



РУКОВОДИТЕЛЬ
Исполнительного комитета
Азнакаевского
муниципального района

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево, 423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Азнакай муниципаль районы
банкарма комитеты
ЖИТӘКЧЕСЕ

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 17 » 12 20 14 г.

KARAR

№ 294

О тарифах за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления в многоквартирном доме и собственников жилых помещений не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2015 год

В соответствии со ст.ст. 156,158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», **постановляю:**

1. Утвердить:

- размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления в многоквартирном доме, и собственников жилых помещений не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, на 2015 год (приложения № 1, № 5);

- базовую ставку за пользование жилым помещением (базовая ставка за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (приложение № 2);

- размер платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, на 2015 год (приложение № 3);

- размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (Хасанова, д.4, Султангалиева, д.25, Ленина, д.37, Яманшева, д.6, Тукая, д.1) (приложение №4).

2. Признать утратившим силу постановление руководителя исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 16.01.2012 №4 «О тарифах за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом» (в редакции постановлений от 29.02.2012 №48, от 29.06.2012 №142, от 26.07.2012 №164, от 24.12.2012 №305, от 17.06.2013 №138, от 13.08.2013 №215).

3. Установить, что действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникающие с 01 января 2015 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Маяк» и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



А.Х.Шамсутдинов

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления в многоквартирном доме, и собственников жилых помещений не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, на 2015 год

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в руб.)					
		г. Азнакаево		п.г. Актобиновский		Сельские поселения	
		3	4	5	6	7	8
1	2	01.09.2013	01.01.2015	01.09.2013	01.01.2015	01.09.2013	01.01.2015
Жилищные услуги							
Управление жилым фондом	кв.м.общей площади жил. пом. в мес.	1,51	1,66	1,51	1,66	1,51	1,66
Уборка внутридомовых мест общего пользования	кв.м.общей площади жил. пом. в мес.	1,30	1,47	0,44	1,47	-	-
Уборка придомовой территории	кв.м.общей площади жил. пом. в мес.	2,15	2,45	2,15	2,45	-	-
Текущий ремонт жилых зданий и благоустройства придомовой территории	кв.м.общей площади жил. пом. в мес.	2,38	2,50	2,23	2,35	1,94	2,04
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водопроводно-канализационных сетей	кв.м.общей площади жил. пом. в мес.	1,80 2,04*	1,80 2,04*	1,94 2,08**	1,94 2,08**	1,80	1,80
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	кв.м.общей площади жил. пом. в мес.	0,97 1,62*	0,97 1,62*	1,25 2,14*	1,25 2,14*	0,97	0,97
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	кв.м.общей площади жил. пом. в мес.	0,70	0,75	0,71	0,75	0,70	0,75
Обслуживание общедомовых газопроводных сетей	кв.м.общей площади жил. пом. в мес.	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Дератизация	кв.м.общей площади жил. пом. в мес.	0,10	0,10	0,08	0,08	-	-

Примечание:

*- тариф применяется по многоквартирным домам, оснащенными узлами учета тепловой энергии, водоснабжения

** - тариф применяется по многоквартирным домам, оснащенными узлами учета холодного водоснабжения

Приложение №2 к постановлению
руководителя исполнительного комитета
Азнакаевского муниципального района
от « 17 » 12 2014 № 294

**Базовая ставка
за пользование жилым помещением (базовая ставка за наем) для нанимателей
жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального
жилищного фонда**

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в руб.)
1	2	3
Базовая ставка по найму	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	5,00

Размер платы

за капитальный ремонт для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, на 2015 год

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в руб.)
1	2	3
Капитальный ремонт	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	5,00

Приложение №5 к постановлению
руководителя Исполнительного комитета
Азнакаевского муниципального района
от « 17 » 12 2014 № 294

**Размер платы
за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых
помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых
помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления в
многоквартирном доме**

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в руб.)		
		г. Азнакаево	пгт. Акпобинский	Сельские поселения
1	2	3	4	5
Жилищные услуги		01.01.2015	01.01.2015	01.01.2015
Вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	на 1 чел. в мес.	21,50	15,98	-