4.1110-02.

Родник «Белый ключ» расположен на левобережном склоне долины р. Каменка – правого притока р. Нижняя Ямашка, в 0,9 км юго-восточнее п.г.т. Актюбинский. Родник нисходящий, с дебитом около 10 – 18 л/с, дренирует водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс. Абсолютная отметка выхода родника - 260 м.

Контроль качества родниковых вод производится химико-бактериологической лабораторией ОАО «Азнакаевское ПТС». Качество подземных вод из родника соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Зона санитарной охраны родника Белый ключ соответствуют режиму использования, указанному в СанПиН 2.1.4.1110-02.

Сведения о качестве питьевой воды ОАО «Азнакаевское ПТС» на отбираемых водозаборах «Лесная», «Каенлы» и роднике «Белый Ключ» представлены в таблице 3.

Перспективные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения

Геолого-разведочные работы, направленные на поиски источника хозяйственно-питьевого водоснабжения, на территории Азнакаевского муниципального района для населения п.г.т. Актюбинский не проводились.

В соответствии с ВСН ВК 4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях» минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться в период чрезвычайной ситуации по централизованным системам хозяйственно-питьевого водоснабжения или с помощью передвижных средств, в настоящее время составляет 294903 л/сут. (из расчета 31 л на 1 человека в сутки).

Таблица 3

Качество питьевой воды на водозаборах
«Лесная», «Каенлы» и роднике «Белый Ключ»

Показатели	Ед. изм.	ПДК по СанПиН 2.1.4.1074-01, не более	Водозабор															
			Лесная										Каенлык					
			№ скважины										№ скважины					
			емкость	1	2	3	4	5	6	7	8	9	емкость	1	2	3	4	Родник «Белый Ключ»
Водородный показатель	pH	6-9	7,4	7,2	7,3	7,4	7,4	7,5	7,6	7,2	7,6	7,4	7,6	7,6	Рез.	7,6	Рез.	
Сухой остаток	мг/дм ³	1000-1500	440	670	590	472	504	1500	360	450	380	458	500	400	Рез.	600	Рез.	
Жесткость общая	Мг-экв/дм ³	7 (10)	6	8,6	6,2	6,8	6,4	6,6	6,2	7,8	7	6,8	6,5	6,4	Рез.	6,6	Рез.	
Окисляемость перманганатная	мг/дм ³	5																
ПАВ анионактивные	мг/дм ³	0,5																
Алюминий	мг/дм ³	0,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Рез.	0	Рез.	0,0003
Железо	мг/дм ³	0,3 (1,0)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	Рез.	0,3	Рез.	0,3
Марганец	мг/дм ³	0,1 (0,5)													Рез.		Рез.	

Медь	мг/дм ³	1	0,751	0,388	0,378	0,765	0,408	0,507	0,275	0,398	0,295	1	0,0045	0	Рез.	0,0084	Рез.	0,24
Молибден	мг/дм ³	0,25													Рез.		Рез.	
Никель	мг/дм ³	0,1													Рез.		Рез.	
Нитраты	мг/дм ³	45	33,96	30,8	34,6	35,9	45	41,12	28,78	32,25	34,87	45	19,8	21,1	Рез.	18,7	Рез.	24,21
Нитриты	мг/дм ³	3	0,01	0,32 4	0,04	0,01	0,01 2	0,006	0,00 7	0,06 9	0,00 78	0,00 84	0	0	Рез.	0	Рез.	0,004
Сульфаты	мг/дм ³	500	26,2	14,5 2	18,3 6	12,1 2	23,9 6	30,68	21,8 8	23,3 2	22,8 4	31,3 2	4,78	3,45	Рез.	6,5	Рез.	160
Фториды	мг/дм ³	1,5													Рез.		Рез.	
Хлориды	мг/дм ³	350	50,2 2	139, 5	102, 3	55,8	61,3 8	55,8	37,2	53,9 4	35,3 4	44,6 4	45,3	32,46	Рез.	57,6	Рез.	40,92
Хром ⁶⁺	мг/дм ³	0,05													Рез.		Рез.	
Цинк	мг/дм ³	5	0,01	0,01	0	0	0,01	0,01	0,01	0	0	0,01	0,01	0	Рез.	0,01	Рез.	0
Аммиак и ионы аммония	мг/дм ³	2	0,3	0,40 8	0,19 8	0,33	0,27	0,167	0,43	0,47	0,27	0,15	0,25	0,2	Рез.	0,28	Рез.	0,0
Мышьяк	мг/дм ³	0,05													Рез.		Рез.	
Марганец	мг/дм ³	0,1(0, 5)													Рез.		Рез.	
Фтор	мг/дм ³	1,5	0,21	0,2	0,2	0,2	0,21	0,21	0,21	0,22	0,22	0,21	0,15	0,1	Рез.	0,25	Рез.	0,15
Полифосфат	мг/дм ³	3,5	0,23 8	0,23 3	0,24 1	0,24 1	0,22 9	0,232	0,22 1	0,23 3	0,22 7	0,22 9	0,15	0,2	Рез.	0,14	Рез.	0,037
Запах	балл	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Рез.	0	Рез.	0
Привкус	балл	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Рез.	0	Рез.	0
Мутность	мг/дм ³	1,5(2, 0)	0,05 8	0	0	0	0	0	0	0	0,1	0	0	0	Рез.	0	Рез.	0
Цветность	град	20 (35)	3,5	2	3	5	4	5	2,5	4	5	4,6	3	3	Рез.	3	Рез.	0
Общее микробное число		50	4	0	2	2	2	2	2	2	3	2			Рез.		Рез.	

2.1.2. Водоотведение

Основной объем сбрасываемых сточных вод в поверхностные водные объекты приходится на биологические очистные сооружения пгт. Актюбинский и составляет 0,689 млн. м³. Сброс осуществляется в р. Каменку, протекающую восточнее поселка (таблица 4).

Таблица 4

Водоотведение в р. Каменку с территории п.г.т. Актюбинский

Водный объект	Всего	В т.ч.		
		нормативно-чистые без очистки	недостаточно очищенные	загрязненные без очистки
р. Каменка	0,689	-	0,689	-

Сведения о массе основных загрязняющих веществ, сброшенных в р. Каменку, представлены в таблице 5.

Таблица 5

Масса загрязняющих веществ, сброшенных в р. Каменку

Водный объект	БПК	Взв. В-ва	нефтепродукты	фосфаты	сульфаты	хлориды	Азот аммон.	нитраты	нитриты	СПАВ	Фенолы	Марганец	Хром	Цинк	Медь
Каменка	18,4	21,9	0,1	0,001	20,9	-	10,008	7,572	0,313	0,459	0,004	0,06	0,007	-	-

В северо-западной части поселка протекает р. Актюбинка, водоохранная зона которой составляет 50 м, однако в нарушение установленных требований в данной зоне расположена жилая неблагоустроенная усадебная застройка площадью 1,6 га. Источниками загрязнения реки также являются предприятия, не оснащенные локальными очистными сооружениями и ливневой канализацией. Кроме этого, возможно поступление с поверхностным стоком вод, загрязненных нефтепродуктами.

По данным Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан обеспеченность жилищного фонда Азнакаевского муниципального района и п.г.т. Актюбинский водопроводными сетями составляет 36 %, а канализационными – 23,3 %. Протяженность канализационных сетей составляет 26,8 км, износ сетей - 66%.

Биологические очистные сооружения

БОС п.г.т. Актюбинский ОАО «Азнакаевское ПТС» расположены у восточной границы поселка и включают 2 линии: старые – производительностью 1600 м³/сут. и новые – производительностью 1000 м³/сут. Фактический объем поступающих стоков превышает проектную мощность и

составляет 1900-2200 м³/сутки (по данным ОАО «Азнакаевское ПТС»). Эффективность БОС не соответствует установленным требованиям и составляет по БПК₅ 56%, взвешенным веществам – 81,5%, азоту аммонийному – 42 %. Несмотря на то, что БОС нуждаются в реконструкции, в 2009 г. здесь были выполнены работы лишь по ремонту решеток.

В настоящее время население Азнакаевского муниципального района и п.г.т. Актюбинский не обеспечено качественной питьевой водой. В таблице 6 представлены результаты контроля проб воды из водопроводной сети, отобранных ТО Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан в Азнакаевском районе за 2008-2009 гг.

Основное количество отобранных проб не соответствовало установленным требованиям по санитарно-химическим и микробиологическим показателям.

Таблица 6

Удельный вес проб воды (%) из водопроводной сети, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим и микробиологическим показателям

пробы воды, не отвечающие гигиеническим нормативам	по санитарно-химическим показателям	
	2008	2009
всего	2,2	-
по общей минерализации	-	-
в т.ч. по органолептике	100	-
по содержанию хим. в-в по сан.-токс.	-	-
	по микробиологическим показателям	
всего	8,9	10,0
в т.ч. с к-и>20	-	16,7
выявлены возб. инф. заболеваний	-	-

Мероприятия в области охраны водных ресурсов

Для охраны водных ресурсов п.г.т. Актюбинский необходимо предусмотреть мероприятия:

- по организации регулярных наблюдений за режимом эксплуатации водозаборов и изменением качества подземных вод по перечню показателей в соответствии с требованиями действующих нормативных документов;
- выполнить подсчет эксплуатационных запасов подземных вод (с оценкой воздействия эксплуатационного водоотбора на окружающую среду) и утвердить их в установленном порядке;
- по оценке эксплуатационных запасов родниковых вод «Белый Ключ»;
- по организации регулярных наблюдений за дебитом родника, количеством отбираемой воды и качеством подземных вод;
- по соблюдению установленных режимов в зонах санитарной охраны участков «Лесная» и «Каенлы»;

- по реконструкции и ремонту изношенных водопроводных и канализационных сетей поселка;
- по строительству коллекторов и очистных сооружений ливневой канализации;
- по строительству локальных очистных сооружений и ливневой канализации на предприятиях;
- по разработке проектов НДС и организации лабораторного контроля за качеством сбрасываемых сточных вод на основных предприятиях п.г.т. Актюбинский.

2.1.3. Теплоснабжение

На существующий период проживает 9524чел. В настоящее время часть поселка застроена одноэтажными жилыми домами - «усадебная застройка, так и капитальными многоквартирными 2-х -4-х этажными жилыми и общественно-деловыми зданиями.

Промышленные предприятия рассредоточены в пром зонах. В поселке имеется:

Центральная (отопительная) газовая котельная. Запас мощности Q-14.5Гкал/час/16,82МВт. Данная котельная обеспечивает теплом -108 жилых домов, 20 - бюджетных организаций, 24- прочие организации.

Теплоснабжение промпредприятий также в основном осуществляется от центральной котельной (прочие), а на технологию и горячее водоснабжение устанавливаются индивидуально паровые котлы по требованию.

Часть общественно-деловой застройки снабжается теплом от встроенной или пристроенной автономной котельной с бытовыми котлами до 100кВт и менее.

В пгт. Актюбинский вся новая 3-х – 5-ти этажная застройка и сохраняемая жилая многоэтажная и общественная застройка охвачена центральным теплоснабжением.

В настоящее время теплоснабжение жилищно-коммунального сектора осуществляется от котельной «Центральная», расположенной по адресу ул. Лесная, 29. Горячее водоснабжение многоэтажной жилой и общественной застройки обеспечивается централизованно от существующей центральной котельной.

К центральной отопительной системе подключены 18 индивидуальных жилых домов мощностью 0,2 Гкал/ч. (частного сектора нет). Остальные индивидуальные дома пгт. Актюбинский имеют собственные источники тепловой энергии на базе АОГВ и двухконтурных котлов.

Котельная «Центральная» состоит из отдельно стоящего здания.

В здании котельной 1-ой очереди производительностью 33 Гкал/час находятся котлы ДЕВ 25/14 переведенные в водогрейный режим в количестве 3 штук и в котельной 2-ой очереди производительностью 4,8 Гкал/час установлены котлы АВА 4/15 переведенные в водогрейный режим в количестве 2 штук.

Общая производительность центральной котельной (1, 2 очереди) – 37,8 Гкал/час.

Зона действия котельной «Центральная» пгт. Актюбинский по теплоснабжению население около 10,0 тыс. человек и общая площадь жилищного и общественного фонда составляет 207,7 тыс. м² а количество потребителей горячей воды составляет 1578 человек.

Перечень существующих котельных

Таблица 7

Котельные	Месторасположение	Типы котлов и кол-во	Производительность. Гкал/ч	Присоединенная нагрузка	Запас мощности	Природный газ тыс. м ³ /час	Какие кварталы они обслуживают
ОАО «АПТС»							
Центральная 1 очереди	ул. Лесная, 29	ДЕВ 25/14 – 3 шт.	31,24	19,74	13,26	1,90	Пгт. Актюбинский
Центральная 2 очереди	ул. Лесная, 29	АВА 4/15 – 2 шт.	4,54	0,96	3,84	0,35	

Тепловые пункты, бойлерные, их адреса, количество, места вновь запроектированные.

Таблица 8

ЦТП	Бойлерные	Адреса	Кол-во	Места вновь запроектированных
нет	есть	ул. Лесная, 29	1	Нет

Состояние котлов «Центральной» котельной приведена в таблице

Таблица 9

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Водогрейные котлы					
		ст. №	Тип	Производительность		Год ввода в эксплуатацию	Год окончания срока службы
				т/ч	Гкал/ч		
1.	«Центральная» котельная	№ 2	ДЕ	25	10,97	1996	2021
		№ 3	ДЕ	25	10,97	1996	2021
		№ 4	ДЕ	25	10,97	1996	2021

	№ 1	АВА	4	2,4	1986	2011
	№ 2	АВА	4	2,4	1984	2009
ИТОГО				37,8		

В настоящее время котлоагрегаты котельной «АПТС» находятся в удовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт и модернизация котлов за период до 2015 года запланирован за счет средств ремонтного фонда и фонда амортизационных отчислений предприятия.

Весь жилой фонд пгт Актюбинский обеспечен природным газом.

Подача природного газа в город осуществляется от магистрального газопровода «Уренгой-Новопсковск» - (ответвление на Азнакаево).

Резервного топлива котельные практически не имеют.

Горячее водоснабжение общественно-административных зданий осуществляется от ИТП в каждом здании.

Горячее водоснабжение жилищно-коммунального сектора обеспечивается от поквартирных газовых водонагревателей(газовая колонка)

Тепловые сети от центральной котельной проложены в 2-трубном исчислении и представлены в таблице 10

Таблица 10

Условный диаметр, мм	Протяженность сетей в 2-х трубном исчислении, км.	В том числе :		
		Канальная прокладка в непроходных лотках, км.	Бесканальная прокладка, км.	Надземная прокладка, км.
32	0,0307		0,0307	-
40	0,2136		0,1855	0,0281
50	1,9731		1,9731	-
50	0,0023		-	0,0023
70	0,0138		0,0138	-
80	1,3864		1,0366	0,3498
100	3,8917		1,5388	2,3529
125	0,0394		-	0,0394
150	3,4701		1,0721	2,398
200	4,1709		0,8024	3,3685
350	0,0102		-	0,0102
400	1,961		-	1,961
Всего	17,163		6,653	10,51

Обеспечение теплом (отопление и горячее водоснабжение) в пгт. Актюбинском осуществляет ОАО «Азнакаевское ПТС». На балансе предприятия находятся две котельные с установленной мощностью -38 Гкал в час (одна -0,17 Гкал/час - для собственных нужд). Центральная котельная (37,8 Гкал в час) имеет 3 котла ДЕВ 25/14 (по 10,97 Гкал/час) для обеспечения поселка в отопительный сезон и 2 котла АВА-4/15(по 2,4 Гкал/час) для горячего водоснабжения поселка и отопления бани в летнее время.

Расчетная присоединенная нагрузка составляет 9,92 Гкал/час. Расчетный расход газа составляет 7297 тыс.м3 в год.

Протяжённость тепловых сетей всего - 34,326 км (в однострубно́м исполнении) из них:

- ветхие - 2,5 км;
- сети горячего водоснабжения -10,957 км.

Анализ состояния систем тепло- и горячего водоснабжения в пгт. Актюбинский

Таблица 11

№ п.п.	Наименование объекта	Единица измерения	Мощность, кол-во	Средний физический износ%	Остаточная балансовая стоимость, млн.руб.
1	Система теплоснабжения				
1.1.	Котельная	Гкал. Ед	38,0	41	18,98
1.2	Сети теплоснабжения	км	34,326	58	1,1
1.3.	Сети горячего водоснабжения	км	10,957	33	0,1

2.1.4. электроснабжение

Электроснабжение Азнакаевского района и пгт.Актюбинский Республики Татарстан осуществляется от высоковольтной подстанции № 21 (ПС 21) «Азнакаево» напряжением 220/110/35/6 кВ с трансформаторами мощностью 2х125 МВА и 2х31,5 МВА. От ПС 21 «Азнакаево» запитаны также потребители пгт. Актюбинский.

2.1.5.газоснабжение

Поставщиком природного газа для населения города и района является ООО «Газпром трансгаз Казань». Для предприятий поставщиком газа является ЗАО «Татгазинвест». Подача природного газа осуществляется от основных магистралей газопровода «Миннибаево-Тубанкуль». Газовые сети и газовое оборудование эксплуатируются Азнакаевской районной эксплуатационной газовой службой, которая является подразделением эксплуатационно-производственного управления «Бугульмагаз».

В настоящее время пгт Актюбинский снабжается природным газом от магистральных газопроводов, проложенных на территории РТ. Уровень газификации пгт. Актюбинский природным газом составляет 99,5 %.

Азнакаевская ГРС расположена возле автодороги Азнакаево-Бугульма у н.п. Туйкино. Проектная производительность ГРС – 150 тыс. нм³/час. Входное давление составляет 5 МПа, давление на выходе из ГРС – 0,45 МПа, диаметр газопровода – 200 мм. Система распределения газа принята 3-х ступенчатая, с подачей газа потребителям по газопроводам трех давлений (высокого, среднего и низкого).

2.1.6. ТБО

Сбор и утилизация отходов должны осуществляться на полигоне ТБО. Полигон является простейшим и наиболее распространенным для изоляции и обезвреживания ТБО. Отходы складировются на грунт с соблюдением условий, обеспечивающих защиту от загрязнений атмосферы, почвы прилегающих участков, поверхностных и грунтовых вод, препятствующих распространению болезнетворных микроорганизмов.

На территории п.г.т. Актюбинский накопление твердых бытовых отходов (ТБО) производится в контейнеры, установленные на контейнерных площадках.

Ранее вывоз отходов осуществлялся на свалку, расположенную в 6 км северо-западнее п.г.т. Актюбинский. В настоящее время свалка закрыта. В пгт. Актюбинский завершено строительство нового Полигона ТБО проектной мощностью 150 тыс. м³, рассчитанного на 15 лет для нужд жителей пгт. Актюбинский. До ввода в эксплуатацию Актюбинского полигона, вывоз ТБО осуществляется на полигон ТБО расположенный в границах Сапеевского сельского поселения для утилизации твердых бытовых отходов г. Азнакаево.

Полигон в границах Сапеевского СП введен в эксплуатацию в 2004 году. Общая площадь полигона составляет 8,94 га, площадь складирования полигона – 360 955,0 м³, фактическая – 393 935,0 м³, расположен в 15 км от Азнакаево. Срок эксплуатации 15 лет. Санитарно-защитная зона составляет 500 м. Площадка полигона представляет собой следующие образования холм хранения, хозяйственная зона, съезд с основной дороги к полигону. Среднесуточный объем поступления ТБО на полигон составляет, в среднем- 126 м³ в неуплотненном виде и 79,3 м³ после уплотнения.

ООО «Полигон ТБО», основные виды деятельности

Собственником полигона является ООО «Полигон ТБО».

ООО «Полигон ТБО» имеет лицензию № 16-00-156 от 23.06.2015г Федеральной службы по надзору в сфере природопользования на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов I-IV класса опасности, сроком-бессрочно.

Основными видами деятельности ООО «Полигон ТБО» являются:

- сбор отходов 4-5 классов опасности (в основном ТБО) от сторонних организаций и населения г. Азнакаево и Азнакаевского района для захоронения на собственном полигоне;
- транспортирование отходов до места захоронения;
- складирование, уплотнение, изоляция ТБО;
- сбор вторсырья;
- сортировка вторсырья из собираемого с города мусора.
- сортировка вторсырья из собираемого с города мусора.

Организационная структура ООО «Полигона ТБО»

ООО «Полигон ТБО» имеет офисное помещение, где располагаются руководство и бухгалтерия предприятия. Количество АУП – 5,

производственного персонала-18 человек.

Для ремонта и размещения автотранспорта арендуется помещение у ООО «Универсал-Строй», площадью 384 кв.м.

Офисное помещение, гараж и цех приема вторичного сырья расположены по адресу: ул. Султангалиева, д.17 и арендуются в соответствии с договором аренды от 01.01.2011, заключенным с ООО «Универсал-строй».

Предприятие осуществляет сортировку и прием вторсырья (преимущественно макулатуры, полиэтилена и бутылок ПЭТ) от населения и предприятий города и района. С этой целью оборудован пункт приема в складском помещении, с бетонированным основанием и оснащенный гидравлическим прессом для прессования принимаемого вторсырья.

Уплотнение, складирование и захоронение бытовых отходов

На полигоне производится уплотнение ТБО, позволяющее увеличить нагрузку отходов на единицу площади и обеспечивающее экономичное использование земельного участка.

Отходы складировются на грунт с соблюдением условий, обеспечивающих защиту от загрязнения атмосферы, почвы прилегающих участков, поверхностных вод и грунтовых вод, препятствующих распространению болезнетворных микроорганизмов. В зоне складирования предусмотрена укладка отходов в 10 слоев по высоте. Высота семи слоев - 2 м, остальных -1,75 м, высота изолирующего слоя грунта 0,25м. После укладки последнего слоя ТБО, холм покрывается изолирующим слоем мощностью 0,6м., промежуточная и окончательная изоляция обеспечивается полностью за счет грунта, вынимаемого при рытье котлована и строительных работ на всей площади.

Объем отходов

Объем ТБО, доставляемых мусоровозами за день составляет в среднем 37 м3, из них от населения-29 м3, от организаций -8 м3. Учет принимаемых отходов ведется по объему в неуплотненном состоянии. Организация работы на полигоне определяется технологической схемой эксплуатации полигона, разработанной в составе проекта и обеспечивает максимальную производительность средств механизации и бесперебойную разгрузку мусоровозов.

Снежная свалка поселка расположена в 100 м от АЗС ООО «РегионГаз».

2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.

Доля поставки воды предприятиям и населению по приборам учета увеличивается. Промышленные предприятия и бюджетные организации оснащены приборами учета воды на 100%.

3. Перспективы развития пгт Актюбинский и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

По данным сборников территориального органа федеральной службы государственной статистики по Республике Татарстан, на начало 2010г. население пгт Актюбинский составило 9 513 человек.

В таблице 12 приводятся сравнительные данные по динамике численности населения пгт Актюбинский и Республики Татарстан в целом.

Таблица 12

Численность населения пгт Актюбинский (на начало года)

	1989*	1998	2000	2002	2004	2006	2007	2008	2009	2010
Актюбинский - тыс.чел.	8,37	9.5	9.8	10,0	9,85	9,63	9,59	9,52	9,52	9,51
- % к 1989 г.	100,0	113,5	117,1	119,5	117,6	115,1	114,5	113,7	113,8	113,7
<i>Всё население РТ - % к 1989 г.</i>	100,0	103,9	104,2	104,0	103,7	103,4	103,4	103,4	103,6	103,9

*По данным Всесоюзной переписи населения 1989 г.

Примечание: все таблицы раздела составлены по данным сборников территориального органа федеральной службы государственной статистики по РТ.

Возрастная структура населения пгт Актюбинский на начало года (%)

Таблица 13

Население в возрасте	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Моложе трудоспособного	22,5	21,5	20,6	19,9	19,2	18,9	18,7
Трудоспособном	58,5	59,6	60,5	61,4	61,9	62,0	61,9
Старше трудоспособного	19,0	18,9	18,8	18,7	18,8	19,2	19,4

*Уровень демографической нагрузки населения**

Таблица 14

	2002*	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
пгт Актюбинский – всего	758	709	677	652	611	621	628	616
В т.ч. в возрасте: моложе / старше трудоспособного	<u>421</u> 337	<u>384</u> 325	<u>360</u> 317	<u>341</u> 311	<u>294</u> 318	<u>300</u> 321	<u>306</u> 322	<u>303</u> 313
Городское население РТ - всего	577	550	536	525	523	528	537	556
В т.ч. в возрасте: моложе / старше трудоспособного	<u>303</u> 275	<u>280</u> 269	<u>266</u> 270	<u>254</u> 271	<u>246</u> 276	<u>244</u> 284	<u>245</u> 292	<u>251</u> 305
РТ в целом – всего	664	629	609	592	584	584	588	601
В т.ч. в возрасте: моложе / старше трудоспособного	<u>332</u> 332	<u>308</u> 321	<u>292</u> 317	<u>277</u> 315	<u>267</u> 317	<u>262</u> 322	<u>262</u> 326	<u>265</u> 336

*Уровень демографической нагрузки характеризует нагрузку на общество непроизводительным населением - это численность нетрудоспособного населения (лиц в возрасте младше и старше трудоспособного), приходящегося на 1000 человек в трудоспособном возрасте.

Таблица 15

Коэффициенты рождаемости, ‰

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
РТ - всё население	9,4	9,5	10,2	10,2	10,3	9,8	9,9	10,9	11,8	12,4	12,9
- городское население	8,9	9,3	10,1	10,3	10,3	10,0	10,0	10,9	11,8	12,5	13,2
Актюбинский	9,3	10,3	12,2	10,4	11,7	9,7	9,8	10,3	13,1	9,7	11,9

Уровень рождаемости в пгт Актюбинский колеблется от года к году заметно сильнее, чем по Республике Татарстан в целом и её городскому населению (что объясняется «сглаживающим» эффектом больших чисел), однако его динамика в основном соответствует общереспубликанским тенденциям.

Коэффициенты смертности, ‰

Таблица 16

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
РТ - всё население	13,1	13,2	13,7	13,8	13,6	13,8	13,1	13,0	13,0	12,7	13,1
- городское население	11,9	12,2	12,4	12,4	12,4	12,4	11,8	11,7	11,7	11,3	11,9
Актюбинский	10,4	10,7	11,1	11,7	14,4	13,8	14,3	16,2	14,1	14,8	16,7

Значения коэффициента смертности также сильно изменяются от года к году, но, к сожалению, пока сохраняют тенденцию к росту, тогда как во всей Республике Татарстан после 2005г. смертность начала снижаться. В среднем за 14 лет уровень смертности в посёлке составил 0,97 от республиканского и 1,08 - от показателя по городскому населению Республики Татарстан.

Соответственно показатель относительного естественного прироста (убыли) населения пгт Актюбинский в течение рассмотренного периода только трижды был положительным - в 1998, 99 и 2002гг. (таблица 17).

Таблица 17

Естественный прирост (убыль) на 1000 жителей

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
РТ - всё население	-3,7	-3,7	-3,6	-3,6	-3,3	-4,0	-3,2	-2,1	-1,2	-0,3	-0,2
- городское население	-3,0	-2,9	-2,3	-2,1	-2,1	-2,4	-1,8	-0,8	0,1	1,2	1,3
Актюбинский	-1,1	-0,4	1,1	-1,3	-2,7	-4,1	-4,5	-5,9	-1,0	-5,1	-4,8

В составе генерального плана был проведен полный анализ сложившейся демографической структуры и протекающих процессов, а также сделан прогноз численности населения и его структуры на расчетный срок генерального плана (до 2035г).

В итоге получены следующие значения предполагаемой численности населения и отдельных возрастных групп.

Таблица 18

Предполагаемая численность и возрастная структура населения (чел., %)

Годы	Всего	В том числе в возрасте		
		моложе трудоспособного	трудоспособном	старше трудоспособного
2010	9 513 100%	1 782 18,73	5 888 61,89	1 843 19,37
2020	9 239 100%	1 842 19,93	5 121 55,43	2 276 24,64
2030	9 214 100%	1 994 21,65	4 584 49,75	2 636 28,61
2035	9 195 100%	1 891 20,57	4 552 49,51	2 752 29,93

Таблица 19

Предполагаемая численность отдельных возрастных групп (человек)

Годы	До 1 года	1-6 лет	7-15 лет	16-17 лет	с 18 лет	с 60 лет	4-17 лет
2010	92	615	1 075	245	7 486	1 521	1 626
2020	133	776	933	223	7 174	1 853	1 535
2030	115	724	1 156	241	6 978	2 326	1 768
2035	113	667	1 111	260	7 044	2 447	1 706

На сегодняшний день одной из важнейших характеристик уровня жизни населения и экономики является обеспеченность жильем, качество жилых помещений и масштабы жилищного строительства.

На начало 2010 года общая площадь жилищного фонда поселка Актюбинский составил 224,9 тыс.кв.м., из которых 75,7 тыс.кв.м площади жилья расположено в индивидуальной застройке и 149,2 тыс.кв.м – в многоквартирной застройке.

Таблица 20

*Характеристика существующей жилой застройки
(на начало 2010 года)*

Показатели	Всего	В том числе	
		Усадебная застройка	Секционная застройка
Общая площадь жилья (тыс.кв.м)	224,9	75,7	149,2
Территория (га)	175,0	141,1	33,9
Плотность застройки (кв. м / га)	1285,1	536,7	4400,2
Население (чел.)	9513	3203	6310
Плотность населения (чел. / га)	54,4	22,7	186,1

Таблица 21

Динамика жилищной обеспеченности пгт Актюбинский на начало года

Годы	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Общая площадь жилого фонда пгт Актюбинский (тыс.кв. м)	192,2	200,1	203,9	204,1	205,1	207,6	209,2	217,1	220,5	224,9
Жилищная обеспеченность пгт Актюбинский (кв. м/чел.)	17,3	19,1	19,4	20,6	20,9	21,6	21,8	22,0	22,5	23,6
Обеспеченность жильем населения по городской местности РТ (кв. м / чел.)	18,1	18,5	18,8	19,2	19,6	20,0	20,3	20,8	21,2	21,5

Примечание: все таблицы раздела составлены по данным ежегодных сборников «Жилищное хозяйство РТ» территориального органа федеральной службы государственной статистики по Республике Татарстан.

С увеличением общего объема жилищного фонда увеличивается средняя обеспеченность населения поселка жильем – одна из характеристик уровня и качества жизни. В целом, показатели жилищной обеспеченности населения пгт Актюбинский не сильно отличаются от аналогичных среднереспубликанских показателей, в основном немного превышая их.

Доля частного жилого фонда в поселке Актюбинский составляет значительную часть – 93,9%, что в численном выражении равно 211,2 тыс.кв.м. К тому же следует отметить, что доля частного жилья в поселке выше по сравнению с республиканским уровнем (на 9,2%), причем вся ее часть приходится на жилье, находящееся в собственности граждан. Кроме того, значительно выше в Актюбинском доля жилья находящегося в государственной собственности (3,1% против 1,9% в городской местности республики) и ниже в муниципальной собственности (2,9% против 12% в городской местности Республики Татарстан).

На графике наглядно представлено распределение жилищного фонда по формам собственности.

**Структура жилищного фонда по формам собственности
на начало 2010г.**

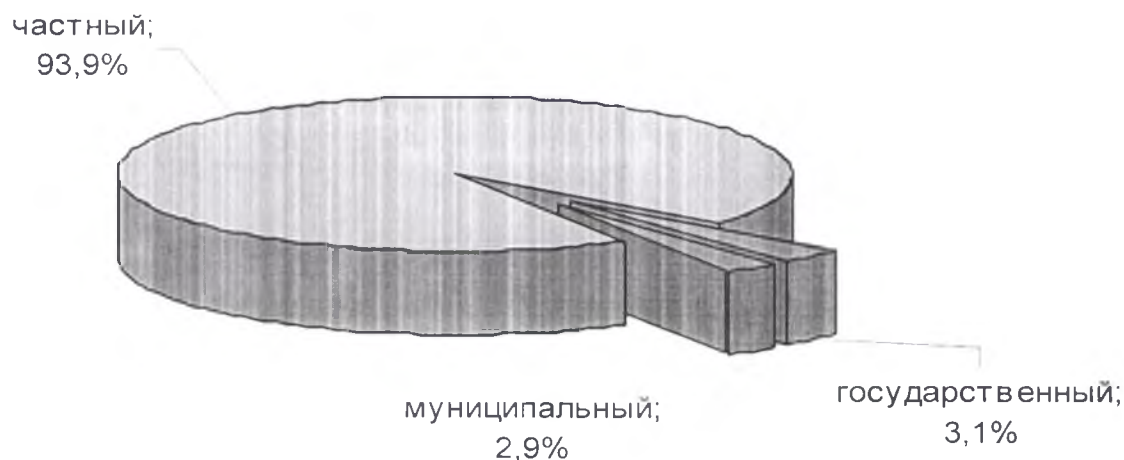


Таблица 22

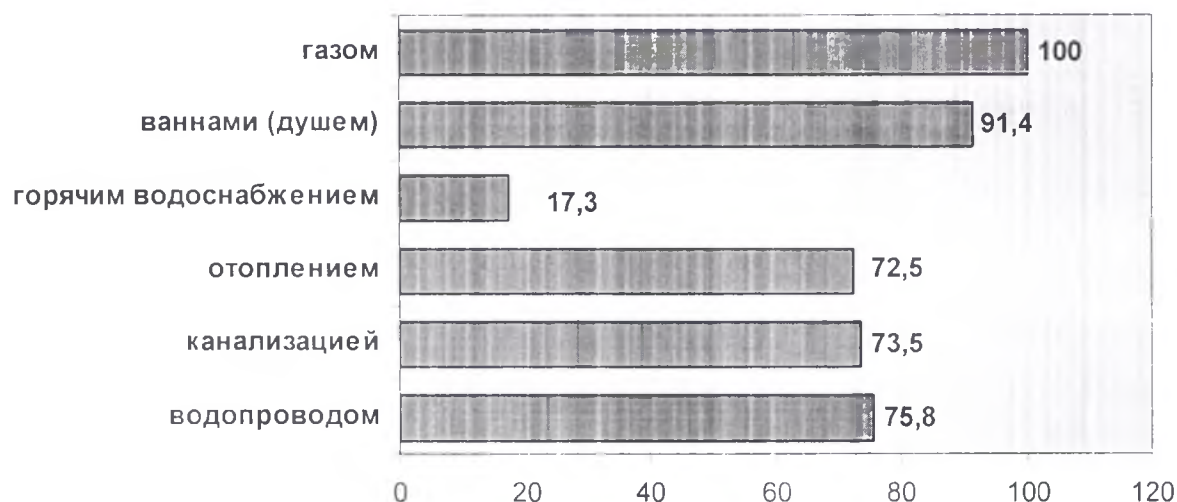
Оборудование жилого фонда на начало 2010 года

	Удельный вес жилого фонда, оборудованного (%)						
	водопро- водом	канализа- цией	отоплен- ием	ваннами (душем)	газом	горячим водоснаб- жением	напольн. электропл- итами
пгт Актюбинский	75,8	73,5	72,5	91,4	100	17,3	-
РТ в целом	72,2	62,1	63,9	70,8	94,6	51,5	4,8
в т.ч. городская местность РТ	87,1	81,2	82,7	88,4	93,2	69,4	6,6

Показатели обеспеченности жилищного фонда пгт. Актюбинский водопроводом, канализацией, отоплением, ваннами (душем) и газом выше, чем соответствующие показатели, характерные для Республики Татарстан. Однако при сравнении с городской местностью лишь по обеспеченности ваннами (душем) и газом показатели по Актюбинскому выше республиканских. Из табл. 22 видно, что жилой фонд пгт Актюбинский полностью газифицирован (100%), что превышает показатели по Республике Татарстан в целом, включая городскую местность.

Оборудование жилого фонда поселка Актюбинский наглядно отображено на графике

**Благоустройство жилого фонда пгт Актюбинский
на начало 2010 года, (%)**



Важное значение для анализа имеет состояние жилого фонда. Высокий процент износа жилого фонда и инженерных коммуникаций отрицательно сказывается на инвестиционной привлекательности, содержит постоянную опасность возникновения техногенных, санитарно-эпидемических и экологических бедствий.

Удельный вес жилья с износом до 30% выше, чем в городской местности Республики Татарстан (особенно это касается многоквартирных домов), зато доля износа от 31-65% намного ниже, чем по Республике Татарстан. Удельный вес ветхого фонда (66-70%) по пгт Актюбинский также выше, чем по Республике Татарстан. Причем ветхое жилье по индивидуальным домам вовсе отсутствует. Общая площадь ветхого фонда на начало 2010г. составила 17,0 тыс. кв. м. (42 многоквартирного дома), или 17,4% от всего жилищного фонда. По городской местности Республики Татарстан доля ветхого жилья составила 8,8% по индивидуальным домам и 4,5% по многоквартирным. Также следует отметить, что аварийное жилье с износом свыше 70% в поселке Актюбинский отсутствует.

В целом, жилищная инфраструктура поселка Актюбинский находится на достаточно высоком уровне. Жилищное строительство наращивает свои объемы с каждым годом в основном за счет нового строительства, в среднем ежегодный ввод нового жилья в пгт Актюбинский составил 3,8 тыс.кв.м. общей площади.

Предложения по размещению площадок нового жилищного строительства в генеральном плане опираются на гипотезу роста уровня жизни населения, влекущего за собой потребности в улучшении жилищных условий. Улучшение жилищных условий, в свою очередь, подразумевает капитальный ремонт, реконструкцию существующего жилого фонда (как муниципального так и частного) и новое жилищное строительство на вновь осваиваемых территориях.

Новое жилищное строительство в Генеральном плане

Новое жилищное строительство предполагается внутри современной границы поселка.

На первую очередь 2020г. предлагается возведение 33,0 тыс.кв.м. жилья, в том числе 22,8 тыс.кв.м. жилья в многоквартирных домах и 10,2 тыс.кв.м. жилья в индивидуальных.

На расчетный срок реализации генерального плана (2035г.) намечено освоение площадок в центральной, западной и северо-восточной части поселка. Объем жилищного строительства на данных территориях составит 84,9 тыс.кв.м общей площади жилья.

Тенденции нового жилищного строительства, заложенные в генеральном плане, предусматривают ежегодное возведение 4-6 тыс.кв.м общей площади жилья, в том числе многоквартирного 3-4 тыс.кв.м жилья

Убыль жилья.

Убыль жилья в Генеральном плане

Перефункционалирование или убыль жилья в генеральном плане пгт Актюбинский предусматривается по двум причинам:

1) по причине физического износа здания и непригодности к проживанию.

Генеральным планом предусмотрен снос данного аварийного жилого фонда и строительство на высвобождаемых площадках многоквартирного жилья.

2) по причине расположения жилой застройки в санитарно-защитной зоне от предприятий, что недопустимо согласно действующему законодательству.

На расчетный срок генерального плана предусмотрено перефункционалирование индивидуальной жилой застройки в 16 квартале (0,3 га), расположенной в СЗЗ предприятия «Азнакаевский цех Актюбинский участок ООО «НКТ-Сервис» под озеленение специального назначения.

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы.

В жилищной сфере средства на проведение энергоресурсосберегающих мероприятий могут быть инвестированы из:

- средств населения;
- средств управляющих компаний;
- средств инвесторов.

Энергетический комплекс, поставляя энергоресурсы организациям и населению, является одной из основ жизнеобеспечения города Азнакаево. Развитие экономики и социальной сферы города, ежегодное увеличение объемов капитального строительства приводит к значительному увеличению нагрузки на энергоснабжающие предприятия и системы городских инженерных коммуникаций.

Жилищный фонд пгт. Актюбинский характеризуется высоким уровнем благоустройства: 95,5% жилых помещений оборудовано водопроводом, 16 % - горячим водоснабжением, 81,9% - канализацией, 73,5% - центральным отоплением, 99,5% - газом, электроэнергией -100%

4.Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

4.1. Водоснабжение

На балансе и обслуживании предприятия ОАО «Азнакаевское ПТС» находятся 3 подземных водозабора (13 скважин). Артезианские воды из скважин транспортируются в водопроводную сеть. На территории подземных водозаборов функционируют насосные станции. Насосы первого подъема поднимают воду из артезианских скважин в накопительные резервуары, насосы 2 подъема забирают ее из резервуаров и направляют в водопроводную сеть, подающую хозяйственную воду потребителям в объеме 2,8 тыс.м³/сутки. Вся вода собирается в 2х резервуарах, объемом 1000м³ каждая, на насосной станции «Каенлы», хлорируется и подается в поселковую водопроводную сеть. Производительность насосной станции 5,3 тыс. м³/сутки.

Перспективным направлением водоснабжения является увеличение потребителей артезианской воды на хозяйственно-питьевые нужды.

Протяженность водопроводных сетей 44,184. Общее количество населения по поселку составляет 9524 чел., из них пользуются централизованным водоснабжением 9048 чел.

Основными направлениями в решении проблем водоснабжения являются:

- улучшение состояния систем подачи и распределения воды, анализ аварийности водопроводов, разработки мероприятий по снижению утечек воды, сокращении. Аварий, установление эксплуатационных норм водопотребления, внедрение результатов расчета режима водопотребления:
- перекладка аварийных участков водопроводной сети в целях увеличения пропускной способности и исключения аварийных ситуаций сокращение потерь воды.

Анализ состояния установки приборов учета.

В повышении эффективности энергоресурсосбережения большое значение имеет не только внедрение нового оборудования, передовой технологии, совершенствование и модернизация существующего оборудования, широкое использование всех местных и вторичных ресурсов, но и правильно организованное управление энергоресурсопотреблением, то есть установка приборов учета.

Установка приборов учета воды позволяет:

- оплачивать только тот объем водоснабжения, которое оно получает;
- использовать информацию об объеме потребляемой воды, в целях её экономии.

4.2. Водоотведение

Протяженность сетей водоотведения 26800м. Биологические очистные сооружения канализации, производительностью 1,508 тысяч метров кубических в сутки. Загруженность ОСК составляет более 100%. Пц

Централизованной системой канализации пользуются только пущены в эксплуатацию новые очистные сооружения первой очереди объемом очистки 1000м³/сутки, а старые очистные сооружения находятся в ветхом состоянии. Поэтому необходимо продолжить строительство 2 очереди очистных сооружений или провести капитальный ремонт старых очистных сооружений.

4.3. Теплоснабжение

Основным и единственным поставщиком тепловой энергии в пгт. Актюбинский является ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей», обслуживающая 1 котельную с общей установленной тепловой мощностью 37,8 Гкал/ч.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории пгт. Актюбинский Азнакаевского муниципального района осуществляется по смешанной схеме. Индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми теплогенераторами. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

В основном, многоквартирный жилой фонд, крупные общественные здания, производственные и коммунально-бытовые предприятия подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельной и тепловых сетей. Эксплуатацию котельной и тепловых сетей на территории пгт. Актюбинский осуществляет ОАО «АПТС».

К перспективному спросу на тепловую мощность и тепловую энергию относятся потребности всех объектов капитального строительства, в тепловой мощности и тепловой энергии, в том числе на цели отопления, горячего водоснабжения и технологические нужды, расположенных на территории поселения.

площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления

К системам теплоснабжения могут быть подключены потребители тепловой мощностью 0,9 Гкал/ч. Территориями строительства будут свободные от застройки территории в квартале № 18 и территории жилых домов предназначенные под снос. Новые общественные здания и учреждения не запланированы. Планы строительства приведены в таблице 23

Таблица 23

№ п/п.	Наименование объекта нового строительства	Характеристика объекта			Планируемый год строительства
		этажность	площадь	тепловая нагрузка	
1.	ул. Ленина, д. 3	3	1762,0	0,10748	2012
2.	ул. Ленина, д. 9	3	1762,0	0,10748	2012

3.	ул. Ленина, д. 11	3	1762,0	0,10748	2013
4.	ул. Татарстана, д. 12б	5	9065,0	0,08448	2013
5.	ул. Татарстана, д. 12в	5	13600,0	0,12672	2014
6.	ул. Ленина, д. 5	3	1175,0	0,07165	2014
7.	ул. Ленина, д. 13	3	1175,0	0,07165	2014
8.	по ул. Губкина	3	1762,0	0,10748	2015
9.	ул. Ленина, д. 10	3	1762,0	0,10748	2016
	Итого:			0,90	

В промышленной зоне пгт. Актюбинский в планах перспективного развития не предусмотрены строительство новых и реконструкция существующих производственных объектов.

Зона действия котельной «Центральная» пгт. Актюбинский по теплоснабжению население около 10,0 тыс. человек и общая площадь жилищного и общественного фонда составляет 207,7 тыс. м² а количество потребителей горячей воды составляет 1578 человек.

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной. Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения. Для пгт. Актюбинский радиус эффективного теплоснабжения составляет не более 2 км.

4.3.4 . Анализ состояния установки приборов учета.

В повышении эффективности энергоресурсосбережения большое значение имеет не только внедрение нового оборудования, передовой технологии, совершенствование и модернизация существующего оборудования, широкое использование всех местных и вторичных ресурсов, но и правильно организованное управление энергоресурсопотреблением, то есть установка приборов учета.

Установка приборов учета воды позволяет:

- оплачивать только тот объем теплоснабжения, которое получает потребитель;
- использовать информацию об объеме потребляемого тепла в целях её экономии.

В настоящее время во всех бюджетных организациях установлены расходомеры тепла.

Оснащенность многоквартирных жилых домов приборами учета тепла по пгт Актюбинский составляет 80%. К концу 2020 года все многоквартирные жилые дома будут оснащены расходомерами тепловой энергий.

4.5.Газоснабжение

Расчетные расходы газа

В соответствии с планировочным решением газоснабжением охвачены следующие категории потребителей:

1. население (хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды),
2. котельные,
3. промышленные объекты,
4. отопление от местных генераторов тепла усадебной застройки.

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа -120 нм3\год на 1 человека в соответствии СП 42-101-2003 п. 3.12 при наличии централизованного горячего водоснабжения.

Расходы газа на нужды предприятий бытового обслуживания непромышленного характера приняты в размере 5% суммарного расхода газа на жилые дома.

Расходы газа для центрального отопления, горячего водоснабжения жилищно-коммунального сектора и общественной застройки, для отопления от местных генераторов тепла одноэтажной застройки определены в соответствии с тепловыми нагрузками, приведенными в разделе «Теплоснабжение».

В качестве основного топлива для всех источников теплоты является природный газ.

Годовые и максимально-часовые расходы газа по всем категориям потребителей:

№п\п	Потребители	Первая очередь (2020г.)		Расчетный срок срок (2025г.)	
		Годовые расходы Млн. Нм3/год	Часовые расходы Нм3\год	Годовые расходы млн. нм3\год	Часовые расходы нм3/год
1.	Коммунально-бытовые нужды населения	4,60	1596,0	4,62	1604,1
2	Отопление от местных генераторов	9,248	3809,4	10,202	4203

3.	Коммунально-бытовые нужды предприятий бытового обслуживания	1,42	563,6	1,292	516,3
4.	Централизованное теплоснабжение, горячее водоснабжение, вентиляция Жилищно-коммунального сектора и общественной застройки	22,205	8718,0	17,296	6887,0
5.	Промышленные котельные	7,3	2995,0	8,78	3594,0
6	Пром. Предприятия	127,0	22049,0	139,7	24253,0
	Итого:	171,77	39731,0	181,90	41057,4

4.6.ТБО

4.6.1.

Существующее положение

Твердые бытовые отходы (ТБО) вывозятся на полигон твердых бытовых отходов, расположенный в границах Сапеевского сельского поселения Азнакаево. Полигон введен в эксплуатацию в 2004 году. Общая площадь полигона составляет 8,94 га. Мощность объекта Полигон ТБО-393935,0м³, расположен в 15 км. от г. Азнакаево. Полигон ТБО заполнен на 70 %. Срок эксплуатации 15 лет. Санитарно-защитная зона составляет 500 м. Площадка полигона представляет собой следующие образования: холм хранения, хозяйственная зона, съезд с основной дороги к полигону. На полигоне выполняются следующие основные виды работ: прием, складирование и изоляция ТБО. Учет принимаемых ТБО ведется по объему в неуплотненном состоянии. Среднесуточный объем поступления ТБО на полигон составляет, в среднем- 126 м³ в неуплотненном виде и 79,3 м³ после уплотнения. Организация работ на полигоне определяется технологической схемой эксплуатации полигона, разработанной в составе проекта. Организация работ на полигоне должна обеспечивать охрану окружающей среды, максимальную производительность средств механизации и технику безопасности.

Собственником полигона является ООО «Полигон ТБО». ООО «Полигон ТБО» имеет лицензию № 16-00-156 от 23.06.2015г Федеральной службы по надзору в сфере природопользования на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов 1-4 класса опасности, сроком - бессрочно.

Основные виды деятельности ООО «Полигона ТБО»

Основными видами деятельности ООО «Полигон ТБО» являются:

- сбор отходов 4-5 классов опасности (в основном твердых бытовых отходов) от сторонних организаций и населения г. Азнакаево, пгт. Актюбинский и Азнакаевского района для захоронения на собственном полигоне;
- транспортирование отходов до места захоронения;
- складирование, уплотнение, изоляция ТБО;
- сбор вторсырья;

-сортировка вторсырья из собираемого с города мусора.
-захоронение.

Предприятие осуществляет сортировку и прием вторсырья (преимущественно макулатуры, полиэтилена и бутылок ПЭТ) от населения и предприятий города и района. С этой целью оборудован пункт приема в складском помещении, с бетонированным основанием и оснащенный гидравлическим прессом для прессования принимаемого вторсырья.

На полигоне производится уплотнение ТБО, позволяющее увеличить нагрузку отходов на единицу площади и обеспечивающее экономичное использование земельного участка.

Отходы складываются на грунт с соблюдением условий, обеспечивающих защиту от загрязнения атмосферы, почвы прилегающих участков, поверхностных и грунтовых вод, препятствующих распространению болезнетворных микроорганизмов. На полигон твердые бытовые отходы пгт Актюбинский доставляются автомобильным транспортом-мусоровозом. Для вывоза мусора с пгт. Актюбинский эксплуатируется 1 автотранспортная единица, МАЗ-554.

ООО «Полигон ТБО» имеет свою материально-техническую базу:

1. Мусоровоз ГАЗ-390 – 1 шт.
2. Мусоровоз МАЗ-543 – 1 шт.
3. КамАЗ-709– 1 шт.
4. Камаз 116 эвакуатор-1шт
5. Бульдозер Б-130 – 1 шт.
6. Мусоровоз МАЗ-554 – 2 шт.
7. Пресс гидравлический ГП-15 -1шт.

Процент износа машин – 40 %.

Объем отходов

Объем ТБО, доставляемых мусоровозами за день составляет в среднем 126 м3, из них от населения-93 м3, от организаций-33 м3. По состоянию на 01.10.2015г. тарифы для предприятий и организаций составляют: на вывоз и утилизацию бытовых отходов 770 рубля за 1 м3; на утилизацию бытовых отходов-127,72 руб; с населения тариф на вывоз и утилизацию составляет 21,5руб. с человека. Учет принимаемых отходов ведется по объему в неуплотненном состоянии. Организация работы на полигоне определяется технологической схемой эксплуатации полигона, разработанной в составе проекта и обеспечивает максимальную производительность средств механизации и бесперебойную разгрузку мусоровозов.

Сбор и временное хранение твердых бытовых отходов на территориях домовладений, различных предприятий, учреждений и организаций, мест общественного пользования осуществляется в несменяемых металлических контейнерах, емкостью 0,7-0,75 м3.

К 2020 г. предусмотрено расширение границ полигона ТБО, расположенного в границах с. Сапеево и увеличение площади полигона еще на 48191 м².

В настоящее время для удовлетворения потребностей жителей в пгт. Актюбинский ведется строительство нового полигона ТБО, проектной мощностью 150 тыс. м³, рассчитанного на 15 лет.

Очистка от твердых отходов предлагается путем отдельного сбора мусора в домах и на улицах. Возле домов секционной застройки 2-3 и 4-5 этажей установить по три мусоросборника: для мусора, утиля и пищевых отходов. На территории усадебной застройки вести сбор мусора по графику, путем заезда собирающего мусоровоза в определенные дни и часы, когда жители выгружают отходы в мусоровоз.

Удаление уличного смёта

Предлагается проведение следующих работ по уборке улиц и площадей:

1. Подметание тротуаров и дорожек в парках и в садах вручную;
2. Подметание и полив проезжей части улиц с усовершенствованным покрытием с помощью специальных машин;
3. Полив тротуаров, дорожек в парках и садах вручную с помощью шлангов от поливочных кранов домов.

Удаленный уличный и строительный мусор предлагается отвозить на существующий полигон ТБО для насыпи изолирующего слоя.

Для обеспечения строящегося полигона ТБО пгт. Актюбинский необходимо наличие материально-технической базы и спецтранспорта.

Количество отходов

Нормы накопления отходов на 1 жителя в год принимается по СНиП 2.07.01-89* и Справочника «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва, 1990 г.):

- твердые бытовые отходы – 330-450 кг (в зависимости от степени благоустройства (на 1 человека)),
- смёт с 1 м² – 10 кг,
- жидкие из выгребов – 2000 л (на 1 человека).

Удаление жидких отходов

Жидкие нечистоты в пгт Актюбинский существующей, а также проектируемой усадебной и частично секционной застройки, которая в настоящее время не канализирована и на 2025г. останутся без канализации, предлагается собирать в водонепроницаемые выгреба, помой в помойные ямы.

Удаление жидких отходов предусматривается коммунальным ассенизационным транспортом, с вывозом на существующие очистные сооружения в сливные станции.

Очистка улиц от снега и уличного смёта

Очистка от снега.

Проектом намечается очистка от снега и сколотого льда с вывозом из города и территорий застройки на прилегающую незастроенную территорию. Места снежных свалок определяются исполнительным комитетом АМР.

Удаление уличного смёта.

Предлагается проведение следующих работ по уборке улиц, парков и скверов:

1. Подметание тротуаров и дорожек в парках и скверах вручную;
2. Подметание и полив проезжей части улиц с усовершенствованным покрытием с помощью специальных машин;
3. Полив тротуаров, дорожек в парках и скверах вручную с помощью шланга от поливочных кранов.

Удаленный уличный смет предлагается отвозить на полигоны ТБО для насыпи изолирующего слоя.

4.7. установка приборов учета

Принят Федеральный закон №261-ФЗ от 23.11.2009г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Закон ставит задачи по реализации мероприятий, направленных на снижение энергетических издержек. В целях решения задач, поставленных в законе, разработана и действует Программа «Энергосбережения и повышение энергоэффективности в Азнакаевском муниципальном районе» на 2011-2015 годы и на период до 2020 года. В связи с этим собственники зданий, строений сооружений и иных объектов, при эксплуатации которых используются энергетические ресурсы обязаны завершить оснащение таких объектов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей в табл. №24

Таблица № 24

№ п/ п	Наименование индикатора	Значение			
		2007 факт	2009 факт.	2010г.	2011
1	Динамика энергоемкости валового территориального продукта, кг.у.т./ тыс.руб.	22,83	18,26	16,8	15,7
2	доля объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) на территории образования; %	99,5	99,7	99,8	99,9
3	Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории образования; %	10	40	60	70
4	доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории образования; %	10	80	85	90
5	доля объемов природного газа, расчеты за который, % .осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета), в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) на территории образования	50	70	80	90
6	экономия электрической энергии в натуральном выражении,	1249	655	256,4	256,4

	тыс.кВт.ч.				
7	экономия электрической энергии в стоимостном выражении, тыс.руб.	2071	1383	682,0	750,2
8	Экономия тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.Гкал	3,2	1,2	0,8	0,9
9	экономия тепловой энергии в стоимостном выражении, тыс.руб.	2432	1176	862,0	948,2
10	экономия воды в натуральном выражении, тыс.куб.м.	38,4	24,6	19,9	19,7
11	экономия воды в стоимостном выражении. тыс.руб.	672	418	539,3	593,2
12	экономия природного газа в натуральном выражении, тыс.куб.м.	178	32,6	110,0	110,0
13	экономия природного газа в стоимостном выражении, тыс.руб.	312	472	330,0	363,0
14	удельный расход тепловой энергии бюджетными учреждениями, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	9,461	9,456	9,420	9,404
15	удельный расход тепловой энергии бюджетными учреждениями, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	0,879	0,826	0,588	0,585
16	изменение удельного расхода тепловой энергии бюджетными учреждениями, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в расчете на 1 кв. метр общей площади);	0,011	0,003	0,036	0,016
17	изменение удельного расхода тепловой энергии бюджетными учреждениями, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	0,012	0,027	0,238	0,003
18	удельный расход воды на снабжение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в расчете на 1 человека);	77,52	77,52	83,33	84,83
19	удельный расход воды на снабжение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (в расчете на 1 человека);	38,33	38,33	0	0

20	изменение отношения удельного расхода воды на снабжение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов, к удельному расходу воды на снабжение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	2,0	2,0	0	0
21	удельный расход электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в расчете на 1 человека);	1624,3	1131,6	1129,2	1085,6
22	удельный расход электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (в расчете на 1 человека);	0	0	0	0
23	доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями, оплата которой осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями на территории образования, %	100	100	100	100
24	доля объемов тепловой энергии, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями на территории образования, %	10	70	100	100
25	доля объемов воды, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями на территории образования, %	35,0	82	100	100
26	доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) бюджетными учреждениями, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) бюджетными учреждениями на территории образования	97	100	100	100
27	доля бюджетных учреждений, финансируемых за счет бюджета территориального образования, в общем объеме бюджетных учреждений, в отношении которых проведено обязательное энергетическое обследование	0	0	0	40

28	доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) на территории образования		97,8	98,0	99,7
29	доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории образования		100,0	100,0	100,0
30	доля объемов тепловой энергии, потребляемой (используемой) в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) в жилых домах на территории образования (за исключением многоквартирных домов)(общежития)		0	0	0
31	доля объемов тепловой энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, оплата которой осуществляется с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории образования, %		8,40	60,0	65,6
32	доля объемов воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) на территории образования; %, (общежитие)		15,7	16,1	19,1
33	доля объемов воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории образования, %		18,9	60,0	80,0
	доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) в		74,8	75,0	75,0

34	жилых домах (за исключением многоквартирных домов), расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) на территории образования, %				
35	объемов природного газа, потребляемого (используемого) в многоквартирных домах, расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) в многоквартирных домах на территории образования; %	3,0	7,0	8,0	8,0
36	число жилых многоквартирных домов, в отношении которых проведено энергетическое обследование	0	0	0	30
37	доля жилых многоквартирных домов, в отношении которых проведено энергетическое обследование, в общем числе жилых домов;	0	0	0	8,49
38	удельный расход тепловой энергии в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления) (в расчете на 1 кв. метр общей площади), Гкал/кв.м.:		0,104	0,08	0,05
39	Отношение удельного расхода тепловой энергии в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (норматив потребления), к удельному расходу тепловой энергии в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета		0,52	0,41	0,28
40	удельный расход воды в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета) (в расчете на 1 кв. метр общей площади) куб.м./кв.м.		1,3	1,2	1,0
41	удельный расход воды в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления) (в расчете на 1 кв. метр общей площади)		2,0	1,4	1,1
42	удельный расход электрической энергии в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в		25,3	25,8	26,0

	части многоквартирных домов - с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета) (в расчете на 1 кв. метр общей площади)				
43	удельный расход электрической энергии в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления) (в расчете на 1 кв. метр общей площади)		54,6	52,3	27,14
44	удельный расход природного газа в жилых домах, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета) (в расчете на 1 кв. метр общей площади)		180,14	180,1	180,0
45	удельный расход природного газа в жилых домах, расчеты за который осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления) (в расчете на 1 кв. метр общей площади)		1,85	1,59	1,16
46	изменение удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии				
	- газа на выработку тепла, куб.м./ Гкал.;	135,0	134,0	136,0	136,0
	- электроэнергии на выработку тепла, кВт/Гкал;	12,8	12,5	12,3	12,2
47	динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии при ее передаче, %	32,8	16,3	16,2	16,0
48	Динамика изменения фактического объема потерь воды при ее передаче	23,8	19,9	19,9	19,7
49	Динамика изменения объемов электрической энергии, используемой при передаче (транспортировке) воды кВт/куб.м.	1,75	1,7	1,50	1,5

Ожидаемые результаты от реализации программы:

- Обеспечение устойчивого функционирования систем коммунального комплекса пгт. Актюбинский
- Модернизация сетей и объектов коммунальной инфраструктуры.
- Создание условий для развития жилищного сектора и осуществление комплексного освоения земельных участков под жилищное строительство.
- Обеспечение возможности подключения к существующим сетям новых застройщиков.
- Увеличение пропускной способности сетей, повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению.
- Сокращение количества аварий и отказов в системе коммунального комплекса.
- Привлечение кредитных и инвестиционных средств в обеспечении реализации «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры пгт. Актюбинский на 2015 – 2025 гг.».
- Общие мероприятия и затраты «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры пгт Актюбинский на 2015 – 2025 гг.» приведены в приложении.

по водоснабжению

[illegible]

по водоотведению

[illegible]

по теплоснабжению

№ п/п.	Наименование объектов	Мощн./ протяж. сетей.	Ед. изме рени я	Затраты на реализацию меропри тий (тыс. руб) по годам											
				Всего, тыс. руб	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Модернизация линии тепловых сетей от дома № 3 до дома № 9 по ул. Джалиля пгт. Актюбинский	230	м/п.	643,67	643,67										
2	Капитальный ремонт котла ДЕВ 25/14	1	шт.	1949,96	1949,96										
3	Модернизация линии тепловых сетей в квартале № 8 пгт. Актюбинский	500	м/п.	1403,22	1403,22										
4	Капитальный ремонт на линии тепловых сетей в квартале № 4 от ул. Лесная, д. № 21 до ул. Ленина, д. № 4 пгт. Актюбинский	375	м/п.	602,13		602,13									
5	Капитальный ремонт на линии горячего водоснабжения по ул. Джалиля (от городской бани до базы АПТС) пгт. Актюбинский	360	м/п.	641,48		641,48									
6	Капитальный ремонт на линии тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения по ул. Лесная д. № 25А -д. № 25 пгт. Актюбинский	120	м/п.	1237,27		1237,27									
7	Замена насоса СЭ-800 с эл. двигателем в котельной "Центральная" пгт. Актюбинский	2	шт.	3000,00		1500,00				1500,0					
8	Замена На катионитового фильтра в котельной "Центральная" пгт. Актюбинский	1	шт.	1260,00		630,00			630,						

	Итого по теплоснабжению:			22776,53	3996,85	5517,17	3577,7	335,51	1230,0	2100,0	600,0	600,0	600,0	600,0	600,0
--	--------------------------	--	--	----------	---------	---------	--------	--------	--------	--------	-------	-------	-------	-------	-------

по электроснабжению на 2015-2025 гг.

№ №	Наименование объектов	Мощность / протяженно сть сетей.	Ед. изм.	Затраты на реализацию мероприятий (тыс. руб) по годам											
				Всего, тыс. руб	2015	2016	017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Строительство сетей электроснабжения мкр. Монолит	2200	М	2420		1210	1210								
2	Строительство сетей электроснабжения мкр. Каенлы	3300	м	3630		1815	1815								
	Итого			6050		3025	3025								

По газоснабжению

№ №	Наименование объектов	Мощность / протяженно сть сетей.	Ед. изм.	Затраты на реализацию мероприятий (тыс. руб) по годам											
				Всего, тыс. руб	2015	2016	017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Строительство сетей газоснабжения мкр. Монолит	2200	М	2420		1210	1210								
2	Строительство сетей газоснабжения мкр. Каенлы	3300	м	3630		1815	1815								
	Итого			6050		3025	3025								

6. Тарифы и доступность программы для населения.

6.1. электроснабжение

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения Республики Татарстан на 2015 год с календарной разбивкой

(Постановление Госкомитета ст. 12.12.2014 № 3-16/з)

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциации по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2015 по 30.06.2015	Рост по сравнению с предыдущим периодом, %	с 01.07.2015 по 31.12.2015	Рост по сравнению с предыдущим периодом, %
			Цена (тариф)		Цена (тариф)	
1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)					
1.1	Население, за исключением указанного в пунктах 2 и 3 настоящего приложения					
1.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,99	100,0	3,20	107,02
1.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1>					
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	3,25	100,0	3,68	113,23
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2,39	100,0	2,08	87,03
1.1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1>					
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	3,63	100,0	3,88	106,89
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	2,99	100,0	3,20	107,02
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2,39	100,0	2,08	87,03
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками (тарифы указаны с учетом НДС) <2>					
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,09	100,0	2,24	107,18
2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1>					
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	2,27	100,0	2,57	113,22
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,67	100,0	1,45	86,83
2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1>					
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	2,53	100,0	2,71	107,11
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	2,09	100,0	2,24	107,18
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,67	100,0	1,45	86,83
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах (тарифы указаны с учетом НДС) <2>					
3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,09	100,0	2,24	107,18
3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1>					
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	2,27	100,0	2,57	113,22
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,67	100,0	1,45	86,83
3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1>					
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	2,53	100,0	2,71	107,11
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	2,09	100,0	2,24	107,18
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,67	100,0	1,45	86,83

Примечание. В соответствии с пунктом 71(1) Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178, цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность)

устанавливаются и применяются равными ценам (тарифам), установленным для населения, в отношении следующих приравненных к населению категорий потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.

<1> Интервалы тарифных зон суток (по месяцам календарного года) утверждаются Федеральной службой по тарифам.

<2> К ценам (тарифам) на электрическую энергию для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и (или) электроотопительными установками, применяется понижающий коэффициент 0,7 в соответствии с постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 12.12.2014 № 3-15/э «О применении понижающих коэффициентов к ценам (тарифам) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Республики Татарстан на 2015 год».

<3> К ценам (тарифам) на электрическую энергию для населения, проживающего в сельских населенных пунктах, применяется понижающий коэффициент 0,7 в соответствии с постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 12.12.2014 № 3-15/э «О применении понижающих коэффициентов к ценам (тарифам) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Республики Татарстан на 2015 год».

Цены (тарифы) на электрическую энергию для приравненных к населению категорий потребителей Республики Татарстан на 2015 год с календарной разбивкой

Продолжение Таблицы № 1 от 12.2014 № 2-16-04

Таблица 1

№ п/п	Показатели (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2015 по 30.06.2015	Рост по сравнению с предыдущим периодом, %	с 01.07.2015 по 31.12.2015	Рост по сравнению с предыдущим периодом, %
			Цена (тариф)		Цена (тариф)	
1	Потребители, приравненные к населению, на исключение указанных в таблице 2 настоящего приложения (тарифы указаны с учетом НДС)					
1.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,99	100,0	3,20	107,02
1.2.	Одноставочный тариф, дифференцируемый по двум зонам суток <1>					
	Дневная зона (пиковая нагрузка)	руб./кВт·ч	2,25	100,0	3,55	155,56
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2,39	100,0	3,08	128,87
1.3.	Одноставочный тариф, дифференцируемый по трем зонам суток <1>					
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	3,63	100,0	5,86	161,43
	Подпиковая зона	руб./кВт·ч	2,99	100,0	3,20	107,02
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2,39	100,0	3,08	128,87

Таблица 2

		с 01.01.2015 по 30.06.2015		с 01.07.2015 по 31.12.2015		
№ п/п	Показатели (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциация по зонам суток)	Единица измерения	Цена (тариф)		Цена (тариф)	
			для потребителей находящихся в городских населенных пунктах в помещениях, оборудованных и установленных в порядке стационарности электросчетчиками для приготовления и подачи электрической энергии	для потребител ей, нах одящих ся в сельских населен ных пунктах	для потребителей находящихся в городских населенных пунктах в помещениях, оборудованных и установленных в порядке стационарности электросчетчиками для приготовления и подачи (или) электрической энергии	для потребу телей, нах одящих ся в сельских населен ных пунктах
			руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч
1	Потребители, приравненные к населению (тарифы указаны с учетом НДС)					
1.1	Административные, образовательные и другие некоммерческие объединения граждан - некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства <2>					

1.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,09	2,09	2,24	2,24
1.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1>					
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	2,27	2,27	2,57	2,57
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,67	1,67	1,45	1,45
2.1.1	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1>					
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	2,53	2,53	2,71	2,71
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	2,09	2,09	2,24	2,24
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,67	1,67	1,45	1,45
1.2	Для физических лиц, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления для нужд помещений для их содержания при условии наличия раздельного учета всех потребляемой энергии для указанных помещений <2>					
1.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,09	2,09	2,38	2,38
1.2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1>					
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	2,27	2,27	3,31	3,31
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,67	1,67	1,57	1,57
1.2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1>					
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	2,51	2,51	3,49	3,49
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	2,09	2,09	2,58	2,58
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,67	1,67	1,67	1,67
3	Содержащиеся на учет прихожих религиозные организации <2>					
1.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,39	2,39	3,20	3,20
1.3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1>					
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	3,25	2,27	3,68	2,57
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2,39	1,67	2,08	1,45
1.3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1>					
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	3,63	2,53	3,88	2,71
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	2,64	2,09	3,20	2,24
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2,39	1,67	2,08	1,45
1.4	Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненным к нему категориям потребителей в объемах электроснабжения, производимой на месте общего пользования и для их потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для обеспечения коммерческой (профессиональной) деятельности <2>					
1.4.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,09	2,09	3,20	3,20
1.4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1>					
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	2,27	2,27	3,68	3,68
	Ночная зона	руб./кВт·ч	1,67	1,67	2,08	2,08
1.4.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1>					
	Пиковая зона	руб./кВт·ч	2,53	2,53	3,88	3,88
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	2,09	2,09	3,20	3,20

Почасовой		руб./кВт·ч	1,67	1,67	2,08	2,08
1.5	Общественные граждане, приобретающие электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (потребл. сараи). Некоммерческие объединения граждан (садоводческие, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельными строениями (гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) для их потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности <2>					
1.5.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	3,09	3,09	3,20	3,24
Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1>						
1.5.2	Дневная зона (пиковая и домашняя)	руб./кВт·ч	3,25	3,27	3,65	3,57
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2,39	1,67	2,08	1,15
Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1>						
1.5.3	Пиковая зона	руб./кВт·ч	3,53	2,53	3,88	2,71
	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	2,90	2,09	3,20	2,34
	Ночная зона	руб./кВт·ч	2,39	1,67	2,08	1,15

<1> Интервалы тарифных зон суток (по месяцам календарного года) утверждаются Федеральными службой по тарифам.

<2> К ценам (тарифам) на электрическую энергию для приравненных к населению категорий потребителей, находящихся в городских населенных пунктах в помещениях, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления и (или) электроотопительными устройствами, и находящимся в сельских населенных пунктах, применяются понижающие коэффициенты от 0,7 до 1 в зависимости от предоставления их государственными комитетами Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2014 № 3-15-1 «О применении понижающих коэффициентов к ценам (тарифам) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Республики Татарстан на 2015 год».

6. 2. водоснабжение, водоотведение

тарифы, структура себестоимости поставляемой воды.

Тарифы на водоснабжение устанавливаются Государственным Комитетом Республики Татарстан по тарифам (ГКТ РТ).

Методами регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса являются:

1) установление фиксированных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, на очередной период исходя из сложившейся себестоимости товаров и услуг этой организации в истекший период действия тарифов с учетом стоимости заложенных в производственную программу мероприятий по повышению эффективности деятельности организаций коммунального комплекса, предусматривающих улучшение качества производимых ею товаров (оказываемых услуг) и проведение при необходимости мероприятий по реконструкции, эксплуатируемой коммунальной инфраструктуры.

2) установление предельных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, определяемых на основе анализа динамики предыдущей деятельности организации и анализа деятельности аналогичных организаций коммунального комплекса.

3) индексация установленных тарифов на товары и услуги организации коммунального комплекса в предусмотренных настоящим Федеральным законом случаях объективных изменений условий деятельности организации коммунального комплекса, влияющих на стоимость производимых ею товаров (оказываемых услуг)»

Рост тарифов связано с мировым ростом цен на энергоносители, повышением тарифов на газ, электроэнергию, покупаемую воду, так и с необходимостью модернизации устаревших коммуникаций.

При формировании тарифа на год применяется **метод экономически обоснованных расходов.**

В соответствии с Федеральным Законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства РФ от 14 июля 2008 года №520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о Государственном комитете РТ по тарифам, утвержденным Постановлением Кабинета Министров РТ от 15.06.2010 г. № 468, Федеральным законом РФ от 14 апреля 1995 года № 41-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации» и других нормативных актов Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам постановлением №10-41/кс от 05.12.2014 г установил тарифы по ОАО «Азнакаевское ПТС»

на услуги водоснабжения

Тарифы (с НДС)	2015 г.		2016 г.	2017	2018
для населения	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	прогноз	прогноз	Прогноз
	28,51 руб/м ³	30,4 руб/м ³	31,36 руб/м ³	34,22 руб/м ³	37,09 руб/м ³
для бюджетных организаций	28,51 руб/м ³	30,4 руб/м ³	31,36 руб/м ³	34,22 руб/м ³	37,09 руб/м ³
для прочих потребителей	28,51 руб/м ³	30,4 руб/м ³	31,36 руб/м ³	34,22 руб/м ³	37,09 руб/м ³

на услуги водоотведения

Тарифы (с НДС)	2015 г.		2016 г.	2017	2018
для населения	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	прогноз	прогноз	Прогноз
	29,32 руб/м ³	31,94 руб/м ³	32,58 руб/м ³	34,41 руб/м ³	36,38 руб/м ³
для бюджетных организаций	29,32 руб/м ³	31,94 руб/м ³	32,58 руб/м ³	34,41 руб/м ³	36,38 руб/м ³
для прочих потребителей	29,32 руб/м ³	31,94 руб/м ³	32,58 руб/м ³	34,41 руб/м ³	36,38 руб/м ³

Технические и технологические проблемы водоснабжения.

Проблемными характеристиками насосных станции и водоводов являются:

1. Износ насосного оборудования. Срок службы насосов от 10 лет - Урсай - Ключ, до 25 лет – Балтачево. (это насосные Азнакаево)
2. Износ арматуры, и, как следствие, повышенные потери воды на собственные нужды предприятия.
3. Отсутствие автоматики в насосах артезианских скважин.
4. Необходим капитальный ремонт в зданиях насосных станции водозаборных сооружений.

Проблемными характеристиками сети водопровода являются:

1. Половина от общей протяженности трубопроводов имеют износ от 70% до 98%. Следовательно, при высокой аварийности имеют место непроизводительные потери воды (более 20%) и перерывы в водоснабжении потребителей.

Средний показатель аварийности на городских сетях водоснабжения составляет 1,12 аварий на 1 км сети (или 136 аварий в год на 82,5 км сети).

2. Не обеспечен достаточный регулирующий запас в резервуарах чистой воды для гарантированного обеспечения населения в часы максимального водоразбора и на нужды пожаротушения.

3. Износ и несоответствие насосного оборудования современным требованиям по надежности.

4. Отсутствие регулирования давления в водопроводных сетях и низкое качество запорной арматуры.

5. Вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие внутренней коррозии металлических трубопроводов.

Общими проблемами отрасли водоснабжения являются:

1. Ограниченность финансовых средств для своевременной замены устаревшего оборудования и ремонта сооружений из-за несоответствия действующих тарифов фактическим затратам.

2. Высокая степень физического износа действующих основных фондов.

3. Несоответствие существующего приборного учета современным требованиям.

4. Высокие непроизводительные потери воды.

5. Несоответствие существующих технологий водоподготовки современным нормативным требованиям к качеству воды.

В связи с необходимостью решения указанных проблем и в целях соблюдения оптимального баланса количественных и качественных характеристик отрасли водоснабжения сформированы задачи данной программы.

6.3. Потребность в тепловой энергии в настоящее время и на расчётный период.

В данной работе расходы и тепла были определены по жилищно-коммунальному сектору по районам и микрорайонам, а по промышленному сектору отдельно для каждого предприятия.

Тарифы на теплоснабжение устанавливаются Государственным Комитетом Республики Татарстан по тарифам (ГКТ РТ).

Методами регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса являются:

1) установление фиксированных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса на очередной период исходя из сложившейся себестоимости товаров и услуг этой организации в истекший период действия тарифов с учетом стоимости заложенных в производственную программу мероприятий по повышению эффективности деятельности организаций коммунального комплекса, предусматривающих улучшение качеств а производимых ею товаров (оказываемых услуг) и проведение при необходимости мероприятий по реконструкции эксплуатируемой коммунальной инфраструктуры.

2) установление предельных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, определяемых на основе анализа динамики предыдущей деятельности организации и анализа деятельности аналогичных организаций коммунального комплекса.

3) индексация установленных тарифов на товары и услуги организации коммунального комплекса в предусмотренных настоящим Федеральным законом случаях объективных изменений условий деятельности организации коммунального комплекса, влияющих на стоимость производимых ею товаров (оказываемых услуг)»

Рост тарифов связано с мировым ростом цен на энергоносители, повышением тарифов на газ, электроэнергию, покупаемую воду, так и с необходимостью модернизации устаревших коммуникаций.

При формировании тарифа год применяется **метод экономически обоснованных расходов.**

В соответствии с Федеральным Законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства РФ от 14 июля 2008 года №520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о Государственном комитете РТ по тарифам, утвержденным Постановлением Кабинета Министров РТ от 15.06.2010 г. № 468, Федеральным законом РФ от 14 апреля 1995 года № 41-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации» и других нормативных актов Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам постановлением № 5-37/кз от 10.12.2014г. установил тарифы по ОАО «Азнакаевское ПТС» на услуги теплоснабжения

на услуги теплоснабжения

Тарифы (с НДС)	2015 г.		2016 г. прогноз	2017 прогноз	2018 Прогноз
	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.			
для населения	1653,09 руб/м3	1800,3 руб/м3	1778,00 руб/м ³	1836,97 руб/м3	1906,64 руб/м3
для бюджетных организаций	1653,09 руб/м3	1800,3 руб/м3	1778,00 руб/м ³	1836,97 руб/м3	1906,64 руб/м3
для прочих потребителей	1653,09 руб/м3	1800,3 руб/м3	1778,00 руб/м ³	1836,97 руб/м3	1906,64 руб/м3

Совершенствование систем учета электроэнергии

Процесс производства электрической энергии характеризуется неразрывностью во времени с процессом ее потребления. Это определяет остроту проблемы своевременной и точной организации взаиморасчетов между

генерирующими, сбытовыми, сетевыми организациями и потребителями электроэнергии.

Основным направлением совершенствования систем учета электроэнергии является установка multifunctional многотарифных приборов учета, способных не только измерять количество электроэнергии, отпущенной потребителю, но и фиксировать профиль активной и реактивной мощности в соответствии с действующими тарифами на электроэнергию. Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии (АСКУЭ) промпредприятий позволяет получать в реальном масштабе времени информацию о потреблении электроэнергии производственными участками и цехами предприятий. Эта информация необходима для проведения оперативной оценки эффективности производства и своевременного принятия необходимых управленческих решений по оптимизации электропотребления в конкретном производственном цикле, что в конечном итоге позволяет снизить себестоимость готовой продукции. Кроме того АСКУЭ, установленная на предприятии, через сети которого подключены субабоненты, является инструментом контроля за их потреблением и средством предотвращения безучетного потребления электроэнергии. Внедрение АСКУЭ в коммунальном секторе решает задачи по организации достоверного учета и оперативному контролю потребления электроэнергии по каждой квартире и по жилому дому в целом. Контроль и анализ потребления электроэнергии в жилом доме стимулирует потребителей к энергосбережению за счет уменьшения нерационального расхода энергии в нежилых помещениях (на лестничных площадках, при освещении входов в подъезды, в подвалах).

6.4.электроснабжение

Тарифы на соответствующий период регулирования утверждаются для ОАО «Сетевая компания» решениями Государственного Комитета РТ по тарифам.

На 2015 год утверждены следующие тарифы.

- По передаче электрической энергии - установлены Постановлением Государственного Комитета РТ по тарифам от 17.12.2014 №3-18/з «Об установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям сетевых организаций на территории Республики Татарстан»

Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям сетевых организаций на территории Республики Татарстан с 1 января 2015 года по 31 декабря 2015 года
(Постановление Госкомитета от 17.12.2014 № 3-18/з)

№ п.п.	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	с 1 января по 30 июня				с 1 июля по 31 декабря			
			Диапазоны напряжений				Диапазоны напряжений			
			ВН	СН-I	СН-II	НН	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Прочие потребители (тарифы указаны без учета НДС)									
1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	0,56550	0,96242	2,33491	2,69362	0,60791	1,03460	2,51003	2,89611
	рост, в %		100%				107,5%			
1.2	Двухставочный тариф									
1.2.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./кВт.мес	290,42371	440,45057	854,10016	1 355,79	354,91166	530,96961	1037,69536	1590,10741
1.2.2	- ставка на оплату технологического расхода (потери) в электрических сетях	руб./кВт.ч	0,08887	0,13171	0,21544	0,5139	0,09320	0,13583	0,19525	0,38523
	рост, в %		100%				104,9%	103,1%	90,6%	75,0%
2	Население и приравненные к нему категории потребителей (тарифы указаны с учетом НДС)									
2.1	Население, за исключением указанного в пунктах 2.2 и 2.3									
	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	1,27657				1,33385			
	рост, в %						104,5%			
2.2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками									
	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	0,38372				0,37385			
	рост, в %						97,4%			

[illegible]

По технологическому присоединению

1. Установлены Постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам № 6-89/тп от 17.12.2014

Для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» с 1 января 2015 года по 31 декабря 2015 года

руб./кВт (без учета НДС)

Условные обозначения	Наименование мероприятия	до 1 кВ			6-10 кВ		
		до 150 (включительно) кВт	от 150 до 670 кВт	от 670 (включительно) до 8 900 кВт	до 150 (включительно) кВт	от 150 до 670 кВт	от 670 (включительно) до 8 900 кВт
A ₁	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	98,00					
A ₂	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»:						
A _{2.1}	строительство воздушных линий	618,33	681,42	756,04	688,13	774,06	805,85
A _{2.2}	строительство кабельных линий в траншеях	296,08	348,54	380,78	463,77	541,95	655,72
A _{2.3}	строительство кабельных линий методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ)	1 977,52	2 029,68	2 170,67	2 405,24	2 893,92	2 933,95
A _{2.4}	строительство пунктов секционирования	442,82					
A _{2.5}	строительство КТП, РТП уровнем напряжения до 35 кВ	412,12	508,59	1 012,07	412,12	508,59	1 012,07
A ₃	Выполнение сетевой организацией						

	мероприятий, связанных со строительством «последней мили»:						
A _{3.1}	строительство воздушных линий	8 833,24	9 734,55	10 800,58	9 830,49	11 057,98	11 512,15
A _{3.2}	строительство кабельных линий в траншеях	4 229,77	4 979,21	5 439,67	6 625,22	7 742,09	9 367,39
A _{3.3}	строительство кабельных линий методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ)	28 250,27	28 995,41	31 009,52	34 360,51	41 341,68	41 913,55
A _{3.4}	строительство пунктов секционирования	6 326,06					
A _{3.5}	строительство КТП, РТП уровнем напряжения до 35 кВ	5 887,40	7 265,60	14 458,19	5 887,40	7 265,60	14 458,19
A ₄	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	55,00					
A ₅	Осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора при участии сетевой организации <1>	29,00					
A ₆	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети	34,00					

Примечание. Ставки за единицу максимальной мощности рассчитаны в ценах 2015 года.

<1> Данная ставка не применяется при расчете платы за технологическое присоединение для:

- заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств);

- заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, максимальная мощность которых составляет свыше 150 кВт и менее 670 кВт;

- заявителей в целях временного технологического присоединения, предусмотренного разделом VII Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г.;

- заявителей - физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику.

Ставки за единицу максимальной мощности для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 150 кВт включительно к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» с 1 октября 2015 года по 31 декабря 2015 года

руб./кВт (без учета НДС)

Условные обозначения	Наименование мероприятия	до 1 кВт	6-10 кВт
		до 150 (включительно) кВт	до 150 (включительно) кВт
A ₁	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	98,00	
A ₂	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»:		
A _{2,1}	строительство воздушных линий	309,17	344,07

A _{2.2}	строительство кабельных линий в траншеях	148,04	231,89
A _{2.3}	строительство кабельных линий методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ)	988,76	1 202,62
A _{2.4}	строительство пунктов секционирования	221,41	221,41
A _{2.5}	строительство КТП, РТП уровнем напряжения до 35 кВ	206,06	206,06
A ₃	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»:		
A _{3.1}	строительство воздушных линий	4 416,62	4 915,25
A _{3.2}	строительство кабельных линий в траншеях	2 114,89	3 312,61
A _{3.3}	строительство кабельных линий методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ)	14 125,14	17 180,26
A _{3.4}	строительство пунктов секционирования	3 163,03	3 163,03
A _{3.5}	строительство КТП, РТП уровнем напряжения до 35 кВ	2 943,70	2 943,70
A ₄	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	55,00	
A ₅	Осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора	29,00	

	при участии сетевой организации ^{<1>}	
A ₆	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети	34,00

Примечание. Ставки за единицу максимальной мощности рассчитаны в ценах 2015 года

^{<1>} Данная ставка не применяется при расчете платы за технологическое присоединение для:

- заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств);

- заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, максимальная мощность которых составляет свыше 150 кВт и менее 670 кВт;

- заявителей в целях временного технологического присоединения, предусмотренного разделом VII Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г.;

- заявителей - физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику.

Плата за технологическое присоединение является разовой. Она взимается:

- В случаях присоединения впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств;
- В случае увеличения мощности ранее присоединенных реконструируемых энергопринимающих устройств;
- В случаях, при которых в отношении ранее присоединенных энергопринимающих устройств изменяются категория надежности электроснабжения, точки присоединения, виды производственной деятельности, влекущие пересмотра величины присоединенной мощности,

но изменяющие схему внешнего электроснабжения таких энергопринимающих устройств.

Основная миссия ОАО «Сетевая компания» - обеспечение надежного и качественного электроснабжения потребителей, присоединенных к электрической сети Общества, создавая условия для комфортной и безопасной жизнедеятельности людей и осуществления уставных целей компании.

Выполнение данной миссии связано с выполнением видов деятельности и процессов, оказывающих воздействие на окружающую среду.

В соответствии с характером и масштабом данного воздействия, законодательными и другими нормативными актами, с которыми Общество согласилось, а также следуя требованиям международного стандарта ИСО 14001, руководство ОАО «Сетевая компания» определило для себя следующие намерения и направления деятельности в области охраны окружающей среды:

- строго соответствовать действующему законодательству в области охраны окружающей среды при распределении и передаче электрической энергии, а также с сопутствующими им всеми видами деятельности, осуществляемыми Обществом;

- вести непрерывный мониторинг и оценку воздействия деятельности Общества на окружающую среду, принимая решения, направленные на постоянное улучшение системы экологического менеджмента;

- систематически проводить анализ результатов природоохранной деятельности Общества и разработку планов его развития с учетом аспектов, связанных с охраной окружающей среды;

- непрерывно совершенствовать производственные процессы, ориентируясь на ресурсосберегающие и экологически чистые технологии;

- вести непрерывную подготовку и обучение персонала по экологическим аспектам и оценке их воздействия на окружающую среду для активного участия сотрудников в решении задач в области охраны окружающей среды и в достижении преследуемых ими целей;

- сокращать размещение в окружающей среде образующиеся производственные отходы;

- осуществлять рациональное землепользование во всех филиалах Общества;

- принимать действенные меры, необходимые для предотвращения и ликвидации загрязнений, улучшения санитарного состояния территорий всех подразделений Общества;

- обеспечивать открытость экологической информации;

Ожидаемые результаты и детальный перечень целевых индикаторов и показателей для мониторинга результатов выполнения мероприятий Программы.

Мониторинг и корректировка Программы

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Азнакаево является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Азнакаево включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.

2. Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается представительным органом муниципального образования по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы муниципального образования.

Ожидаемые результаты и детальный перечень целевых индикаторов и показателей для мониторинга реализации Программы

Результаты Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры г. Азнакаево определяются с помощью целевых индикаторов (табл. 65). Для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального района и для оценки финансово-экономического и технического состояния организаций и объектов коммунального хозяйства необходимо применение системы стандартов услуг ЖКХ.

Таблица 1

Ожидаемые результаты и целевые показатели программы

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые индикаторы
1	Теплоэнергетическое хозяйство	
1.1	Технические показатели	
1.1.1	Надежность обслуживания систем теплоснабжения	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год

	Повышение надежности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Износ коммунальных систем
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене
		Доля ежегодно заменяемых сетей
		Уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии
1.1.2	Сбалансированность систем теплоснабжения Обеспечение услугами теплоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей
1.1.3	Ресурсная эффективность теплоснабжения Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	Удельный расход электроэнергии
		Удельный расход топлива
1.2	Финансово-экономические показатели	
1.2.1	Ресурсная эффективность теплоснабжения Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей
		Фондообеспеченность системы теплоснабжения
		Средняя норма амортизационных отчислений
1.2.2	Доступность для потребителей Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части теплоснабжения населению	Охват услугами
2	Водопроводно-канализационное хозяйство	
2.1	Технические показатели	
2.1.1	Надежность обслуживания систем водоснабжения и водоотведения Повышение надежности работы системы водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене
		Доля ежегодно заменяемых сетей
2.1.2	Сбалансированность систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей
		Наличие дефицита мощности (уровень очистки воды, уровень очистки стоков)
		Обеспеченность потребителей приборами учета
2.1.3	Ресурсная эффективность водоснабжения и водоотведения Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Удельный расход электроэнергии
2.2	Финансово-экономические показатели	
2.2.1	Ресурсная эффективность водоснабжения и	Численность работающих на 1000

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые индикаторы
	водоотведения Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	обслуживаемых жителей
		Фондообеспеченность системы водоснабжения и водоотведения
		Средняя норма амортизационных отчислений
2.2.2	Доступность для потребителей Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения и водоотведения населению	Охват услугами
3	Электроснабжение	
3.1	Технические показатели	
3.1.1	Надежность обслуживания систем электроснабжения Повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене
		Доля ежегодно заменяемых сетей
3.1.2	Сбалансированность систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей
		Обеспеченность потребителей приборами учета
3.1.3	Ресурсная эффективность электроснабжения Повышение эффективности работы систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Удельные нормативы потребления
3.2	Финансово-экономические показатели	
3.2.1	Ресурсная эффективность электроснабжения Повышение эффективности работы систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей
		Фондообеспеченность системы электроснабжения
3.2.2	Доступность для потребителей Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части электроснабжения населению	Охват услугами
4	Жилищно-коммунальное хозяйство	
4.1	Технические показатели	
4.1.1	Снижение негативного воздействия на окружающую среду и улучшение экологической обстановки	Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов,

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые индикаторы
		используемых для утилизации (захоронения) ТБО
4.1.2	Повышение качества жизни населения, снижение риска заболеваний человека, связанных с состоянием окружающей среды	Количество несанкционированных свалок
		Общая мощность полигонов по утилизации (захоронению) ТБО
4.1.3	Обеспечение услугами по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Объем принимаемых твердых бытовых отходов на объектах, используемых для утилизации (захоронения) ТБО
4.1.4	Повышение эффективности работы объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов	Уровень износа парка специальной техники, используемой на полигонах
5	Организационно-правовые условия	
5.1	Повышение эффективности системы управления коммунального хозяйства в муниципальном образовании	Наличие договоров между органами местного самоуправления, производителями и потребителями коммунальных услуг

В соответствии с действующим законодательством местные органы вправе устанавливать в пределах своих полномочий стандарты, на основании которых определяются основные требования к качеству коммунального обслуживания, оценивается эффективность работы предприятий коммунального комплекса, осуществляется распределение бюджетных средств. Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых индикаторов оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно-правовых характеристик:

- **Техническое состояние** объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов на фоне более чем 10-кратного роста аварийности за последние 10 лет. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

- **Финансово-экономическое состояние** организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса.

- **Организационно-правовые характеристики** деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований,

развитие договорных отношений.

Целевые индикаторы анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются и актуализируются.

Значения целевых индикаторов разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по предприятиям коммунального комплекса муниципального образования г.т. Актюбинский и в целом по Российской Федерации и разделены на 3 группы:

1. Технические индикаторы

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования город Азнакаево без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценивать обратной величиной: - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей, на 1 млн руб. стоимости основных фондов); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Сбалансированность системы характеризует, эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей: уровень использования производственных мощностей; наличие дефицита мощности; обеспеченность приборами учета.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

2. Финансово-экономические индикаторы

Численность работающих на предприятии коммунального комплекса в расчете на 1000 обслуживаемых жителей - применяются для обобщенной оценки эффективности использования живого труда. Указанный норматив-индикатор используется вместо применявшихся до настоящего времени среднестатистических нормативов численности, которые отражают традиционные экстраполяционные подходы, нормирование «от частного к общему», способствуют сохранению и тиражированию низкой эффективности организации производства и управления. Рассчитанная на их базе численность работающих, как правило, на 60% и больше превышает фактическую численность, что ведет к завышению затрат на оплату труда. Применение указанного целевого индикатора позволяет оценить и спланировать реальную численность работающих. Для гарантированного

сохранения квалифицированных кадров и преодоления оттока рабочей силы из предприятий жизнеобеспечения рекомендуется контролировать и планировать среднюю заработную плату на уровне или на 10-15% выше средней по муниципальному образованию.

Стоимость основных фондов в расчете на 1000 обслуживаемых жителей, или на единицу материального носителя услуги (1000 Гкал тепла, 1000 м³ воды и т.п.) - используется для анализа объективности оценки основных фондов, что важно для правильного начисления амортизации – элемента инвестиционного потенциала организаций коммунального комплекса.

Необходимость использования этого индикатора обусловлена тем, что на большинстве предприятий коммунального комплекса переоценка основных фондов выполнена без достаточных обоснований и анализа последствий. Это приводит в одних случаях к неоправданному росту их стоимости, завышению затрат по статьям «Амортизация» и «Ремонтный фонд». В итоге необоснованный рост тарифов, потребности в бюджетных средствах, а также рост налогов на имущество. С другой стороны, заниженная стоимость основных фондов снижает инвестиционный потенциал предприятия, определяет недостаток средств на воспроизводство и замену изношенных фондов.

С использованием данного целевого индикатора при уточненной оценке фактической стоимости можно оценить достаточность развития производственных мощностей.

Анализ динамики стоимости основных фондов с применением указанного целевого индикатора позволит обеспечить баланс между операционными (текущими) затратами предприятия и затратами на восстановление основных фондов, а последние оценить с точки зрения их достаточности.

Целевой индикатор амортизационных отчислений должен применяться в комплексе с нормативом стоимости основных фондов, с помощью данного индикатора можно оценить достаточность амортизационных отчислений для обновления оборудования, сетей и других основных фондов коммунального хозяйства в условиях их накопившегося переизноса. Применение данного целевого индикатора должно компенсировать необоснованное сокращение затрат по статье «Амортизация» в результате недофинансирования, стремления снизить величину тарифа, либо без изменения его величины повысить затраты по другим статьям себестоимости. Необходимо контролировать процесс повышения средней нормы амортизации до уровня, соответствующего реальному сроку службы основных фондов.

Использование указанных целевых индикаторов имеет важное значение при самостоятельном распределении предприятиями коммунального комплекса всего амортизируемого имущества по 10 группам, то есть самостоятельно определяют срок службы.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

3. Организационно-правовые условия определяют эффективность сложившейся системы управления коммунальным хозяйством в муниципальном районе и ход институциональных преобразований:

Наличие договоров между органами местного самоуправления (или уполномоченными ими организациями), производителями и потребителями услуг:

- договоров на предоставление коммунальных услуг;
- договоров на исполнение муниципального заказа, заключаемых на конкурсной основе;
- договоров аренды основных фондов с правом внесения улучшений;
- концессионных соглашений.

Целевые индикаторы для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры пгт Актюбинский на период до 2025 г. представлены в табл. 25

Целевые индикаторы для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального района на период до 2025 г.

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение 2015 г.	Значение целевого показателя на 2020 г.	Значение целевого показателя на конец периода 2025 г.	Рациональное значение	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
I Теплоэнергетическое хозяйство						
I.1 Технические (надежностные) показатели						
I.1.1 Надежность обслуживания систем теплоснабжения						
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год (с учетом повреждения оборудования)	Используется для оценки надежности работы систем теплоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях					Количество аварий и повреждений, требующих проведения аварийно-восстановительных работ (как с отключением потребителей, так и без него), определяется по журналам аварийно-диспетчерской службы предприятия. В среднем по России - около двух повреждений и аварий на 1 км сети. В результате реализации Программы значение данного показателя не должно превышать 0,3 аварии на 1 км сети
Износ коммунальных систем, %	Используется для оценки надежности работы систем теплоснабжения, анализа необходимой замены оборудования и определения потребности в инвестициях					Конкретное значение определяется по данным организации, оказывающей услуги по теплоснабжению
Протяженность сетей, нуждающихся в замене, % от общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей					Конкретное значение определяется по данным организации, оказывающей услуги по теплоснабжению
Доля ежегодно заменяемых сетей, в % от их общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей					Конкретное значение определяется исходя из соотношения показателей потребности в замене изношенных сетей, финансовых и производственно-технических возможностей организаций теплоснабжения, социальных ограничений в динамике тарифов и возможностей бюджета по целевому финансированию либо возврату кредитных

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение 2015 г.	Значение целевого показателя на 2020 г.	Значение целевого показателя на конец периода 2025 г.	Рациональное значение	Примечание
						ресурсов.
Уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии, % от общего объема	Используется для оценки надежности систем теплоснабжения					
1.1.2 Сбалансированность систем теплоснабжения						
Уровень использования производственных мощностей, % от установленной мощности	Используется для оценки качества оказываемых услуг					Конкретное значение определяется исходя из данных организации, оказывающей услуги в сфере теплоснабжения
1.1.3 Ресурсная эффективность теплоснабжения						
Средние нормы расхода материальных ресурсов на производство 1 Гкал: Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/Гкал Удельный расход топлива (газ), м³/Гкал	Применяется для оценки эффективности использования топлива и электроэнергии, занимающих наибольший удельный вес в структуре себестоимости услуг при формировании ЭОТ и определении потребности в финансовых средствах, в том числе бюджетных					Значение параметра зависит от мощности установленного оборудования (электронасосов), величины непроизводительных потерь (через изоляцию, утечки). Резервом снижения удельных норм является оптимизация работы теплосети: диспетчеризация и автоматизация, замена изношенных сетей. Конкретное значение параметра зависит от установленного оборудования, присоединенной нагрузки, КПД котлов, природно-климатических (рельеф, грунты) и градостроительных факторов (протяженности теплотрассы). Снижение удельного расхода топлива может быть достигнуто при реализации мер по ресурсосбережению, оптимизации процессов горения на котлах путем установки средств автоматики и контроля и др. мероприятий
1.2 Финансово-экономические показатели						
1.2.1 Ресурсная эффективность						
Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел./1000 жителей	Используется для анализа и планирования общей численности работающих и					Конкретные значения контролируемого параметра могут отклоняться в указанных пределах в зависимости от фактического

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение 2015 г.	Значение целевого показателя на 2020 г.	Значение целевого показателя на конец периода 2025 г.	Рациональное значение	Примечание
	затрат на оплату их труда					износа основных фондов (объема ремонтных работ), доли маломощных котельных, доли покупной тепловой энергии, а также плотности населения
Фондообеспеченность систем Удельная обеспеченность основных фондов, тыс. руб./чел.	Используется при оценке обеспеченности мощностями, правильности определения стоимости основных фондов и возможностей начисления амортизации в необходимых объемах					Значения параметра нормативов зависят от обеспеченности мощностями, доли покупной тепловой энергии. Переоценка основных фондов, исходя из реальной рыночной стоимости, должна обеспечивать соответствие данному нормативу-индикатору
Средняя норма амортизационных отчислений, % от балансовой стоимости основных фондов	Используется для оценки затрат на амортизацию в себестоимости услуг при формировании тарифов, а также для определения инвестиционного потенциала предприятия					Амортизация является одним из источников замены изношенных фондов. необоснованное занижение ее величины ведет к снижению надежности системы теплоснабжения. Конкретное значение зависит от состояния основных фондов
1.2.2 Доступность для потребителей						
Охват потребителей услугами теплоснабжения, % от общего числа населения	Используется для оценки качества оказываемых услуг	100	100	100	100	Конкретное значение определяется исходя из данных организации, оказывающей услуги в сфере теплоснабжения
2. Водопроводно-канализационное хозяйство						
2.1 Технические (надежностные) показатели						
2.1.1 Надежность обслуживания систем водоснабжения и водоотведения						
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год (с учетом повреждения оборудования):	Используется для оценки надежности работы систем водоснабжения и водоотведения, анализа необходимой замены сетей и					Количество аварий и повреждений, требующих проведения аварийно-восстановительных работ (как с отключением потребителей, так и без него), определяется по журналам аварийно-диспетчерской службы

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение 2015 г.	Значение целевого показателя на 2020 г.	Значение целевого показателя на конец периода 2025 г.	Рациональное значение	Примечание
водоснабжение водоотведение	оборудования и определения потребности в инвестициях					предприятия. В среднем по России около 0,7 аварии на 1 км сетей. В результате реализации Программы, значение данного показателя не должно превышать 0,1 аварии на 1 км сети
Износ коммунальных систем, %: водоснабжение водоотведение	Используется для оценки надежности работы систем водоснабжения и водоотведения, анализа необходимой замены оборудования и определения потребности в инвестициях					Конкретное значение определяется по данным организации, оказывающей услуги в сфере водоснабжения и водоотведения
Протяженность сетей, нуждающихся в замене, % от общей протяженности: водоснабжение водоотведение	Используется для оценки надежности работы систем водоснабжения и водоотведения					Конкретное значение определяется по данным организации, оказывающей услуги по водоснабжению и водоотведению
Доля ежегодно заменяемых сетей, в % от их общей протяженности: водоснабжение водоотведение	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей					Конкретное значение определяется исходя из соотношения показателей потребности в замене изношенных сетей, финансовых и производственно-технических возможностей организаций водопроводно-канализационного хозяйства, социальных ограничений в динамике тарифов и возможностей бюджета по целевому финансированию либо возврату кредитных ресурсов
Уровень потерь и неучтенных расходов воды, % к объему отпущенной воды	Используется для оценки надежности работы систем водоснабжения					На 2007 г. уровень потерь воды составляет 32%. В ходе реализации Программы в 2016 г. – 25%, а к 2025 г. – 15%

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение 2015 г.	Значение целевого показателя на 2020 г.	Значение целевого показателя на конец периода 2025 г.	Рациональное значение	Примечание
Уровень использования производственных мощностей: ВОС КОС	Используется для оценки надежности работы систем водоснабжения и водоотведения					Конкретное значение определяется исходя из данных организации, оказывающей услуги в сфере водоснабжения и водоотведения
Наличие дефицита мощности Уровень очистки воды: железо (мг/куб.домм.) марганец (мг/куб.домм.) Уровень очистки стоков, %	Используется для оценки качества работы систем водоснабжения и водоотведения					Конкретное значение определяется исходя из данных организации, оказывающей услуги в сфере водоснабжения и водоотведения
Обеспеченность потребителей приборами учета, %: водоснабжение	Используется для оценки качества работы систем водоснабжения и водоотведения					Конкретное значение показателя зависит от степени охвата приборами учета домов и жилищ граждан (приборы учета холодной и горячей воды). Конкретное значение показателя определяется по договорам, заключенным с прочими потребителями, и зависит от оснащенности приборами учета организаций бюджетной сферы, промышленных предприятий, коммерческих организаций
Удельный расход электроэнергии кВт·ч/м³: водоснабжение водоотведение	Применяется для оценки эффективности использования электроэнергии, занимающей наибольший удельный вес в структуре себестоимости услуг					Конкретное значение параметра зависит от природно-климатических (рельеф местности, глубина скважин) и градостроительных факторов, рельефа
Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, (чел./1000 жителей):	Используется для анализа и планирования общей численности работающих и					Конкретные значения контролируемого параметра могут отклоняться в указанных пределах в зависимости от фактического

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение 2015 г.	Значение целевого показателя на 2020 г.	Значение целевого показателя на конец периода 2025 г.	Рациональное значение	Примечание
водоснабжение водоотведение	затрат на оплату их труда					износа основных фондов (объема ремонтных работ), мощности систем водоснабжения и водоотведения, наличия и вида очистных сооружений, а также плотности населения в черте городской застройки
Фондообеспеченность систем Удельная обеспеченность основных фондов, тыс. руб/чел: водоснабжение водоотведение	Используется при оценке обеспеченности мощностями, правильности определения стоимости основных фондов и возможностей начисления амортизации в необходимых объемах					Значения параметра на конкретном предприятии зависят от структуры и состояния основных фондов, их соответствия реальной рыночной стоимости, соотношения между собственной и покупной водой. Переоценка основных фондов, исходя из реальной рыночной стоимости, должна обеспечивать соответствие данному целевому индикатору
Средняя норма амортизационных отчислений, % от балансовой стоимости основных фондов	Используется для оценки затрат на амортизацию в себестоимости услуг при формировании тарифов, а также для определения инвестиционного потенциала предприятия					Амортизация является одним из источников замены изношенных фондов, необоснованное занижение ее величины ведет к снижению надежности систем водоснабжения и водоотведения. Конкретное значение зависит от состояния основных фондов
Охват потребителей услугами, % от общего числа населения: водоснабжения водоотведения	Используется для оценки качества работы систем водоснабжения и водоотведения					Конкретное значение определяется исходя из данных организации, оказывающей услуги в сфере водоснабжения и водоотведения

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение 2015 г.	Значение целевого показателя на 2020 г.	Значение целевого показателя на конец периода 2025 г.	Рациональное значение	Примечание
Количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год (с учетом повреждений оборудования)	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях					Количество аварий и повреждений, требующих проведения аварийно-восстановительных работ (как с отключением потребителей, так и без него) определяется по журналам аварийно-диспетчерской службы предприятия. На 2007 г. уровень аварийности на 1 км составляет 0,12%. В ходе реализации Программы в 2016 г. – 0,06%, а к 2025 г. – 0,05%
Износ коммунальных сетей, %	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях					Конкретное значение определяется по данным сетевой организации
Протяженность сетей, нуждающихся в замене, % от общей протяженности	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях					Конкретное значение определяется по данным сетевой организации
Доля ежегодно заменяемых сетей, в % от их общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей					Конкретное значение определяется исходя из соотношения показателей потребности в замене изношенных сетей, финансовых и производственно-технических возможностей организаций, оказывающих услуги в сфере электроснабжения, социальных ограничений в динамике тарифов и возможностей бюджета по целевому финансированию либо возврату кредитных ресурсов
Уровень потерь электрической энергии, %	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения					На 2007 год уровень потерь электроэнергии в системе электроснабжения муниципального образования города Муравленко составляет 9,9%, до 2025 года изменения не предусмотрены

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение 2015 г.	Значение целевого показателя на 2020 г.	Значение целевого показателя на конец периода 2025 г.	Рациональное значение	Примечание
3.1.2 Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры						
Уровень использования производственных мощностей, % от установленной мощности	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения					Конкретное значение определяется исходя из данных сетевой организации
Обеспеченность потребителей приборами учета Доля населения, пользующихся приборами учета, %	Используется для оценки эффективности работы систем электроснабжения					Значение определяется от общей численности населения города
3.1.3 Ресурсная эффективность электроснабжения						
Удельные нормативы потребления, кВт*ч/мес	Используется для оценки эффективности работы систем электроснабжения				70 (при отсутствии приборов учета)	Определяется по установленным нормативам
3.2 Финансово-экономические показатели						
3.2.1 Ресурсная эффективность						
Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел./1000 жителей	Используется для анализа, планирования и прогнозирования общей численности работающих и затрат на оплату их труда					Конкретные значения параметра зависят от состава жилищного фонда, плотности населения, регламента и перечня выполняемых работ
Фондообеспеченность систем Удельная обеспеченность основных фондов, тыс .руб./чел.	Используется при оценке обеспеченности мощностями, правильности определения стоимости основных фондов и возможностей начисления амортизации в необходимых объемах					Значения параметра на конкретном предприятии зависят от структуры и состояния основных фондов, их соответствия реальной рыночной стоимости, соотношения между собственной и покупной водой. Переоценка основных фондов, исходя из реальной рыночной стоимости, должна обеспечивать соответствие данному целевому

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение 2015 г.	Значение целевого показателя на 2020 г.	Значение целевого показателя на конец периода 2025 г.	Рациональное значение	Примечание
						индикатору
3.2.2 Доступность для потребителей						
Охват потребителей услугами, % от общего числа населения	Используется для оценки качества работы системы электроснабжения	100	100	100	100	Конкретное значение определяется исходя из данных сетевой организации
4. Жилищно-коммунальное хозяйство						
4.1 Технические (надежностные) показатели						
Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО.%	Используется для оценки качества оказываемых услуг					Конкретное значение определяется по данным организаций, осуществляющих услуги по утилизации ТБО на соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО
Количество несанкционированных свалок	Используется для оценки качества оказываемых услуг					Конкретное значение определяется по данным Администрации города
Общая мощность полигонов по утилизации (захоронению) ТБО	Используется для оценки надежности работы систем коммунального хозяйства					Конкретное значение определяется по данным организаций, осуществляющих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства
Объем принимаемых твердых бытовых отходов на объектах, используемых для утилизации (захоронения) ТБО	Используется для оценки надежности работы систем коммунального хозяйства					Конкретное значение определяется по данным организаций, осуществляющих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства
Уровень износа парка специальной техники, используемой на полигонах	Используется для оценки надежности работы систем коммунального хозяйства					Конкретное значение определяется по данным организаций, осуществляющих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства
5 Организационно-правовые характеристики (для всех основных видов деятельности ЖКХ)						
Наличие договоров: - на предоставление коммунальных услуг, в % к количеству абонентов (с промышленными и прочими коммерческими потребителями услуг; с	Используется для оценки развития отношений между органами местного самоуправления, производителями и потребителями услуг		100	100	100	При применении данного показателя необходимо оценивать не только наличие договоров, но и степень проработанности взаимосвязей между всеми участниками правоотношений по предоставлению коммунальных услуг. Учитываться должны договоры, отражающие весь комплекс прав,

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение 2015 г.	Значение целевого показателя на 2020 г.	Значение целевого показателя на конец периода 2025 г.	Рациональное значение	Примечание
организациями бюджетной сферы; с населением, проживающим в индивидуальных жилых домах) - на исполнение муниципального заказа, в % к видам предоставляемых коммунальных услуг - использование прогрессивных организационных форм (доля коммунальных организаций, использующих договоры в % от общего количества организаций коммунального комплекса): - аренды основных фондов с правом внесения улучшений, % - концессионных соглашений и контракта на управление, %			100 Увеличение по сравнению с предыдущим периодом	100 Увеличение по сравнению с предыдущим периодом	100 Увеличение по сравнению с предыдущим периодом	обязанностей и ответственности как исполнителей услуг, так и потребителей. Оценивается наличие как муниципального заказа органа местного самоуправления, так и договоров на обслуживание Для обеспечения инвестиционной привлекательности и предпринимательской активности требуется совершенствование форм хозяйствования, что может оцениваться по доле коммунальных организаций, использующих договоры аренды, концессионные соглашения и контракты на управление

7. Управление программой.

Настоящая система управления разработана в целях обеспечения реализации Программы.

Система управления Программой включает организационную схему управления реализацией Программы, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой выглядит следующим образом:

- система ответственности по основным направлениям реализации Программы;
- система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы;
- порядок разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, включающих выполнение мероприятий Программы.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов исполнительной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления муниципального образования пгт Актюбинский, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.

Система ответственности

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе местного самоуправления муниципального образования пгт Актюбинский.

Общее руководство реализацией Программы осуществляется Главой Азнакаевского муниципального района. Контроль за реализацией Программы осуществляют исполнительный комитет пгт актюбинский в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

Функциями уполномоченного органа по реализации Программы наделяется Исполнительный комитет пгт Актюбинский.

Реализация Программы осуществляется путем разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по мероприятиям, вошедшим в Программу.

Ресурсное обеспечение программы

[illegible]

		Внебюджетные источники	22776,53	3996,85	5517,17	3577,7	3354,81	1230,0	2100,0	600,0	600,0	600,0	600,0	600,0
5	ТБО	ТБО	500,0	0	500,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета РФ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета РТ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Средства местного бюджета	500,0		500,0									
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	электроснабжение	Строительство, реконструкция сетей электроснабжения	5500,0	0	2750	2750	0	0	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета РФ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета РТ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Средства местного бюджета	2750,0	0	1375	1375	0	0	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные источники	2750,0		1375	1375	0	0	0	0	0	0	0	0
6	газоснабжение	Строительство сетей газопровода	6050	0	3025	3025	0	0	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета РФ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета РТ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Средства местного бюджета	3025	0	1512,5	1512,5	0	0	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные источники	3025	0	1512,5	1512,5	0	0	0	0	0	0	0	0