



РУКОВОДИТЕЛЬ
Исполнительного комитета
Азнакаевского
муниципального района

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево, 423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты
ЖИТӘКЧЕСЕ

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 30 » 04 20 15 г.

КАРАР

№ 101

О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Азнакаевского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30-40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с передачей вопроса местного значения сельских поселений об утверждении правил землепользования и застройки муниципальному району **постановляю:**

1. Создать комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Азнакаевского муниципального района.
2. Утвердить:
 - состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Азнакаевского муниципального района (приложение №1);
 - положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Азнакаевского муниципального района (приложение №2).
3. Установить, что настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.
4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatar.ru/>.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



А.Х.Шамсутдинов

СОСТАВ

комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки
сельских поселений Азнакаевского муниципального района

Председатель комиссии:

Шамсутдинов А.Х.

руководитель исполнительного комитета Азнакаевского
муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Ханнанов Р.Р.

заместитель руководителя исполнительного комитета
Азнакаевского муниципального района по
инфраструктуре

Секретарь комиссии:

Аюпова Р.Р.

главный специалист отдела архитектуры и
инфраструктурного развития исполнительного комитета
Азнакаевского муниципального района

Члены комиссии:

Шарафутдинова С.Ф.

начальник отдела архитектуры и инфраструктурного
развития исполнительного комитета Азнакаевского
муниципального района

Хайдаров И.З.

председатель МКУ «Палата имущественных и земельных
отношений Азнакаевского муниципального района»

Галеев Р.Х.

начальник Азнакаевского отдела Управления
Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по РТ (по согласованию)

Дружков И.Г.

заместитель начальника территориального отдела
управления Роспотребнадзора по Бугульминскому,
Азнакаевскому, Бавлинскому районам (Бугульминский
ТО) (по согласованию)

Шайхутдинов Б.А.

начальник ОНД по Азнакаевскому муниципальному
району УНД МЧС Республики Татарстан (по
согласованию)

Габитова З.С.

начальник юридического отдела исполнительного
комитета Азнакаевского муниципального района

Глава _____ сельского
поселения Азнакаевского
муниципального района

(по согласованию)

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки
сельских поселений Азнакаевского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Азнакаевского муниципального района создается в целях обеспечения эффективного функционирования системы регулирования землепользования и застройки на территории сельских поселений Азнакаевского муниципального района (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия является постоянно действующей и осуществляет свою деятельность на основании правил землепользования и застройки сельских поселений Азнакаевского муниципального района, принятых в установленном порядке.

2. Состав комиссии

2.1. Состав Комиссии утверждается постановлением руководителя исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района.

2.2. В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь и члены комиссии.

2.3. Председатель комиссии осуществляет общее руководство деятельностью комиссии.

2.4. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

2.5. Секретарь комиссии:

- ведет протоколы заседаний комиссии;
- ведет делопроизводство и архивирование документов;
- созывает на заседание членов комиссии.

3. Компетенция комиссии

3.1. К компетенции Комиссии относятся:

3.1.1. Организация процесса последовательного формирования и совершенствования системы регулирования землепользования и застройки, в том числе разработки проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Азнакаевского муниципального района, а в последующем их реализации.

3.1.2. Организация процесса совершенствования системы регулирования землепользования и застройки.

3.1.3. Рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с разработкой проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Азнакаевского муниципального района.

3.1.4. Рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с внесением изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Азнакаевского муниципального района.

3.1.5. Организация и проведение публичных слушаний по:

- проекту правил землепользования и застройки сельских поселений Азнакаевского муниципального района;

- проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Азнакаевского муниципального района;

- вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории сельских поселений Азнакаевского муниципального района;

- вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории сельских поселений Азнакаевского муниципального района;

- проекту межевания территорий сельских поселений Азнакаевского муниципального района.

3.1.6. Подготовка заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направление его руководителю исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Порядок деятельности комиссии

4.1. Комиссия собирается по мере необходимости.

4.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленной численности членов Комиссии.

4.3. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от присутствующих членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

4.4. Техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет отдел архитектуры и инфраструктурного развития исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района.

4.5. Предложения граждан и юридических лиц направляются на имя председателя Комиссии.

4.6. По результатам рассмотрения указанных в п. 3.1.3 предложений принимается решение, которое отражается в протоколе.