РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
Исполнительный комитет
Урсаевского сельского поселения
Азнакаевского муниципального района

ул. Центральная, д. 65, село Урсаево,
Азнакаевского муниципального района, 423318
Тел. (факс) (8-85592) 35-0-36

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
Азнакай муниципаль районы
Урсай авыл
жирлеге башкарма комитеты

Үзәк урам, 65, Урсай авылы
Азнакай муниципаль районы, 423318
Тел. (факс) (8-85592) 35-0-36

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

от «28» апреля 2021г. № 7

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Урсаевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Урсаевского Совета сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 18.02.2014 № 86 (в редакции решений от 30.01.2016 № 46, от 04.09.2017 №66, от 03.07.2018 №107, от 22.03.2019 №134, от 19.02.2021 №170)

Руководствуясь статьями 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Урсаевского сельского поселения от 23.04.2021 постановляю:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Урсаевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Урсаевского Совета сельского поселения от 18.02.2014 № 86 (в редакции решений от 30.01.2016 № 46, от 04.09.2017 №66, от 03.07.2018 №107, от 22.03.2019 №134, от 19.02.2021 №170):

1.1. Привести статьи 8, 14, 15, 16.1, 29 30, 36 в соответствие с внесенными изменениями в Градостроительный кодекс Российской Федерации.

1.2. В статью 35. Градостроительные регламенты. Жилые зоны:

- Внести изменения в градостроительные регламенты для территориальной зоны индивидуальной жилой застройки Ж1 в части изменения предельного параметра земельных участков применительно к основным разрешенным видам использования недвижимости – увеличение минимальной площади земельного участка с 600 кв.м на 1000 кв.м.

2. Установить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Урсаевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан (приложение 1).

3. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: http//aznakayevo.tatar.ru.//.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава З.Х.Рахимьянова

Приложение 1
к постановлению руководителя
исполнительного комитета Урсаевского
сельского поселения Азнакаевского
муниципального района
№_____от_____ 20___г.

Ориентировочные сроки
проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Урсаевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

N	Порядок проведения работ подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Урсаевское сельское поселение»	Срок проведения работ
1.	Организация работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.	II квартал 2021 г.
2. 2.1.	Подготовка и согласование проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. Внесение изменений в в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки, подготовка комментариев на замечания служб и ведомств, участвующих в согласовании проекта правил землепользования и застройки.	II квартал 2021 г.
3. 3.1.	Обсуждение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. Проведение публичных слушаний. Направление ГлавеУрсаевского сельского поселения Азнакаевского муниципального района проекта о внесении изменений в Правила землепользования застройки муниципального образования «Урсаевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района и обязательных к нему приложений (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) для принятия решения о направлении проекта Правил землепользования и застройки для внесения в Совет сельского поселения на утверждение или об отклонении и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.	II квартал 2021 г.