**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЕ**

**Совета поселка городского типа Актюбинский**

**Азнакаевского муниципального района**

**Республики Татарстан**

п.г.т. Актюбинский № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета поселка городского типа Актюбинский Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 30.11.2021 № 46 «О Положении о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (в редакции решений от 21.02.2022 № 10, от 28.06.2023 № 30)

В целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

**Совет поселка городского тип Актюбинский**

 **Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан решил:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета поселка городского типа Актюбинский Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 30.11.2021 № 46 «О Положении о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (в редакции решений от 21.02.2022 № 10, от 28.06.2023 № 30) изменения, изложив приложение № 2 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Обнародовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по веб-адресу: http://pravo.tatarstan.ru и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: http://aznakayevo.tatarstan.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета поселка городского типа Актюбинский Азнакаевского района Республики Татарстан по вопросам законности, правопорядка, депутатской этике и местному самоуправлению.

Председатель А.Л. Севостьянов

Приложение к решению Совета поселка городского типа Актюбинский Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_

«Приложение № 2 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

 1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

 2. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.