

РЕШЕНИЕ
Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан

г. Азнакаево

№296-42

от «10» апреля 2014 года

О прогнозируемом плане приватизации муниципальной собственности Азнакаевского муниципального района на 2014 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации и продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Положением «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Азнакаевского муниципального района», утвержденным решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 26.08.2009 № 299-40, Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Азнакаевского муниципального района», утвержденным решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 30.06.2011 № 62-10:

Азнакаевский районный Совет **решил:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципальной собственности Азнакаевского муниципального района на 2014 год (приложение №1).

2. Муниципальному казенному учреждению «Палата имущественных и земельных отношений Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (и.о. председателя Зарипов Н.М.) обеспечить реализацию прогнозного плана приватизации муниципальной собственности Азнакаевского муниципального района на 2014 год.

3. Возложить на МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Азнакаевского муниципального района полномочия на опубликование настоящего решения в районной газете «Маяк».

4. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Маяк» и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу:<http://aznakayevo.tatar.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Азнакаевского районного Совета по бюджету, налогам, финансам и экономике.

Председатель



М.З.Шайдуллин

**Прогнозный план приватизации муниципальной собственности
Азнакаевского муниципального района на 2014 год**

1. Прогнозный план приватизации муниципальной собственности Азнакаевского муниципального района на 2014 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации и продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Положением «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Азнакаевского муниципального района», утвержденным решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 26.08.2009 № 299-40 (в редакции решений от 26.03.2012 № 135-19, от 26.04.2013 № 232-34), Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Азнакаевского муниципального района», утвержденным решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 30.06.2011 № 62-10 (в редакции решений от 26.03.2012 № 134-19, от 26.04.2013 № 231-34) и устанавливает задачи, ограничения и особенности приватизации муниципальной собственности в Азнакаевском муниципальном районе.

2. Приватизация муниципального имущества Азнакаевского муниципального района в 2014 году направлена на повышение эффективности управления муниципальной собственностью, привлечение инвестиций на содержание объектов недвижимости, формирование источников покрытия дефицита районного бюджета доходами от продажи муниципального имущества.

3. В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» приватизацию муниципального имущества предполагается проводить путем продажи объектов недвижимости и движимого имущества, находящегося в муниципальной

собственности Азнакаевского муниципального района, на аукционе или конкурсе и другими способами, предусмотренными законом.

4. В 2014 году подлежит приватизации нижеуказанное муниципальное имущество, находящееся в муниципальной казне:

№ п/п	Наименование и основные характеристики	Площадь, кв.м.	Адрес	Информация о предыдущих торгах	Сроки проведения торгов
1.	Нежилое здание фельдшерско-акушерского пункта с земельным участком. Местонахождение: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Масыгутовское сельское поселение, с. Масыгутово. Здание литера А: Год постройки – 1970. Площадь- 194,4 кв.м. Здание литера А1: Год постройки – 1987. Площадь- 56,3 кв.м. Всего площадь литера А и литера А1: 250,7 кв.м. Площадь земельного участка – 317 кв.м. Кадастровый номер: 16:02:040101:210.	250,7	Республика Татарстан, Азнакаевский район, с. Масыгутово	-	2-4 квартал 2014года

5. Принятие решений об условиях приватизации муниципального имущества, вошедшего в прогнозный план, осуществляется руководителем Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района на основании предложений комиссии по приватизации муниципального имущества Азнакаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6. Решение о приватизации и условиях приватизации не включенного в настоящий Прогнозный план имущества: транспорта, недвижимого имущества, в том числе имущества, продажа которого осуществляется одновременно с земельным участком, занимаемым этим имуществом и (или) необходимым для его использования, принимается руководителем Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района по представлению комиссии по приватизации муниципального имущества Азнакаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

7. Подбор оценщиков для проведения обязательных оценок стоимости имущества по сделкам с участием Азнакаевского муниципального района осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства.

9. Установить, что расходование средств на организацию и проведение приватизации муниципального имущества Азнакаевского муниципального района осуществляется по следующим видам затрат:

-подготовка имущества к продаже, в том числе оформление технической и кадастровой документации;

-оценка имущества для определения его рыночной стоимости и установления начальной цены;

-рекламирование, публикация информационных сообщений о продаже и результатах сделок по приватизации муниципального имущества, а также по изучению спроса в определенных в установленном законом порядке средствах массовой информации;

-осуществление деятельности по учету и контролю над выполнением покупателями имущества своих обязательств;

-защита имущественных и иных прав и законных интересов Азнакаевского муниципального района в судах;

-создание и обслуживание информационно-коммуникационных систем, совершенствование материально-технической базы продаж имущества.