



Исполнительный комитет
Азнакаевского
муниципального района

Азнакай муниципаль району
башкарма комитеты

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево, 423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 19 » 04 2024г.

КАРАР

№ 25

О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 17.08.2007 №119 «О создании приемочной комиссии жилых и нежилых помещений после проведения работ по переустройству и (или) перепланировке жилого и нежилого помещения в многоквартирных домах» (в редакции постановлений от 30.04.2009 №83, 22.03.2011 №52, 10.11.2011 №355, 06.08.2012 №190, 24.06.2015 №166, 19.06.2017 №159, 29.01.2018 №13, 11.12.2019 №362, 25.05.2021 №123)

В соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Жилищный кодекс российской Федерации и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», в связи с кадровыми изменениями, Исполнительный комитет Азнакаевского муниципального района постановляет:

1. Внести в постановление Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 17.08.2007 №119 «О создании приемочной комиссии жилых и нежилых помещений после проведения работ по переустройству и (или) перепланировке жилого и нежилого помещения в многоквартирных домах» (в редакции постановлений от 30.04.2009 №83, 22.03.2011 №52, 10.11.2011 №355, 06.08.2012 №190, 24.06.2015 №166, 19.06.2017 №159, 29.01.2018 №13, 11.12.2019 №362, 25.05.2021 №123), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава приемочной комиссии: Морозова Н.А., Незамутдинова А.А.

1.2. Ввести в состав приемочной комиссии:

- Низаметдинова Фанзиля Раисовича – начальника Актюбинской ЭГС ЭПУ «Бугульмагаз» ООО «Газпром Трансгаз Казань», утвердив его членом комиссии, по согласованию;

- Хабибуллину Гульнару Мунировну – председателя Азнакаевской городской и районной организации общественной организации ТРО ВОИ «Общество инвалидов» (по согласованию), утвердив ее членом комиссии, по согласованию.

2. Внести в Положение о приемочной комиссии жилых и нежилых помещений после проведения работ по переустройству и (или) перепланировке жилого и нежилого помещения в многоквартирных домах, утвержденное постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 17.08.2007 №119 «О создании приемочной комиссии жилых и нежилых помещений после проведения работ по переустройству и (или) перепланировке жилого и нежилого помещения в многоквартирных домах» (в редакции постановлений от 30.04.2009 №83, 22.03.2011 №52, 10.11.2011 №355, 06.08.2012 №190, 24.06.2015 №166, 19.06.2017 №159, 29.01.2018 №13, 11.12.2019 №362, 25.05.2021 №123), следующие изменения:

а) пункт 4.4. изложить в следующей редакции:

«4.4. По завершении переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме заявителем способом, предусмотренным частью 9 статьи 23 Жилищного Кодекса Российской Федерации, направляется в Исполнительный комитет Азнакаевского муниципального района уведомление о завершении указанных работ. В случае перепланировки помещения к такому уведомлению прилагается технический план перепланированного помещения, подготовленный заявителем в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». В случае образования в результате перепланировки помещения новых помещений в уведомлении о завершении перепланировки помещения указываются сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

Переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме подтверждаются актом приемочной комиссии, утверждение которого осуществляется в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения Исполнительным комитетом Азнакаевского муниципального района указанного уведомления.

Переустройство помещения в многоквартирном доме считается завершенным со дня утверждения акта, предусмотренного частью 2 настоящей статьи. Перепланировка помещения в многоквартирном доме считается завершенной со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.»

3. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района по инфраструктуре **Ханназова Р.Р.**

Руководитель



А.Х. Шамсутдинов

Состав

приемочной комиссии жилых и нежилых помещений
после проведения работ по переустройству и (или) перепланировке
жилого и нежилого помещения в многоквартирных домах

Председатель комиссии:

Ханнанов Р.Р. заместитель руководителя Исполнительного комитета
Азнакаевского муниципального района по инфраструктуре

Заместитель председателя комиссии:

Габдрахманов Э.А. руководитель Исполнительного комитета города Азнакаево
Азнакаевского муниципального района (по согласованию)

Секретарь комиссии:

Аюпова Р.Р. главный специалист отдела архитектуры и инфраструктурного
развития Исполнительного комитета Азнакаевского
муниципального района

Члены комиссии:

Миндубаева Л.Ф. заместитель руководителя Исполнительного комитета города
Азнакаево Азнакаевского муниципального района (по
согласованию)

Шарафутдинова С.Ф. начальник отдела архитектуры и инфраструктурного развития
Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального
района

Каримов М.К. начальник Азнакаевской РЭГС ЭПУ «Бугульмагаз» ООО
«Газпром Трансгаз Казань» (по согласованию)

Низаметдинов Ф.Р. начальник Актюбинской ЭГС ЭПУ «Бугульмагаз» ООО
«Газпром Трансгаз Казань» (по согласованию)

Хабибуллина Г.М. председатель Азнакаевской городской и районной организации
общественной организации ТРО ВОИ «Общество инвалидов»
(по согласованию)

Заказчик
_____ собственник или наниматель жилого помещения, собственник
нежилого помещения (по согласованию)
_____ руководитель Исполнительного комитета муниципального
образования поселения (по согласованию)
_____ директор (генеральный директор) Управляющей компании (по
согласованию)