

Администрация Масыгутовского сельского поселения Азнакаевского муниципального района РТ на основании Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников общей долевой собственности о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 16:02:000000:1062, местоположение: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, территория Масыгутовского сельского поселения.

Дата проведения собрания: «04» июля 2022 г.

Адрес места проведения общего собрания: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Масыгутовское СП, с. Масыгутово, ул. Дружба д.12

Время начала проведения собрания: 11 ч. 00 мин.

Начало регистрации участников собрания: 10 ч. 30 мин.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания;
2. Выбор лица, уполномоченного от имени участников общей долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка и или части земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий, с правом прекращения или возобновления регистрационных действий, составления и подписания актов приема-передачи, оплаты сборов и пошлин, получения выписок из единого государственного реестра недвижимости, зарегистрированных документов (в том числе земельных участков, образованных в результате раздела и получивших иные кадастровые номера), с предоставлением права подписи договоров аренды, субаренды, соглашений об установлении сервитута земельных участков (частей земельных участков) с правом продления договоров аренды (субаренды), соглашений об установлении сервитута посредством заключения договоров (соглашений) на новый срок или дополнительных соглашений к ним, соглашений о возмещении убытков, связанных с нарушением почвенного плодородия, протоколов о согласовании договорной цены арендной платы и других необходимых документов. С правом получения арендной платы по заключенным договорам аренды (субаренды), соглашениям об установлении сервитута и убытков, связанных с возмещением затрат на восстановление плодородия почв, сроком на 3 (три) года.
3. Об условиях установления частного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, в том числе условия соглашения об установлении сервитута на части земельного участка 16:02:000000:1062 с АО «Транснефть-Прикамье» в целях эксплуатации наземных объектов Системы телемеханизации МНПП "Субханкулово-Альметьевск".4 КП на 27 км., 89 км., 143 км., 150 км., срок сервитута и порядок определение стоимости сервитута.

Участникам общей долевой собственности для принятия участия в собрании и голосовании необходимо представить документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, представители, кроме того, должны иметь в соответствии с законодательством оформленную доверенность.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться в течение 30 дней с момента опубликования настоящего уведомления по адресу: 423520, Республика Татарстан, г. Заинск, пр. Нефтяников д.27, офис ООО «Меридиан», тел. 8(85558)7-27-89.

Для ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий право на земельную долю, представители, кроме того, должны иметь в соответствии с законодательством оформленную доверенность.