



Исполнительный комитет  
Азнакаевского  
муниципального района

Азнакай муниципаль районы  
башкарма комитеты

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево, 423330  
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97  
E-mail: [aznakay@tatar.ru](mailto:aznakay@tatar.ru)  
[adm-aznakav@mail.ru](mailto:adm-aznakav@mail.ru)

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330  
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97  
E-mail: [aznakay@tatar.ru](mailto:aznakay@tatar.ru)  
[adm-aznakav@mail.ru](mailto:adm-aznakav@mail.ru)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 16 » 09 2022г.

## КАРАР

№ 266

О краткосрочном плане реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2023-2025 годы

В целях реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан утвержденную постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 31.12.2013 №337 «О муниципальной адресной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (в редакции постановления от 04.05.2017 №115), **постановляет:**

1. Утвердить краткосрочный план реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Азнакаевского муниципального района на 2023-2025 годы (приложение №1).

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб - адресу: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



А.Х.Шамсутдинов

Приложение №1 к постановлению  
Исполнительного комитета  
Азнакаевского муниципального района  
« 16 » 09 2022 № 266

**Краткосрочный план реализации  
муниципальной адресной программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах расположенных на  
территории Азнакаевского муниципального района на 2023-2025  
годы**

г. Азнакаево  
2022

## I. Общее положение

Настоящий краткосрочный план реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района, утвержден постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 31.12.2013 №337 «О муниципальной адресной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (с изменениями внесенным постановлением от 04.05.2017 №115), разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 №185 - ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон №185-ФЗ), Законом Республики Татарстан от 25.06.2013 №52-ЗРТ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан" (далее - Закон Республики Татарстан) в целях реализации муниципальной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки проведения капитального ремонта.

## II. Основные цели и задачи краткосрочного плана

Основными целями краткосрочного плана являются:

сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Азнакаевском муниципальном районе Республики Татарстан;  
создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.  
государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами краткосрочного плана являются:

проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;  
разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Программы;  
использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации краткосрочного плана: 2023-2025 годы.

В 2023 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 2570 гражданам в 19 многоквартирном доме, общей площадью 54 024,20 кв.метров;

В 2024 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 1735 гражданам в 18 многоквартирном доме, общей площадью 38 420,66 кв.метров;

В 2025 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 2136 гражданам в 16 многоквартирном доме, общей площадью 54 172,00 кв.метров;

Планируемые показатели выполнения настоящего краткосрочного плана представлены в приложении №1 к краткосрочному плану.

## III. Перечень населенных пунктов Азнакаевского муниципального района, участвующих в краткосрочном плане

Перечень населенных пунктов Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, участвующих в выполнении краткосрочного плана, сформирован с учетом того, что на территории района выполнены условия предоставления финансовой поддержки, предусмотренные статьей 14 Федерального закона;

В реализации краткосрочного плана участвуют следующие населенные пункты Азнакаевского муниципального района: г. Азнакаево, пгт. Актюбинский, п. Победа.

#### IV. Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана

##### Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в Азнакаевском муниципальном районе 2023-2025 годах

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения кв. метров	Объем работ	В том числе		
			2023	2024	2025
Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	кв. метров	7221,10	2778,60	1030,00	3412,50
Ремонт или замена внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе ремонт или замена обогревающих элементов, находящихся в жилых помещениях, а также механического, электрического, санитарно-технического оборудования, расположенного на внутридомовых системах, в том числе:	кв. метров	36122,00	15714,00	11091,00	9317,00
электроснабжения	кв. метров	3294,00	3294,00	0	0
теплоснабжения	пог. метров	18918,00	7909,00	6642,00	4367,00
газоснабжения	пог. метров	0	0	0	0
водоснабжения	пог. метров	3657,00	1140,00	1382,00	1135,00
водоотведения	пог. метров	5603,00	2201,00	1432,00	1970,00
горячего водоснабжения	пог. метров	4650,00	1170,00	1635,00	1845,00
Утепление и ремонт фасада	кв. метров	47637,62	12523,02	13783,10	21331,50
Ремонт подъездов		2232,00	0	2232,00	0
Разработка проектной документации на многоквартирные дома и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	штук	53	19	18	16

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план, приведен в приложениях № 2/1, 2/2, 2/3

## V. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан и (или) местного бюджета, членов товариществ собственников жилья, управляющих компаний, МУП.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит: в 2023 году – 88 968 054,64 руб., в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 18 171 051,26 руб,

бюджета Азнакаевского муниципального района РТ - 18 566 000,00руб.,

средства собственников помещений – 52 231 003,38 руб.

в 2024 году – 89 437 653,26 руб., в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 18 640 649,88 руб,

бюджета Азнакаевского муниципального района РТ - 18 566 000,00 руб.,

средства собственников помещений – 52 231 003,38 руб.

в 2025 году – 89 437 653,26 руб., в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 18 640 649,88 руб,

бюджета Азнакаевского муниципального района РТ - 18 566 000,00 руб.,

средства собственников помещений – 52 231 003,38 руб.

Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2023-2025 годы

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Сумма тыс.руб.	В том числе		
		2023	2024	2025
Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	23 602 887,46	9 529 050,00	2 400 000,00	11 673 837,46
Ремонт или замена внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе ремонт или замена обогревающих элементов, находящихся в жилых помещениях, а также механического, электрического, санитарно-технического оборудования, расположенного на внутридомовых системах, в том числе:	94 227 706,82	35 793 296,54	33 539 289,47	24 895 120,81
электроснабжения	5 017 700,33	5 017 700,33	0	0
газоснабжения	0	0	0	0
теплоснабжения	57 346 180,51	19 363 214,11	23 928 382,00	14 054 584,40
водоснабжения	7 729 596,41	2 016 400,00	2 259 900,00	3 453 296,41
водоотведения	15 969 980,10	7 549 296,1	4 981 784,	3 438 900,00

		0	00	
горячего водоснабжения	8 164 249,47	1 846 686,0 0	2 369 223, 47	3 948 340,00
Утепление и ремонт фасада	131 693 484,1 4	39 444 297, 28	43 639 428,10	48 609 758,76
Ремонт подъезда	5 600 000,00	0	5 600 000,00	0
Осуществление строительного контроля	3 834 740,96	1 279 379,25	1 277 680, 57	1 277 681,14
Разработка проектной документации на многоквартирные дома и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	8 884 541,78	2 922 031,5 7	2 981 255, 12	2 981 255,09
Итого:	267 843 361,1 6	88 968 054, 64	89 437 653 ,26	89 437 653,26

Приложение № 3/1, 3/2, 3/3

#### VI. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться Региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв.метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2023-2025 годы составляет 14 тыс.рублей.

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных краткосрочным планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса за капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

#### VII. Механизм реализации краткосрочного плана

Исполнительный комитет Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан:

формирует и направляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее по тексту Министерство) муниципальные краткосрочные планы реализации Региональной программы и документы, подтверждающие выполнение условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

представляют в Министерство копии нормативно правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

согласовывают акты выполненных работ по форме КС-2;

перечисляют средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в размере, установленном настоящим краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

согласовывают акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев, использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

создают и поддерживают в актуальном состоянии базу данных в целях реализации краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию в порядке, устанавливаемом Министерством;

представляют в Министерство документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

ТСЖ, УК, МУП - управляющие организации:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

обеспечивает подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы.

выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством;

участвуют в процессе выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домах, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Собственники помещений:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домах, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные договором подряда;

формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Планирование, использование, контроль и мониторинг краткосрочного плана осуществляется в едином информационном продукте "Мониторинг жилищного фонда".

VIII. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Подрядные организации отбираются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 №615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах".

Приложение №1/1  
к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории на территории Азнакаевского  
муниципального района Республики Татарстан.

**Планируемые показатели выполнения адресной программы  
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2023 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м. (тыс.руб.)	Количество жителей, зарегистрир ованных в МКД на	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13 тыс.руб.	14
	Итого по субъекту:	54024,20	2570,00				19,00	19,00				88968,054	88968,054
1	Азнакаевский р-н	54024,20	2570,00				19,00	19,00				88968,054	88968,054

Приложение №1/2  
к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории на территории Азнакаевского  
муниципального района Республики Татарстан.

**Планируемые показатели выполнения адресной программы  
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2024 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м. (тыс.руб.)	Количество жителей, зарегистрир ованных в	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13 тыс.руб.	14
	Итого по субъекту:	38420,66	1735,00				18,00	18,00				89437,653	89437,653
1	Азнакаевский р-н	38420,66	1735,00				18,00	18,00				89437,653	89437,653

Приложение №1/3  
к Краткосрочному плану реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории на территории Азнакаевского  
муниципального района Республики Татарстан.

**Планируемые показатели выполнения адресной программы  
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2025 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м. (тыс.руб.)	Количество жителей, зарегистрир ованных в	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13 тыс.руб.	14
	Итого по субъекту:	54172,00	2136,00				16,00	16,00				89437,653	89437,653
1	Азнакаевский р-н	54172,00	2136,00				16,00	16,00				89437,653	89437,653

к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории на территории Азнакаевского  
муниципального района Республики Татарстан в 2023 году

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Азнакаевского района Республики Татарстан, в 2023 году.

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши		утепление и ремонт фасадов	
		руб.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по Азнакаевскому муниципальному району		88 968 054,64	37 659 317,93	2 778,60	10 005 502,51	12 523,02	41 303 234,20
1	г. Азнакаево, ул. А Валиханова, д. 6	10 489 500,00	10 489 500,00				
2	г. Азнакаево, ул. Алиша, д. 3	699 450,00	699 450,00				
3	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 10	1 701 000,00		330,00	1 701 000,00		
4	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 13	2 835 000,00		550,00	2 835 000,00		
5	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 2	9 691 500,00				3 663,00	9 691 500,00
6	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 36	12 568 478,85	998 226,91			3 660,00	11 570 251,94
7	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 15А	5 250 000,00	3 150 000,00	1 005,00	2 100 000,00		
8	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 17	7 615 845,26				2 660,00	7 615 845,26
9	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 26	2 821 000,00	2 821 000,00				
10	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д. 1	5 973 244,30	5 973 244,30				
11	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 10	3 125 000,00	3 125 000,00				
12	г. Азнакаево, ул. Тукая, д. 1	1 940 085,34	1 940 085,34				
13	г. Азнакаево, ул. Шайхутдинова, д. 15	1 353 800,00	1 353 800,00				
14	г. Азнакаево, ул. Ямашева, д. 9	4 830 000,00	4 830 000,00				
15	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 5	3 515 389,50				711,42	3 515 389,50
16	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 7	3 515 809,50				712,00	3 515 809,50
17	пгт. Актюбинский, ул. Лесная, д. 21	5 964 275,22	1 021 337,21	566,30	2 041 315,51	681,60	2 901 622,50
18	пгт. Актюбинский, ул. М.Джалиля, д. 9	4 686 244,50	865 242,00	327,30	1 328 187,00	435,00	2 492 815,50
19	п. Победа, пер. Центральный, д. 1	392 432,17	392 432,17				

к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории на территории Азнакаевского  
муниципального района Республики Татарстан в 2024 году

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского района Республики Татарстан, в 2024 году.

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши		утепление и ремонт фасадов	
		руб.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по Азнакаевскому муниципальному району		89 437 653,26	35 216 253,95	1 030,00	2 520 000,00	13 783,10	46 101 399,31
1	г. Азнакаево, ул. А.Гурьянова, д. 3	2 424 450,00	2 424 450,00				
2	г. Азнакаево, ул. А.Гурьянова, д. 3а	2 424 450,00	2 424 450,00				
3	г. Азнакаево, ул. А.Гурьянова, д. 5	3 089 100,00	3 089 100,00				
4	г. Азнакаево, ул. Багаутдинова, д. 22	1 785 000,00				662,00	1 785 000,00
5	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 10	1 426 171,75				537,00	1 426 171,75
6	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 13	2 363 340,00				890,00	2 363 340,00
7	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 3	3 372 752,25	3 372 752,25				
8	г. Азнакаево, ул. Г.Исхаки, д. 5	5 103 000,00				1 925,00	5 103 000,00
9	г. Азнакаево, ул. Ленна, д. 37	14 390 268,11				1 724,00	8 790 268,11
10	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д. 3	6 342 000,00	6 342 000,00				
11	г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 25А	4 809 525,00	4 809 525,00				
12	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 2	10 069 500,00		1 030,00	2 520 000,00	2 660,00	7 549 500,00
13	г. Азнакаево, ул. Нахимова, д. 2	6 343 299,34	6 343 299,34				
14	г. Азнакаево, ул. Ямашева, д. 11	7 719 748,95				2 660,00	7 719 748,95
15	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 34	6 410 677,36	6 410 677,36				
16	пгт. Актюбинский, ул. Нефтяников, д. 7А	3 880 894,50				983,10	3 880 894,50
17	пгт. Актюбинский, ул. Нефтяников, д. 8	3 643 500,00				846,21	3 643 500,00
18	пгт. Актюбинский, ул. Нефтяников, д. 9А	3 839 976,00				895,79	3 839 976,00

к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории на территории Азнакаевского  
муниципального района Республики Татарстан в 2025 году

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Азнакаевского района Республики Татарстан, в 2025 году.

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши		утепление и ремонт фасадов	
		руб.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по Азнакаевскому муниципальному району		89 437 653,26	26 139 876,86	3 412,50	12 257 529,33	21 331,50	51 040 247,07
1	г. Азнакаево, ул. Алиша, д. 3	2 710 299,33		757,50	2 710 299,33		
2	г. Азнакаево, ул. Г.Хасаншиной, д. 2В	2 564 248,95				1 000,00	2 564 248,95
3	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 40	7 560 000,00				2 450,00	7 560 000,00
4	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 42	7 665 000,00				2 550,00	7 665 000,00
5	г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 22	3 675 000,00				2 443,50	3 675 000,00
6	г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 24	6 300 000,00				4 338,00	6 300 000,00
7	г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 29	2 992 500,00		810,00	2 992 500,00		
8	г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 29А	2 992 500,00		806,00	2 992 500,00		
9	г. Азнакаево, ул. Пушкина, д. 9	3 126 900,00	3 126 900,00				
10	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 1	3 444 000,00	3 444 000,00				
11	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 14	7 235 130,00				2 350,00	7 235 130,00
12	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 15	7 635 600,00				2 480,00	7 635 600,00
13	г. Азнакаево, ул. Тукая, д. 9	5 356 159,00	5 356 159,00				
14	г. Азнакаево, ул. Шайхутдинова, д. 9	8 405 268,12				3 720,00	8 405 268,12
15	пгт. Актюбинский, ул. Комсомольская, д. 6	3 562 230,00		1 039,00	3 562 230,00		
16	пгт. Актюбинский, ул. Татарстана, д. 27	14 212 817,86	14 212 817,86				

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2023 году

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию ЖКХ			
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан				итого:	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений в МКД
1	г. Азнакаево, ул. А.Валиханова, д. 6	1983	2018	Стены кирпичные	5	8	5 975,50	5 386,60	5 386,60	274	Счет региональный+ЛБ(Л19 от оператора)	частичный	10 489 500,00	2 141 955,90	2 189 158,65	6 158 385,45
2	г. Азнакаево, ул. Алиша, д. 3	1962	2019	Стены кирпичные	4	3	2 122,10	1 980,70	1 949,50	97	Счет регионального оператора	частичный	699 450,00	142 827,68	145 975,22	410 647,10
3	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 10	1958	1958	Стены из мелких блоков, искусственных и естественных камней	2	1	440,40	423,40	423,40	11	Счет регионального оператора	частичный	1 701 000,00	347 344,20	354 998,70	998 657,10
4	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 13	1957	1957	Стены из сборно-щитовых панелей	2	2	796,50	743,90	743,90	29	Счет регионального оператора	частичный	2 835 000,00	578 907,00	591 664,50	1 664 428,50
5	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 2	1982	1982	Стены кирпичные	5	7	4 966,00	4 734,80	4 734,80	243	Счет регионального оператора	частичный	9 691 500,00	1 979 004,30	2 022 616,05	5 689 879,65
6	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 36	1976	2009	Стены кирпичные	5	6	4 898,00	4 506,00	4 462,80	249	Счет регионального оператора	частичный	12 568 478,85	2 566 483,38	2 623 041,54	7 378 953,93
7	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 15А	1994	1994	Стены кирпичные	3	3	1 819,80	1 658,10	1 439,30	92	Счет регионального оператора	частичный	5 250 000,00	1 072 050,00	1 095 675,00	3 082 275,00
8	г. Азнакаево, ул. Гагарина, д. 17	1970	2008	Стены кирпичные	5	4	3 437,10	3 165,50	3 115,00	158	Счет регионального оператора	частичный	7 615 845,26	1 555 155,60	1 589 426,91	4 471 262,75
9	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 26	1961	2016	Стены кирпичные	4	3	2 235,20	2 088,50	1 743,80	95	Счет регионального оператора	частичный	2 821 000,00	576 048,20	588 742,70	1 656 209,10
10	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д. 1	1997	2018	Стены кирпичные	5	6	4 664,00	4 259,20	4 259,20	211	Счет регионального оператора	частичный	5 973 244,30	1 223 510,99	1 244 983,08	3 504 750,23
11	г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 10	1962	1994	Стены кирпичные	4	3	2 197,90	2 057,90	2 057,90	106	Счет регионального оператора	частичный	3 125 000,00	638 125,00	652 187,50	1 834 687,50
12	г. Азнакаево, ул. Тукая, д. 1	1980	2016	Стены кирпичные	5	3	4 613,10	4 358,90	3 961,50	320	Счет регионального оператора	частичный	1 940 085,34	396 165,43	404 895,81	1 139 024,10
13	г. Азнакаево, ул. Шайкутдинова, д. 15	1989	2010	Стены из сборно-щитовых панелей	5	8	7 246,50	6 529,70	6 529,70	272	Счет регионального оператора	частичный	1 353 800,00	276 445,96	282 538,06	794 815,98
14	г. Азнакаево, ул. Ямашева, д. 9	1970	2008	Стены кирпичные	5	6	4 955,90	4 556,10	4 442,50	253	Счет регионального оператора	частичный	4 830 000,00	986 286,00	1 008 021,00	2 835 693,00
15	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 5	1975	2000	Стены кирпичные	2	3	977,40	889,70	889,70	32	Счет регионального оператора	частичный	3 515 389,50	717 842,54	733 661,78	2 063 885,18
16	пгт. Актюбинский, ул. Губкина, д. 7	1975	2009	Стены кирпичные	2	3	947,30	860,10	860,10	34	Счет регионального оператора	частичный	3 515 809,50	717 928,30	733 749,44	2 064 131,76
17	пгт. Актюбинский, ул. Лесная, д. 21	1959	2006	Стены кирпичные	2	2	622,00	599,20	599,20	35	Счет регионального оператора	частичный	5 964 275,22	1 217 905,00	1 244 744,24	3 501 625,98
18	пгт. Актюбинский, ул. М.Джалиля, д. 9	1955	2000	Стены деревянные	2	1	415,80	398,90	398,90	20	Счет регионального оператора	частичный	4 686 244,50	956 931,13	978 019,23	2 751 294,14
19	п. Победа, пер. Центральный, д. 1	1974	2009	Стены кирпичные	2	2	693,70	645,10	85,20	39	Счет регионального оператора	частичный	392 432,17	80 134,65	81 900,59	230 396,93
Итого по району							54 024,20	49 842,30	48 083,00	2 570,00			88 968 054,64	18 171 051,26	18 566 000,00	52 231 003,38

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию ЖКХ			
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					кв м	всего: кв м	в том числе жилых помещений находящихся в собственности граждан кв.м				руб.	руб.	руб.	руб.
1	г. Азнакаево, ул. А.Гурьянова, д. 3	1988	2017	Стены кирпичные	3	3	1 343,50	1 232,80	1 232,80	68	Счет регионального оператора	частичный	2 424 450,00	505 303,87	503 267,33	1 415 878,80	
2	г. Азнакаево, ул. А.Гурьянова, д. 3а	1985	2017	Стены кирпичные	3	3	1 305,50	1 196,80	1 196,80	68	Счет регионального оператора	частичный	2 424 450,00	505 303,87	503 267,33	1 415 878,80	
3	г. Азнакаево, ул. А.Гурьянова, д. 5	1985	2011	Стены кирпичные	3	2	1 171,80	1 111,60	1 111,60	66	Счет регионального оператора	частичный	3 089 100,00	643 830,22	641 235,38	1 804 034,40	
4	г. Азнакаево, ул. Багаутдинова, д. 22	1959	2010	Стены кирпичные	2	2	675,80	627,40	597,20	32	Счет регионального оператора	частичный	1 785 000,00	372 029,70	370 530,30	1 042 440,00	
5	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 10	1958	1958	Стены из мелких блоков, искусственных и естественных камней	2	1	440,40	423,40	423,40	11	Счет регионального оператора	частичный	1 426 171,75	297 242,72	296 058,99	832 870,04	
6	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 13	1957	1957	Стены из сборно-щитовых панелей	2	2	796,50	743,90	743,90	29	Счет регионального оператора	частичный	2 363 340,00	492 567,32	490 605,75	1 380 166,93	
7	г. Азнакаево, ул. Булгар, д. 3	1988	2011	Стены кирпичные	3	2	1 241,60	1 188,20	1 158,60	63	Счет регионального оператора	частичный	3 372 752,25	702 949,02	700 149,64	1 969 653,59	
8	г. Азнакаево, ул. Г.Исхаки, д. 5	2001	0	Стены кирпичные	5	3	2 444,30	2 207,70	2 207,70	72	Счет регионального оператора	частичный	5 103 000,00	1 063 567,26	1 059 331,77	2 980 100,97	
9	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 37	1975	1975	Стены кирпичные	5	1	2 204,46	2 204,46	1 712,22	192	Счет регионального оператора	частичный	14 390 268,11	2 999 219,68	2 987 275,76	8 403 772,67	
10	г. Азнакаево, ул. Лобачевского, д. 3	1987	2017	Стены кирпичные	5	6	4 087,20	4 034,60	4 002,40	170	Счет регионального оператора	частичный	6 342 000,00	1 321 799,64	1 316 535,78	3 703 664,58	
11	г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 25А	1998	2015	Стены из сборно-щитовых панелей	5	3	3 467,90	3 154,30	3 154,30	148	Счет регионального оператора	частичный	4 809 525,00	1 002 401,20	998 409,30	2 808 714,50	
12	г. Азнакаево, ул. М.Хасанова, д. 2	1970	2008	Стены кирпичные	5	4	3 780,10	3 511,40	2 719,40	129	Счет регионального оператора	частичный	10 069 500,00	2 098 685,19	2 090 226,81	5 880 588,00	
13	г. Азнакаево, ул. Нахимова, д. 2	1988	2015	Стены кирпичные	5	6	4 430,40	4 063,00	4 063,00	193	Счет регионального оператора	частичный	6 343 299,34	1 322 070,45	1 316 805,51	3 704 423,38	
14	г. Азнакаево, ул. Ямашева, д. 11	1970	2008	Стены кирпичные	5	4	3 437,10	3 163,60	3 073,50	149	Счет регионального оператора	частичный	7 719 748,95	1 608 950,08	1 602 465,48	4 508 333,39	
15	пгт. Актобинский, ул. Губкина, д. 34	1982	2006	Стены кирпичные	5	6	4 500,60	4 092,40	4 092,40	187	Счет регионального оператора	частичный	6 410 677,36	1 336 113,38	1 330 792,51	3 743 771,47	
16	пгт. Актобинский, ул. Нефтяников, д. 7А	1988	2009	Стены кирпичные	2	3	1 032,70	942,80	942,80	60	Счет регионального оператора	частичный	3 880 894,50	808 894,84	805 596,08	2 266 403,58	
17	пгт. Актобинский, ул. Нефтяников, д. 8	1979	1979	Стены кирпичные	2	3	973,10	883,30	883,30	48	Счет регионального оператора	частичный	3 643 500,00	759 378,27	756 321,04	2 127 800,69	
18	пгт. Актобинский, ул. Нефтяников, д. 9А	1989	1989	Стены кирпичные	2	3	1 087,70	990,50	990,50	50	Счет регионального оператора	частичный	3 839 976,00	800 343,17	797 125,24	2 242 507,59	
Итого по району							38 420,66	35 772,16	34 305,82	1 735,00			89 437 653,26	18 640 649,88	18 566 000,00	52 231 003,38	

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего кв. м	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию ЖКХ			
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					итого:	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации				за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений в МКД		
															кв. м	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	г. Азнакаево, ул. Алиша, д. 3	1962	2019	Стены кирпичные	4	3	2 122,10	1 980,70	1 949,50	97	Счет регионального оператора	частичный	2 710 299,33	564 880,59	562 603,93	1 582 814,81
2	г. Азнакаево, ул. Г.Хасаншиной, д. 2В	1988	2008	Стены кирпичные	2	3	1 043,40	968,40	968,40	53	Счет регионального оператора	частичный	2 564 248,95	534 440,77	532 286,79	1 497 521,39
3	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 40	1966	2003	Стены кирпичные	5	4	3 623,70	3 357,90	2 651,50	136	Счет регионального оператора	частичный	7 560 000,00	1 575 655,20	1 569 380,40	4 414 964,40
4	г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 42	1966	2004	Стены кирпичные	5	4	3 659,90	3 391,20	269,00	127	Счет регионального оператора	частичный	7 665 000,00	1 597 539,30	1 591 177,35	4 476 283,35
5	г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 22	1978	2016	Стены кирпичные	5	4	3 420,80	3 149,90	2 977,50	143	Счет регионального оператора	частичный	3 675 000,00	765 943,50	762 893,25	2 146 163,25
6	г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 24	1979	2015	Стены кирпичные	5	8	6 600,10	6 089,50	4 758,50	227	Счет регионального оператора	частичный	6 300 000,00	1 313 046,00	1 307 817,00	3 679 137,00
7	г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 29	1987	1987	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4	3 595,30	3 237,30	3 182,80	134	Счет регионального оператора	частичный	2 992 500,00	623 696,85	621 213,07	1 747 590,08
8	г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 29А	1989	2010	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4	3 702,40	3 290,40	3 235,10	158	Счет регионального оператора	частичный	2 992 500,00	623 696,85	621 213,07	1 747 590,08
9	г. Азнакаево, ул. Пушкина, д. 9	1978	2015	Стены кирпичные	3	2	1 179,50	1 089,70	1 089,70	55	Счет регионального оператора	частичный	3 126 900,00	651 708,50	649 113,17	1 826 078,33
10	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 1	1958	1958	Стены кирпичные	3	4	2 309,30	2 103,60	2 103,60	55	Счет регионального оператора	частичный	3 444 000,00	717 798,48	714 939,96	2 011 261,56
11	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 14	1979	2013	Стены кирпичные	5	4	3 965,40	3 078,00	2 272,20	126	Счет регионального оператора	частичный	7 235 130,00	1 507 945,79	1 501 940,64	4 225 243,57
12	г. Азнакаево, ул. Сююмбеки, д. 15	1980	2014	Стены кирпичные	5	4	3 463,80	3 189,90	3 189,90	139	Счет регионального оператора	частичный	7 635 600,00	1 591 411,75	1 585 074,21	4 459 114,04
13	г. Азнакаево, ул. Тукая, д. 9	1991	2009	Стены кирпичные	3	3	1 997,30	1 847,00	1 847,00	90	Счет регионального оператора	частичный	5 356 159,00	1 116 330,66	1 111 831,49	3 127 996,85
14	г. Азнакаево, ул. Шайкутдинова, д. 9	1992	1992	Стены кирпичные	5	6	4 874,80	4 380,10	3 948,80	223	Счет регионального оператора	частичный	8 405 268,12	1 751 825,98	1 744 765,56	4 908 676,58
15	пгт. Актюбинский, ул. Комсомольская, д. 6	2001	2009	Стены кирпичные	3	3	1 973,90	1 776,80	1 776,80	90	Счет регионального оператора	частичный	3 562 230,00	742 439,98	739 447,70	2 080 342,32
16	пгт. Актюбинский, ул. Татарстана, д. 27	1988	1988	Стены из сборно-щитовых панелей	5	8	6 640,30	6 376,80	6 306,70	283	Счет регионального оператора	частичный	14 212 817,86	2 962 289,68	2 950 302,41	8 300 225,77
Итого по району							54 172,00	49 307,20	42 527,00	2 136,00			89 437 653,26	18 640 649,88	18 566 000,00	52 231 003,38