



Исполнительный комитет
Азнакаевского
муниципального района

Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево, 423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от « 13 » 12 2021г.

№ 316

О внесении изменений в краткосрочный план реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2020-2022 годы, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 25.11.2019 № 335 «О краткосрочном плане реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2020-2022 годы» (в редакции постановлений от 26.03.2020 №97, от 05.11.2020 №270, от 07.04.2021 №78)

В целях реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан утвержденную постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 31.12.2013 №337 «О муниципальной адресной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (в редакции постановления от 04.05.2017 №115), постановляет:

1. Внести в краткосрочный план реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2020-2022 годы, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 25.11.2019 № 335 «О краткосрочном плане реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2020-2022 годы» (в редакции постановлений от 26.03.2020 №97, от 05.11.2020 №270, от 07.04.2021 №78), изменения, изложив краткосрочный план в новой редакции, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб - адресу: <http://aznakay.tatar.ru>

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



А.Х.Шамсутдинов

Приложение №1 к постановлению
Исполнительного комитета руководителя
Азнакаевского муниципального района
« 13 » 12 2021 № 316

**Краткосрочный план реализации
муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах расположенных на
территории Азнакаевского муниципального района на 2020-2022
годы**

г. Азнакаево
2021г.

I. Общее положение

Настоящий краткосрочный план реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района, утвержден постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 31.12.2013 №337 «О муниципальной адресной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан», разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон №185-ФЗ), Законом Республики Татарстан от 25.06.2013 №52-ЗРТ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан" (далее - Закон Республики Татарстан) в целях реализации муниципальной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи краткосрочного плана

Основными целями краткосрочного плана являются:

сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Азнакаевском муниципальном районе Республики Татарстан;

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами краткосрочного плана являются:

проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;

разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей

Программы;

использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации краткосрочного плана: 2020-2022 годы.

В 2020 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 3 342 гражданам в 31 многоквартирном доме, общей площадью 77 950 кв.метров;

В 2021 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 3 629 гражданам в 35 многоквартирных домах, общей площадью 83 795 кв.метров;

В 2022 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 3 302 гражданам в 21 многоквартирном доме, общей площадью 75 928 кв.метров;

Планируемые показатели выполнения настоящего краткосрочного плана представлены в приложении №1 к краткосрочному плану.

III. Перечень населенных пунктов Азнакаевского муниципального района, участвующих в краткосрочном плане

Перечень населенных пунктов Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, участвующих в выполнении краткосрочного плана, сформирован с учетом того,

что на территории района выполнены условия предоставления финансовой поддержки, предусмотренные статьей 14 Федерального закона;

В реализации краткосрочного плана участвуют следующие населенные пункты Азнакаевского муниципального района: г.Азнакаево, пгт.Актюбинский, н.п.Микулино, с.Бирючевка, с.Первое Мая, с.Мальбагуш, н.п.Победа, с.Урманаево.

IV. Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в Азнакаевском муниципальном районе 2020-2022годах

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения кв. метров	Объем работ	В том числе		
			2020	2021	2022
Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	кв. метров	19951,10	7185,10	3738,5	9027,50
Ремонт или замена внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе ремонт или замена обогревающих элементов, находящихся в жилых помещениях, а также механического, электрического, санитарно-технического оборудования, расположенного на внутридомовых системах, в том числе:	кв. метров	59809,60	16002,10	19848	23959,5
электроснабжения	кв. метров	6599	410	1620	4569
теплоснабжения	пог. метров	34227,6	9418,6	12693	12116
газоснабжения	пог. метров	160	160	0	0
водоснабжения	пог. метров	5621,3	1750,3	1616	2255
водоотведения	пог. метров	6608,1	2096,6	1985	2526,5
горячего водоснабжения	пог.метров	6593,6	2166,6	1934	2493
Утепление и ремонт фасада	кв. метров	59692,5	21874,05	25575,76	12242,69
Ремонт подъездов		780	780	0	0
Разработка проектной документации на многоквартирные дома и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	штук	87	31	35	21

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план, приведен в приложениях № 2/1, 2/2, 2/3

V. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан и (или) местного бюджета, членов товариществ собственников жилья, управляющих компаний, МУП.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит:

в 2020 году – 93 684 387,51 руб., в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 23 918 611,00 руб.,

бюджета Азнакаевского муниципального района РТ - 18 566 000,00руб.,

средства собственников помещений – 51 199 776,51 руб.

в 2021 году – 97 259 376,80 руб., в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 17 871 267,60 руб.,

бюджета Азнакаевского муниципального района РТ - 18 566 000,00 руб.,

средства собственников помещений – 60 822 109,20 руб.

в 2022 году – 92 628 282,22 руб., в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 19 228 017,00 руб.,

бюджета Азнакаевского муниципального района РТ - 18 566 000,00 руб.,

средства собственников помещений – 54 834 265,22 руб.

Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2020-2022 годы

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Сумма тыс.руб.	В том числе		
		2020	2021	2022
Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	46 618,66	15 126,697	7 844,250	23 647,716
Ремонт или замена внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе ремонт или замена обогревающих элементов, находящихся в жилых помещениях, а также механического, электрического, санитарно-технического оборудования, расположенного на внутридомовых системах, в том числе:	96 376,97	32 775,749	29 658,21	33 943,012
электроснабжения	5 316,06	900,000	1 404,300	3 011,766
газоснабжения	183,59	183,593	0	0
теплоснабжения	59 191,63	21 379,361	18363,19	19 449,089
водоснабжения	7 013,09	2 255,687	2 102,171	2 655,236
водоотведения	14 373,39	3 943,685	5 090,013	5 339,695
горячего водоснабжения	10 299,17	4 113,421	2 698,531	3 487,225
Утепление и ремонт фасада	126 399,03	39 808,528	55541,73	31 048,775
Ремонт подъезда	2 143,94	2 143,937	0	0
Осуществление строительного контроля	4 096,56	1 286,512	1 396,459	1 413,592
Разработка проектной	7 936,87	2 542,962	2 818,728	2 575,185

документации на многоквартирные дома и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта				
Итого:	283 572,05	93 684,387	97 259,38	92 628,282

Приложение № 3/1, 3/2, 3/3

VI. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться Региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв.метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2020-2022 годы составляет 14 тыс.рублей.

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных краткосрочным планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса за капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

VII. Механизм реализации краткосрочного плана

МУП «Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Азнакаевского муниципального района»:

формирует и направляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее по тексту Министерство) муниципальные краткосрочные планы реализации Региональной программы и документы, подтверждающие выполнение условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

представляют в Министерство копии нормативно правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

согласовывают акты выполненных работ по форме КС-2;

перечисляют средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в размере, установленным настоящим краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

согласовывают акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев, использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

создают и поддерживают в актуальном состоянии базу данных в целях реализации краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию в порядке, устанавливаемом Министерством;

представляют в Министерство документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

ТСЖ, УК, МУП - управляющие организации:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

обеспечивает подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы.

выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством;

участвуют в процессе выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домах, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Собственники помещений:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домах, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные договором подряда;

формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Планирование, использование, контроль и мониторинг краткосрочного плана осуществляется в едином информационном продукте "Мониторинг жилищного фонда".

VIII. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Подрядные организации отбираются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

Приложение №1/1
к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан.

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2020 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м. (тыс.руб.)	Количество жителей, зарегистрир ованных в МКД на	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по субъекту:	77,946	3342,000				31,000	31,000				93684,387	93684,387
1	Азнакаевский р-н	77,946	3342,000				31,000	31,000				93684,387	93684,387

Приложение №1/2
к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан.

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2021 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м. (тыс.руб.)	Количество жителей, зарегистрир ованных в	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13 тыс.руб.	14
	Итого по субъекту:	83,795	3629,000				35,000	35,000				97259,376	97259,376
1	Азнакаевский р-н	83,795	3629,000				35,000	35,000				97259,376	97259,376

Приложение №1/3
к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории на территории Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан.

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2022 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м. (тыс.руб.)	Количество жителей, зарегистрир ованных в	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13 тыс.руб.	14
	Итого по субъекту:	75,927	3302,000				21,000	21,000				92628,282	92628,282
1	Азнакаевский р-н	75,927	3302,000				21,000	21,000				92628,282	92628,282

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского района Республики Татарстан, в 2020 году.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации							
			рублей	ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши*		ремонт фасада **		ремонт подъезда	
					рублей	рублей	кв.метров	рублей	кв.метров	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8			
Итого по Азнакаевскому муниципальному району		89854912,15	32775749,02	7185,10	15126697,46	21874,05	39808528,67	780,00	2 143 937,00	
1	г. Азнакаево, ул. А.Валиханова, д. 16	6267595,74	6267595,74							
2	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 29	3648688,38	0,00	770,00	1170000,00	1454,00	2478688,38			
3	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 35	1977500,18	0,00	1280,00	1977500,18					
4	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 18	6011780,00	0,00			2660,00	6011780,00			
5	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 20	5850000,00	0,00			2660,00	5850000,00			
6	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 4	7220000,00	3761447,00			1520,94	1314616,00	780,00	2143937,00	
7	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 7	5291640,24	2605680,24			1454,00	2685960,00			
8	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 8	1084650,72	0,00			360,00	1084650,72			
9	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 9	5297265,80	2767265,80			1454,00	2530000,00			
10	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 30	5503355,60	4060721,60			403,99	1442634,00			
11	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 36	6619993,98	5063836,50			420,00	1556157,48			
12	г. Азнакаево, ул. Пушкина, д. 9А	760000,00	0,00	434,20	760000,00					
13	г. Азнакаево, ул. Строителей, д. 18	1586613,38	1586613,38							
14	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 1	1181407,30	0,00			1171,00	1181407,30			
15	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 2	1352087,89	0,00			1255,00	1352087,89			
16	г. Азнакаево, ул. Шайхутдинова, д. 8	2909115,01	2909115,01							
17	г. Азнакаево, ул. Ямашева, д. 7	5041601,86	2814183,75			805,00	2227418,11			
18	г. Азнакаево, ул. Ямашева, д. 9	2809882,82	0,00	1394,00	2809882,82					
19	д. Бирючевка, ул. Центральная, д. 20	323416,26	0,00			527,52	323416,26			
20	п. Первое Мая, ул. Средняя, д. 6	494067,64	0,00			628,96	494067,64			
21	пгт. Актобинский, ул. Губкина, д. 38А	1898849,59	0,00	964,00	1898849,59					
22	пгт. Актобинский, ул. Ленина, д. 10	1849350,33	0,00	328,00	735764,87	415,00	1113585,46			
23	пгт. Актобинский, ул. Ленинградская, д. 9А	2660350,00	0,00	851,00	2660350,00					
24	пгт. Актобинский, ул. Лесная, д. 20	2789290,00	939290,00	327,00	800000,00	417,00	1050000,00			
25	пгт. Актобинский, ул. Нефтяников, д. 7	2314350,00	0,00	836,90	2314350,00					

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского района Республики Татарстан, в 2021 году.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации				
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши*		ремонт фасада **	
				рублей	рублей	кв.метров	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по Азнакаевскому муниципальному району		93044188,81	29658208,09	3738,50	7844250,79	25575,76	55541729,93
1	г. Азнакаево, ул. Алиша, д. 3	2345000,00	0,00			1731,60	2345000,00
2	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 12	1113800,00	0,00			477,00	1113800,00
3	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 14	1240000,00	0,00			488,80	1240000,00
4	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 11	9665823,60	1754037,60	849,20	1995250,80	1350,00	5916535,20
5	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 13	2899999,99	0,00	1576,00	2899999,99		
6	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 15	3639999,99	0,00			1320,00	3639999,99
7	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 27	5807042,94	400000,00			2630,00	5407042,94
8	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 29	5809225,00	400000,00			2630,00	5409225,00
9	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 33	604300,00	604300,00				
10	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 1	2910000,00	0,00			1550,00	2910000,00
11	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 11	2547812,40	2547812,40				
12	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 29	4542877,90	0,00			2662,00	4542877,90
13	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 14	3352961,86	3352961,86				
14	г. Азнакаево, ул. Сююмбике, д. 12	1240000,00	0,00			488,80	1240000,00
15	г. Азнакаево, ул. Сююмбике, д. 14	3183929,60	3183929,60				
16	г. Азнакаево, ул. Сююмбике, д. 15	3174724,79	3174724,79				
17	г. Азнакаево, ул. Сююмбике, д. 5	1743630,00	0,00			830,30	1743630,00
18	г. Азнакаево, ул. Сююмбике, д. 6	1743630,00	0,00			830,30	1743630,00
19	г. Азнакаево, ул. Сююмбике, д. 7	1163400,00	0,00			554,00	1163400,00
20	г. Азнакаево, ул. Сююмбике, д. 8	1160670,00	0,00			552,70	1160670,00
21	г. Азнакаево, ул. Шайхутдинова, д. 10	2189989,20	2189989,20				
22	г. Азнакаево, ул. Шайхутдинова, д. 2	10325282,64	10325282,64				
23	п. Победа, пер. Центральный, д. 1	748500,00	0,00			612,94	748500,00
24	п. Победа, пер. Центральный, д. 2	748500,00	0,00			616,52	748500,00
25	п. Победа, пер. Центральный, д. 3	748500,00	0,00			618,60	748500,00
26	п. Победа, ул. Центральная, д. 11	748500,00	0,00			609,20	748500,00
27	п. Победа, ул. Центральная, д. 13	727900,00	0,00			617,00	727900,00
28	п. Победа, ул. Центральная, д. 18	384400,76	0,00			380,40	384400,76
29	пгт. Актюбинский, ул. Комарова, д. 18	2085000,00	0,00			620,00	2085000,00

30	пгт. Актюбинский, ул. Ленина, д. 8А	3039894,00	876490,00	328,00	900000,00	415,00	1263404,00
31	пгт. Актюбинский, ул. Ленинградская, д. 3А	3249000,00	0,00	657,30	1149000,00	597,50	2100000,00
32	пгт. Актюбинский, ул. М.Джалиля, д. 3	3039894,14	848680,00	328,00	900000,00	415,00	1291214,14
33	пгт. Актюбинский, ул. Нефтяников, д. 6	1770000,00	0,00			743,2	1770000,00
34	пгт. Актюбинский, ул. Нефтяников, д. 9Б	1460000,00	0,00			654,9	1460000,00
35	пгт. Актюбинский, ул. Школьная, д. 8	1890000,00	0,00			580	1890000,00

**Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского района Республики Татарстан, в 2022 году.**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации				
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши*		ремонт фасада **	
				рублей	рублей	кв.метров	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по Азнакаевскому муниципальному району		88 639 504,53	33 943 012,02	9 027,50	23647716,70	12 242,69	31048775,81
1	г. Азнакаево, ул. А.Валиханова, д. 4	4 980 950,00	4980950,00				
2	г. Азнакаево, ул. Алиша, д. 4	1 700 000,00	0,00	692,00	1700000,00		
3	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 34	6 649 000,00	500000,00			2630,00	6149000,00
4	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 19	10 481 862,00	1252065,60	975,00	1734450,00	1524,00	7495346,40
5	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 31	6 602 040,00	500000,00			2640,00	6102040,00
6	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 28	1 973 392,87	1973392,87				
7	г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 31	919 994,93	919994,93				
8	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 10	6 829 631,00	6829631,00				
9	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 17	5 265 000,00	0,00	1054,00	5265000,00		
10	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 27	5 600 000,00	0,00			2963,00	5600000,00
11	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 12	1 745 250,00	1745250,00				
12	г. Азнакаево, ул. Шайхутдинова, д. 6	2 501 064,09	2501064,09				
13	г. Азнакаево, ул. Юбилейная, д. 8	13 816 393,44	5910293,44	3270,00	7906100,00		
14	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 18А	3 933 611,50	3933611,50				
15	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 3	1 617 280,51	0,00			894,6	1617280,51
16	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 34	3 379 010,10	0,00	1423,80	3379010,10		
17	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 36	1 091 771,39	1091771,39				
18	пгт. Актюбинский, ул. Комарова, д. 18	1 763 156,60	0,00	958,10	1763156,60		
19	пгт. Актюбинский, ул. Лесная, д. 19	3 086 548,05	902493,60	327,30	950000,00	433,84	1234054,45
20	пгт. Актюбинский, ул. М.Джалиля, д. 13	3 086 548,05	902493,60	327,30	950000,00	433,84	1234054,45
21	с. Урманяево, ул. Татарстана, д. 11	1 617 000,00				723,41	1617000,00

№	Адрес	Этажность	Общая площадь МКД, кв.м	в том числе жилых, находящихся в собственности граждан	Количество граждан, зарегистрированных в МКД	Материал стен****	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего кап.ремонта	вид ремонта	Итого по источнику(ам)			
										руб	руб	руб	Средства собственников руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	г. Азнакаево, ул. А.Валиханова, д. 16	5	5288,30	4755,70	239	Стены кирпичные	1981	2017	частичный	6532799,30	1127630,32	778686,10	4626482,88
2	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 29	4	2189,30	1708,30	78	Стены кирпичные	1960	2010	частичный	3812390,88	1012775,00	786131,80	2013484,08
3	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 35	5	4929,20	3976,50	221	Стены кирпичные	1972	2009	частичный	2064150,38	332685,18	185620,72	1545844,48
4	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 18	5	3647,20	3181,40	67	Стены кирпичные	1971	2009	частичный	6266797,10	1175749,04	822499,71	4268548,35
5	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 20	5	3656,90	3269,30	172	Стены кирпичные	1971	1971	частичный	6078735,00	1403998,69	1089805,75	3584930,56
6	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 4	5	1957,19	1590,98	208	Стены кирпичные	1968	2007	частичный	7543817,00	3396769,92	2950545,37	1196501,71
7	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 7	4	2119,29	1972,19	98	Стены кирпичные	1962	2008	частичный	5529238,05	1465597,13	1137619,42	2926021,50
8	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 8	5	3412,70	3065,20	166	Стены кирпичные	1968	1968	частичный	1120530,72	221344,62	171811,16	727374,94
9	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 9	4	2112,40	1927,90	89	Стены кирпичные	1962	2008	частичный	5534863,61	1465587,18	1137611,70	2931664,73
10	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 30	5	4046,50	3522,20	183	Стены кирпичные	2002	2002	частичный	5746628,73	1007131,35	669858,93	4069638,45
11	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 36	5	4661,60	4148,30	158	Стены кирпичные	1999	2015	частичный	6898960,98	1875625,92	1455890,20	3567444,86
12	г. Азнакаево, ул. Пушкина, д. 9А	5	1469,60	1323,30	63	Стены кирпичные	1995	2016	частичный	789601,00	182839,61	141922,96	464838,43
13	г. Азнакаево, ул. Строителей, д. 18	4	1921,90	1690,60	86	Стены кирпичные	1994	-	частичный	1653888,38	420196,41	326163,03	907528,94
14	г. Азнакаево, ул. Сююмбике, д. 1	3	2309,30	2103,60	55	Стены кирпичные	1958	1958	частичный	1227202,83	243287,29	173549,41	810366,13
15	г. Азнакаево, ул. Сююмбике, д. 2	3	2429,80	2233,60	50	Стены кирпичные	1989	1958	частичный	1386564,12	326565,24	253485,05	806513,83
16	г. Азнакаево, ул. Шайхутдинова, д. 8	5	9419,60	4349,50	352	Стены кирпичные	2004	2005	частичный	3035233,21	804328,00	328353,03	1902552,18
17	г. Азнакаево, ул. Ямашева, д. 7	4	2204,80	1979,50	103	Стены кирпичные	1965	2008	частичный	5267735,56	1095648,76	874650,83	3297435,97
18	г. Азнакаево, ул. Ямашева, д. 9	5	4955,90	4442,50	253	Стены кирпичные	1970	2008	частичный	2922007,82	507375,22	349075,71	2065556,89
19	д. Бирючевка, ул. Центральная, д. 20	2	694,60	440,70	38	Стены кирпичные	1983	2008	частичный	334180,26	69025,02	53578,30	211576,94
20	п. Первое Мая, ул. Средняя, д. 6	2	694,40	167,30	32	Стены кирпичные	1967	2011	частичный	515595,64	135032,75	104814,53	275748,36
21	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 38А	5	3318,30	3193,20	137	Стены кирпичные	1977	1977	частичный	1975094,59	481871,75	374036,39	1119186,45
22	пгт. Актюбинский, ул. Ленина, д. 10	2	417,40	400,80	16	Стены деревянные	1956	1998	частичный	1930080,33	501985,36	685627,84	742467,13
23	пгт. Актюбинский, ул. Ленинградская, д. 9А	2	1086,80	989,60	54	Стены кирпичные	1980	1980	частичный	2779666,70	735989,08	571286,23	1472391,39
24	пгт. Актюбинский, ул. Лесная, д. 20	2	416,10	399,00	16	Стены деревянные	1955	2000	частичный	2912147,16	1155135,62	1014005,93	743005,61
25	пгт. Актюбинский, ул. Нефтяников, д. 7	3	1448,60	1307,30	64	Стены кирпичные	1995	1995	частичный	2418148,60	642206,35	498490,61	1277451,64
26	пгт. Актюбинский, ул. Нефтяников, д. 9	2	793,20	693,20	36	Стены кирпичные	1972	1972	частичный	1876245,00	768876,87	572623,13	534745,00
27	пгт. Актюбинский, ул. Татарстана, д. 19А	5	3211,10	2892,60	154	Стены кирпичные	2000	2000	частичный	2936217,88	743912,70	577436,67	1614868,51
28	пгт. Актюбинский, ул. Школьная, д. 3А	2	1011,80	941,00	44	Стены кирпичные	1988	2009	частичный	1465066,09	306625,87	238007,79	920432,43

29	с. Мальбагуш, ул. Джалиля, д. 3	2	422,30	35,20	18	Стены кирпичные	1977	2009	частичный	217350,55	72188,08	56033,51	89128,96
30	с. Микулино, ул. Советская, д. 78	2	906,50	385,10	48	Стены кирпичные	1978	2008	частичный	522449,62	113664,35	88228,04	320557,23
31	с. Микулино, ул. Советская, д. 80	2	794,20	327,37	44	Стены кирпичные	1985	2009	частичный	391000,42	126962,32	98550,15	165487,95
Итого по району			77946,78	63412,94	3342,00					93684387,51	23918611,00	18566000,00	51199776,51

№	Адрес	Этажность	Общая площадь МКД, кв.м	в том числе жилые, находящиеся в собственности граждан	Количество граждан, зарегистрированных в МКД	Материал стен***	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего кап.ремонта	вид ремонта	Итого по источнику(ам)			
										руб	бюджет субъекта	бюджет МО	Средства собственников
										руб	руб	руб	руб
1	г. Азнакаево, ул. Алиша, д. 3	4	2122,10	1949,50	97	Стены кирпичные	1962	2019	частичный	2450525,00	484381,75	467651,77	1498491,48
2	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 12	2	436,80	419,80	16	Стены из мелких блоков, искусственных и естественных камней	1958	2008	частичный	1163915,61	230064,77	222118,61	711732,23
3	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 14	2	435,90	390,10	16	Стены из мелких блоков, искусственных и естественных камней	1954	2014	частичный	1295800,00	256133,63	247287,08	792379,29
4	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 11	5	3471,50	3081,40	159	Стены кирпичные	1969	1969	частичный	10101672,00	1896680,12	1931535,44	6273456,44
5	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 13	5	4900,70	4450,40	216	Стены кирпичные	1970	1970	частичный	3030499,99	599022,20	578332,69	1853145,10
6	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 15	5	3450,30	3142,80	136	Стены кирпичные	1971	2015	частичный	3803799,99	751876,15	725907,23	2326016,61
7	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 27	5	3431,70	3112,30	170	Стены кирпичные	1973	2009	частичный	6068359,87	1199499,20	1158069,90	3710790,77
8	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 29	5	3458,90	3185,40	161	Стены кирпичные	1974	2009	частичный	6070640,13	104024,97	1158505,07	4808110,09
9	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 33	5	5232,10	4393,40	246	Стены кирпичные	1973	2009	частичный	637450,00	126001,22	121649,29	389799,49
10	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 1	4	2189,70	2038,50	97	Стены кирпичные	1964	2008	частичный	3040950,00	601087,80	580326,94	1859535,26
11	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 11	4	2100,50	1885,60	102	Стены кирпичные	1961	2008	частичный	2662464,02	394187,24	508097,93	1760178,85
12	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 29	5	6571,00	5594,20	270	Стены кирпичные	1977	2012	частичный	4747307,41	938374,05	905963,72	2902969,64
13	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 14	4	1372,20	1224,10	73	Стены кирпичные	1962	2009	частичный	3504038,23	102242,25	669520,35	2732275,63
14	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 12	2	448,50	403,30	16	Стены из мелких блоков, искусственных и естественных камней	1954	1954	частичный	1295800,00	256133,63	247287,08	792379,29
15	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 14	5	3965,40	2272,20	126	Стены кирпичные	1979	2013	частичный	3327206,43	257341,12	634955,36	2434909,95
16	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 15	5	3463,80	3189,90	139	Стены кирпичные	1980	2014	частичный	3317587,40	524450,54	633119,69	2160017,17
17	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 5	2	793,80	761,80	25	Стены из мелких блоков, искусственных и естественных камней	1957	1957	частичный	1822093,35	360163,13	347723,52	1114206,70
18	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 6	2	835,90	765,00	35	Стены из мелких блоков, искусственных и естественных камней	1956	2011	частичный	1822093,35	360163,13	347723,52	1114206,70
19	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 7	2	416,20	351,50	15	Стены из мелких блоков, искусственных и естественных камней	1955	2011	частичный	1215753,00	240311,18	242293,10	733148,72
20	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 8	2	416,30	394,30	18	Стены из мелких блоков, искусственных и естественных камней	1958	2005	частичный	1212900,15	239747,28	231466,69	741686,18
21	г. Азнакаево, ул. Шайхутдинова, д. 10	5	11035,27	9678,20	510	Стены кирпичные	2006	2006	частичный	2288539,20	452365,04	426458,91	1409715,25
22	г. Азнакаево, ул. Шайхутдинова, д. 2	5	10094,10	8894,90	437	Стены кирпичные	1997	2012	частичный	10789922,31	1027899,30	2059128,83	7702894,18
23	п. Победа, пер. Центральный, д. 1	2	693,70	85,20	39	Стены кирпичные	1974	2009	частичный	783750,00	154919,51	149568,80	479261,69

24	п. Победа, пер. Центральный, д. 2	2	697,30	292,10	29	Стены кирпичные	1974	-	частичный	783750,00	154919,54	149568,80	479261,66
25	п. Победа, пер. Центральный, д. 3	2	700,20	269,00	40	Стены кирпичные	1974	1974	частичный	783750,00	154919,54	149568,80	479261,66
26	п. Победа, ул. Центральная, д. 11	2	700,00	283,39	37	Стены кирпичные	1974	2009	частичный	783750,00	154919,54	149568,80	479261,66
27	п. Победа, ул. Центральная, д. 13	2	701,40	135,90	40	Стены кирпичные	1964	2009	частичный	762850,00	150788,35	145580,30	466481,35
28	п. Победа, ул. Центральная, д. 18	2	337,00	82,40	18	Стены кирпичные	1965	1965	частичный	414400,76	82623,75	79770,03	252006,98
29	пгт. Актюбинский, ул. Комарова, д. 18	5	4266,30	2980,30	113	Стены кирпичные	1967	1990	частичный	2178825,00	430676,31	415801,26	1332347,43
30	пгт. Актюбинский, ул. Ленина, д. 8А	2	418,60	401,60	24	Стены деревянные	1956	1993	частичный	3176689,23	1732812,30	606231,06	837645,87
31	пгт. Актюбинский, ул. Ленинградская, д. 3А	3	1155,60	1084,10	49	Стены кирпичные	1990	1990	частичный	3395205,00	671111,43	647932,03	2076161,54
32	пгт. Актюбинский, ул. М.Джалиля, д. 3	2	423,00	405,90	28	Стены деревянные	1955	2009	частичный	3176689,37	1723843,60	606231,08	846614,69
33	пгт. Актюбинский, ул. Нефтяников, д. 6	2	1040,70	926,30	29	Стены кирпичные	1979	2007	частичный	1849650,00	365610,10	352982,36	1131057,54
34	пгт. Актюбинский, ул. Нефтяников, д. 9Б	3	1339,10	1223,20	63	Стены кирпичные	1996	1996	частичный	1525700,00	301576,70	291160,59	932962,71
35	пгт. Актюбинский, ул. Школьная, д. 8	2	679,90	631,30	40	Стены кирпичные	1965	2009	частичный	1975050,00	390397,23	376913,37	1207739,40
Итого по району			83795,47	70379,29	3629,00					97259376,80	17871267,60	18566000,00	60822109,20

№	Адрес	Этажность	Общая площадь МКД, кв.м	в том числе жилых, находящихся в собственности граждан	Количество граждан, зарегистрированных в МКД	Материал стен***	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего кап.ремонта	вид ремонта	Итого по источнику(ам) руб	бюджет субъекта	бюджет МО	Средства собственников
											руб	руб	руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	г. Азнакаево, ул. А.Валиханова, д. 4	5	2982,60	2693,30	124	Стены кирпичные	1983	2019	частичный	5205092,75	1078846,73	1041702,24	3084543,78
2	г. Азнакаево, ул. Алиша, д. 4	4	2207,70	2044,50	88	Стены из сборно-щитовых панелей	1963	2008	частичный	1776500,00	367308,51	354662,15	1054529,34
3	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 34	5	3472,80	3095,00	156	Стены кирпичные	1974	2009	частичный	6932804,85	1375632,30	1328269,54	4228903,01
4	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 19	5	3409,30	3090,80	155	Стены кирпичные	1969	1969	частичный	10953545,79	2366597,40	2285115,87	6301832,52
5	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 31	5	3447,20	3173,30	151	Стены кирпичные	1974	2009	частичный	6899131,80	1390490,11	1342615,80	4166025,89
6	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 28	4	2251,90	1575,20	90	Стены кирпичные	1961	2017	частичный	2062195,52	470074,61	453890,03	1138230,88
7	г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 31	5	7499,40	6227,10	319	Стены кирпичные	1985	1985	частичный	976794,85	269251,87	259981,58	447561,40
8	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 10	5	6560,80	5977,30	309	Стены кирпичные	1969	1969	частичный	7136964,42	1437485,14	1387992,80	4311486,48
9	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 17	5	2190,30	1956,00	97	Стены из мелких блоков, искусственных и естественных камней	1960	2010	частичный	5501925,00	1101484,94	1063561,02	3336879,04
10	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 27	5	6586,00	5846,50	297	Стены кирпичные	1978	2012	частичный	5852000,00	660890,96	638136,61	4552972,43
11	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 12	4	1366,40	1165,20	50	Стены кирпичные	1962	2009	частичный	1823786,25	427192,58	412484,42	984109,25
12	г. Азнакаево, ул. Шайхутдинова, д. 6	5	7193,70	6498,10	390	Стены кирпичные	2000	2017	частичный	2613611,97	532384,39	514054,49	1567173,09
13	г. Азнакаево, ул. Юбилейная, д. 8	6	10388,10	9069,50	407	Стены кирпичные	2008	2008	частичный	14438131,14	3463140,92	3343905,64	7631084,58
14	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 18А	5	3393,30	3014,60	170	Стены кирпичные	1996	1996	частичный	4110624,02	494372,07	477350,93	3138901,02
15	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 3	2	968,82	882,60	36	Стены кирпичные	1975	1999	частичный	1690058,14	395868,92	382239,23	911949,99
16	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 34	5	4500,60	4092,40	187	Стены кирпичные	1982	2006	частичный	3531065,55	827095,27	798618,54	1905351,74
17	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 36	3	1610,21	1405,89	85	Стены кирпичные	1985	2004	частичный	1151147,96	267237,72	258036,78	625873,46
18	пгт. Актюбинский, ул. Комарова, д. 18	5	4266,30	2980,30	113	Стены кирпичные	1967	1990	частичный	1842498,65	431575,65	416716,59	994206,41
19	пгт. Актюбинский, ул. Лесная, д. 19	2	418,00	401,50	18	Стены деревянные	1954	2000	частичный	3225442,71	755515,68	729503,42	1740423,61
20	пгт. Актюбинский, ул. М.Джалиля, д. 13	2	415,30	399,90	18	Стены деревянные	1956	1983	частичный	3215195,85	755508,04	729496,04	1730191,77
21	с. Урманяево, ул. Татарстана, д. 11	2	799,00	446,20	42	Стены кирпичные	1974	2008	частичный	1689765,00	360063,19	347666,28	982035,53
Итого по району			75927,73	66035,19	3302,00					9262828,22	19228017,00	18566000,00	54834265,22