**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЕ**

**Совета поселка городского типа Актюбинский**

**Азнакаевского муниципального района**

**Республики Татарстан**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п.г.т. Актюбинский  | № \_\_\_ | от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2023 года |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета поселка городского типа Актюбинский Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 30.11.2021 № 47 «О [Положении о муниципальном земельном контроле на территории](https://docs.cntd.ru/document/573798705#65C0IR) муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (в редакции решений от 21.02.2022 № 11, от 28.06.2023 № 31) |

В целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

**Совет поселка городского типа Актюбинский**

**Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан решил:**

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета поселка городского типа Актюбинский Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 30.11.2021 № 47 «О [Положении о муниципальном земельном контроле на территории](https://docs.cntd.ru/document/573798705#65C0IR) муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (в редакции решений от 21.02.2022 № 11, от 28.06.2023 № 31) изменения, изложив приложение № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по веб-адресу: http://pravo.tatarstan.ru и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: http://aznakayevo.tatarstan.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета поселка городского типа Актюбинский Азнакаевского района Республики Татарстан по вопросам законности, правопорядка, депутатской этике и местному самоуправлению.

Председатель А.Л. Севостьянов

Приложение к решению Совета поселка городского типа Актюбинский Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_

«Приложение № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

1. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года №П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».

3. Захламление земельного участка иными предметами, не связанными с ведением сельского хозяйства, на 20 и более процентов площади земельного участка сельскохозяйственного назначения (статья 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»; Постановление Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1482 «О признаках неиспользования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации»).

4. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью земельных участков сельскохозяйственного назначения, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности (статья 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»; Постановление Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1482 «О признаках неиспользования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации»).