



РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.02.2022

г. Казань

БОЕРЫК

№ *540-р*

**О проведении государственной
кадастровой оценки объектов
капитального строительства
расположенных на территории
Республики Татарстан**

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»:

1. Провести в 2023 году государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Республики Татарстан.

2. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (далее – Министерство) в течение тридцати календарных дней со дня утверждения распоряжения о проведении государственной кадастровой оценки (далее – Распоряжение):

2.1. Разместить извещение и копию Распоряжения на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.2. Опубликовать извещение в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) правовых актов органов государственной власти Республики Татарстан.

2.3. Разместить извещение на информационном щите Министерства.

2.4. Направить копию Распоряжения в орган регистрации прав для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки.

2.5. Направить копию Распоряжения в органы местного самоуправления Республики Татарстан для его доведения до сведения заинтересованных лиц.

3. Государственному бюджетному учреждению «Центр государственной кадастровой оценки»:

3.1. Провести подготовку к проведению государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного

строительства, машино-мест, расположенных на территории Республики Татарстан, до 1 января 2023 года.

3.2. Обеспечить определение кадастровой стоимости и предоставление отчета об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, указанных в пункте 1 распоряжения, в Министерство не позднее 1 октября 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра земельных и имущественных отношений Республики Татарстан М.А.Рогожкина.

Министр



Ф.А.Аглиуллин

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении в 2023 году государственной кадастровой оценки объектов
капитального строительства, расположенных на территории
Республики Татарстан

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (далее – Министерство) уведомляет.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», во исполнение распоряжения Министерства от 21.02.2022 № 540-р в 2023 году на территории Республики Татарстан будет проведена государственная кадастровая оценка объектов капитального строительства.

Подготовка к проведению государственной кадастровой оценки осуществляется до 1 января 2023 года. В рамках подготовительного этапа проведения государственной кадастровой оценки в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – ГБУ «ЦГКО») осуществляет прием деклараций о характеристиках объектов недвижимости от правообладателей соответствующих объектов недвижимости.

Для сбора и обработки указанной информации правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить в ГБУ «ЦГКО» декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости, в том числе по уточнению основных, количественных и качественных характеристик объектов оценки: вида объекта недвижимости, описания местоположения, площади, года ввода в эксплуатацию, иных факторов, влияющих на кадастровую оценку объекта недвижимости.

Форма декларации о характеристиках объектов недвижимости и порядок ее рассмотрения утверждены приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

Прием деклараций о характеристиках объектов недвижимости осуществляется:

1) ГБУ «ЦГКО», расположенным по адресу: 420021, г.Казань, ул.Парижской Коммуны, д.8 (вход с угла здания, зона приема документов АО «БТИ»);

2) филиалами ГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Татарстан», расположенными на территории Республики Татарстан (<https://mfc16.tatarstan.ru/filials-map>);

3) в форме электронного документа (обращение должно быть заверено усиленной квалифицированной электронной подписью) по электронной почте ГБУ «ЦГКО»: Gbu.Cgko@tatar.ru.

Подробная информация размещена на сайте cgko.tatarstan.ru в подразделе «Декларация о характеристиках объекта недвижимости» раздела «Услуги».